549 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	257m²	692m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

549 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	257m²	692m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Magnifique villa de 4 chambres avec vue sur la mer à Adsubia, à proximité du hub d'Arenal avec des plages et des restaurants primés à Javea, Costa Blanca.

Cette magnifique maison, située dans le paisible quartier résidentiel d'Adsubia Toscamar à Jávea, bénéficie d'une position orientée à l'est et bénéficie de belles vues sur la mer et de beaucoup de lumière naturelle.

Un parking hors route est disponible au niveau de la rue et des escaliers mènent à la maison. Cette propriété de 2 niveaux bénéficie d'une position élevée, garantissant ainsi de fabuleuses vues dégagées.

Nous sommes accueillis dans la maison par le porche d'entrée couvert et dans le couloir. Il y a deux chambres doubles et deux salles de bains à ce niveau. Les deux chambres bénéficient d'une vue sur la mer et d'armoires encastrées. Une buanderie/chaufferie pratique est située près de l'entrée. Des escaliers mènent au niveau supérieur dans le salon et la salle à manger lumineux et décloisonnés. Une terrasse extérieure couverte est accessible directement depuis le salon ainsi que depuis la cuisine équipée, qui est pratiquement située à côté de la salle à manger. Un endroit parfait pour profiter de la vue sur la mer tout en dînant et en se relaxant avec la famille et les amis. Cette maison bénéficie de nombreuses fenêtres, permettant à beaucoup de lumière naturelle de pénétrer. De l'espace de vie, il y a aussi une porte qui mène au jardin arrière, ce qui pourrait faire un autre espace de terrasse idéal. Un couloir depuis le salon vous mène à 2 autres chambres doubles, une salle de bain attenante et des toilettes invités.

Vous pourrez profiter de l'espace de vie extérieur sur la terrasse couverte supérieure, ainsi que de la terrasse autour de la piscine. Le jardin en terrasse est facile d'entretien et recouvert de gravier. Il y a des caroubiers matures ainsi que des arbres fruitiers, dont des citronniers et des pamplemoussiers.

Cette villa a un projet dont les rendus doivent être magnifiquement rénovés et achevés dans un délai de 6 à 9 mois, mais est également disponible au prix actuel dans son état actuel. Cette maison serait idéale pour vivre toute l'année, ou comme une bonne opportunité d'investissement locatif. La propriété est entièrement clôturée et située à quelques minutes en voiture de la plage Arenal de Jávea et à proximité de toutes les commodités.

lucasfox.fr/go/jav39536

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

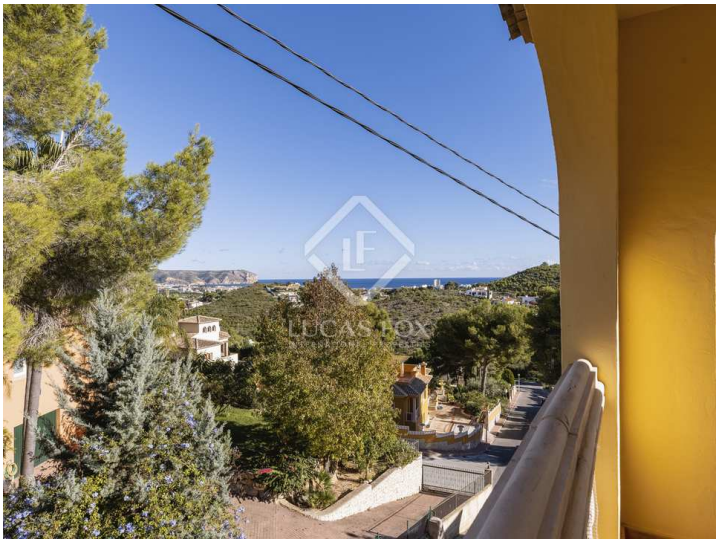
549 000 € Maison / Villa - Vendu

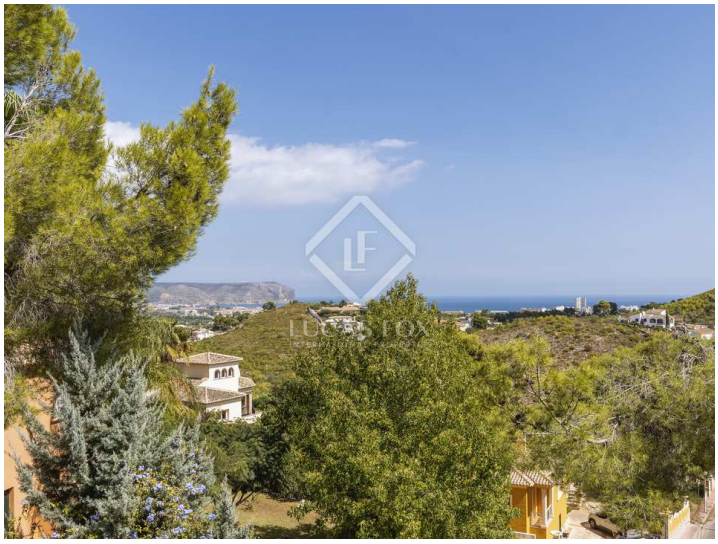
Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	257m²	692m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Une magnifique maison avec de belles vues sur la mer dans un quartier résidentiel paisible.





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne