

1 070 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	287m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 070 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Chambres **3** Salles de bains **287m²** Plan **1.500m²** Terrain

DESCRIPTION

Propriété neuve de luxe de 4 chambres et 4 salles de bains, toutes de plain-pied, située dans le quartier résidentiel recherché du Montgo à Jávea, Costa Blanca.

Fantastique opportunité d'acheter une nouvelle propriété avec date de fin de construction décembre 2023. Cette propriété orientée sud-ouest, construite sur un seul niveau, ferait une maison familiale idéale et une bonne opportunité d'investissement locatif.

Depuis la porte d'entrée, le hall d'entrée nous mène directement dans le grand salon et salle à manger, bénéficiant de beaucoup de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres et portes vitrées qui s'ouvrent directement sur la terrasse de la piscine extérieure. Une belle caractéristique dans le salon est le mur en pierre naturelle, donnant une atmosphère chaleureuse. Des toilettes invités sont idéalement situées dans le hall d'entrée. La cuisine américaine est située à côté de la salle à manger et bénéficie également d'un accès direct à la terrasse de la piscine, idéale pour les repas en plein air. La buanderie est située juste à côté de la cuisine et ici aussi, vous avez accès à une cour extérieure.

La propriété bénéficie de 4 chambres et 3 salles de bains. 3 des chambres se trouvent d'un côté de la maison, toutes bénéficiant de dressings et de salles de bains attenantes, 2 des chambres partageant l'utilisation de l'une des salles de bains attenantes. La quatrième chambre, la suite parentale, est située de l'autre côté de la maison et bénéficie d'une salle de bain attenante et d'un dressing.

La maison est équipée d'un chauffage au sol partout, ainsi que d'une climatisation préinstallée via des conduits.

L'espace de vie extérieur autour de la piscine de 12x4 mètres est l'endroit idéal pour profiter du soleil et de la vue dégagée, ainsi que pour dîner sur la grande terrasse, bénéficiant d'une cuisine d'été. Un espace idéal pour les barbecues entre amis et en famille. La propriété est entièrement clôturée par un mur en pierre naturelle et bénéficie d'un portail électrique pour véhicules ainsi que d'un portail piéton avec accès caméra vidéo.



lucasfox.fr/go/jav38998

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 070 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	287m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Un parking hors route est disponible pour divers véhicules, y compris un abri couvert pour 2 voitures. Le jardin méditerranéen est facile d'entretien grâce au jardin en gravier et vous pourrez profiter des beaux arbres fruitiers, notamment des orangers, des citronniers, des mandariniers et des avocats.

Cette magnifique propriété de nouvelle construction, située dans un quartier résidentiel paisible, à proximité de toutes commodités, fera la maison familiale idéale. Construite de plain-pied, elle est idéale pour les familles avec de jeunes enfants ou pour toute personne ne pouvant pas monter les escaliers. Cette maison est également une bonne opportunité d'investissement locatif.

Contactez-nous à propos de cette propriété

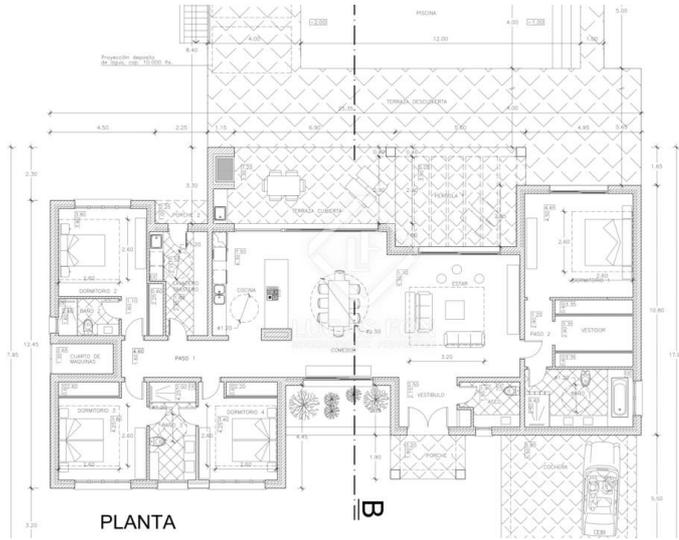
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 070 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **287m²** **1.500m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne