

1 720 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 144m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Cumbre del Sol

Espagne » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

|          |                 |                         |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>425m<sup>2</sup></b> | <b>805m<sup>2</sup></b> | <b>144m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 | Terrasse                |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 720 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 144m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Cumbre del Sol

Espagne » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

**3** Chambres  
**3** Salles de bains  
**425m<sup>2</sup>** Plan  
**805m<sup>2</sup>** Terrain  
**144m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Excellente maison de luxe de 3 chambres à vendre à Cumbre del Sol, Costa Blanca

La villa est située sur un terrain situé dans le Residencial Resort Cumbre del Sol, plus précisément dans le quartier exclusif de Lirios Sunrise, sur un terrain surélevé qui permet à la propriété de profiter d'une vue à la fois sur la mer et sur la Costa Blanca Nord intérieure.

La villa de luxe avec jardin et piscine privée est répartie sur trois étages, avec l'entrée située au dernier étage, où nous avons le parking et l'ascenseur qui relie toute la maison. Au rez-de-chaussée se trouvent les chambres, un total de 3 chambres toutes avec accès à la terrasse, un luxe pour se réveiller en sortant sur la terrasse pour respirer l'air frais et commencer la journée en regardant la Méditerranée.

Le rez-de-chaussée, un grand espace de vie plein de lumière, relié à la cuisine et à l'extérieur, qui fait de cette pièce le cœur de la maison.

Les espaces extérieurs de cette villa de luxe ont été soignés dans les moindres détails, un jardin adapté à la parcelle, avec des murs en terrasses qui génèrent différents espaces et niveaux, et une grande terrasse avec une piscine à débordement qui se confond avec la mer, sont ses plus caractéristiques éléments.

Lirios Sunrise est le nouveau développement de villas individuelles.

L'aspect des propriétés a été adapté au niveau et à la disposition des parcelles dans le but d'améliorer les vues sur la mer, les vues sur la mer Méditerranée et vers l'île d'Ibiza, qui sont une valeur fondamentale dans la conception et l'aménagement de ces maisons.

Il a été conçu comme l'union de plusieurs modules centrés autour des espaces extérieurs, avec la terrasse et la piscine situées au cœur des villas. La façade principale est une étendue de panneaux de verre, qui assure la continuité entre l'intérieur et l'extérieur, avec des inserts technologiques décoratifs qui donnent du caractère à la conception globale.



[lucasfox.fr/go/jav40049](https://lucasfox.fr/go/jav40049)

Terrasse, Piscine, Jardin,  
Propriété Moderniste, Parking,  
Système d'alarme, Nouvellement construit,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 720 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 144m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Cumbre del Sol

Espagne » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

|          |                 |                         |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>425m<sup>2</sup></b> | <b>805m<sup>2</sup></b> | <b>144m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 | Terrasse                |

Dans l'aménagement intérieur, l'espace et la praticité ont été privilégiés, incorporant des éléments tels que le mur mobile qui intègre la cuisine et le salon, une salle à manger en porte-à-faux qui vous donne la sensation de flotter sur la mer, un design de chambre astucieux qui comprend également leurs salles de bains respectives et une suite d'invités au rez-de-chaussée avec sa propre terrasse privée.

Un développement de villas élégant marqué par son design moderne, son emplacement unique et ses vues fantastiques sur la mer.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

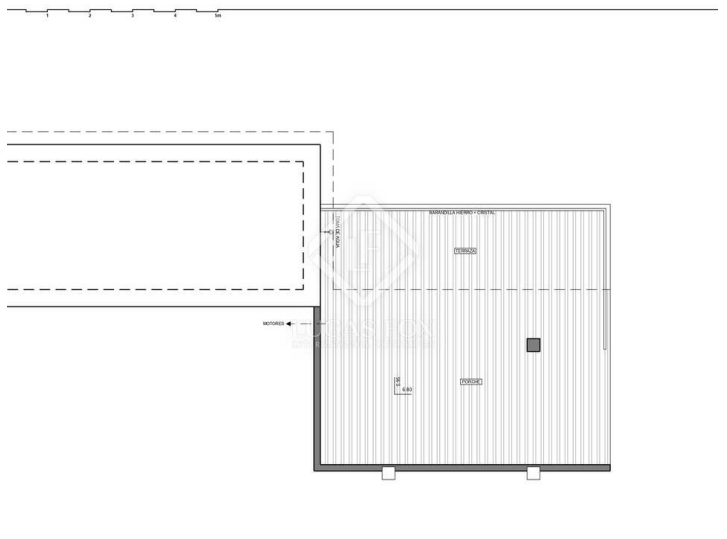
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 720 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 144m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Cumbre del Sol

Espagne » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

|          |                 |                         |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>425m<sup>2</sup></b> | <b>805m<sup>2</sup></b> | <b>144m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 | Terrasse                |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne