

790 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	139m²	840m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

790 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	139m²	840m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de 5 chambres orientée sud-est avec une vue imprenable sur la mer à vendre dans le quartier résidentiel recherché de Balcon al Mar à Jávea, Costa Blanca.

Cette villa immaculée, située dans le quartier paisible de Balcon al Mar, est répartie sur deux niveaux. Un chemin mène à la porte d'entrée qui s'ouvre directement sur le salon et la cuisine ouverte entièrement équipée. La maison est lumineuse avec beaucoup de lumière naturelle et vous bénéficiez d'une vue magnifique sur la mer depuis de nombreux coins de la maison. La salle à manger est située juste à côté du salon et vous avez un accès direct à la terrasse partiellement couverte depuis le salon et la salle à manger. Il y a deux chambres doubles à ce niveau principal, toutes deux bénéficiant d'armoires encastrées, de ventilateurs de plafond et de la climatisation. La salle de bain à ce niveau bénéficie d'un accès à deux portes, ce qui en fait l'une des chambres avec salle de bain attenante.

Un escalier vous emmène au niveau supérieur, où vous trouverez deux autres chambres doubles, avec une très grande pièce servant de chambre principale. Les deux chambres bénéficient d'un accès direct à leur propre terrasse extérieure privée avec de superbes vues panoramiques sur la mer, un endroit merveilleux pour commencer avec un café du matin, tandis que vos yeux regardent la mer vers les îles d'Ibiza et de Formentera. Les deux chambres du niveau supérieur bénéficient également de la climatisation, d'armoires encastrées et de ventilateurs de plafond. La chambre principale profite en plus d'une belle hauteur sous plafond et d'une deuxième terrasse extérieure. Toute la maison est équipée d'un chauffage central au gaz et il y a une cheminée à bois dans le salon pour offrir de la chaleur et une atmosphère chaleureuse les nuits d'hiver.

La terrasse extérieure surplombe la piscine et est l'endroit idéal pour dîner en famille ou entre amis, tout en profitant d'une vue imprenable sur la mer. Vous disposez d'un autre coin salon extérieur près du barbecue ou vous pouvez vous détendre sur une chaise longue au bord de la terrasse de la piscine.

Un appartement d'amis est situé au niveau inférieur, offrant un dressing, une salle de bain, un salon et une chambre. Une pièce de rangement pratique est également située au niveau inférieur.

lucasfox.fr/go/jav37987

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Espace chill-out, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

790 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	139m²	840m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le jardin mature est facile d'entretien grâce au système d'irrigation installé, aux plantes indigènes et aux pierres posées en gravier. Le stationnement n'est pas un problème car il y a 2 garages privés.

Cette magnifique propriété ferait une maison de famille idéale ainsi qu'une bonne opportunité d'investissement locatif, bénéficiant déjà d'un permis de location.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

790 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **139m²** **840m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne