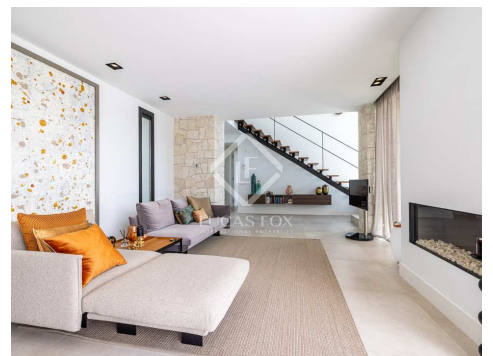


1 495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Jávea**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Villa de 4 chambres magnifiquement conçue, à proximité de la plage Arenal avec vue sur la mer.**

La villa a été construite en 2018 par le propriétaire actuel et avec l'espace, la lumière et le respect de l'environnement comme considérations majeures dans la conception. La propriété dispose de seize panneaux solaires qui alimentent la maison et le chauffage au sol, et tout surplus est stocké dans les batteries.

Le stationnement est prévu dans une pergola couverte de voiles au niveau de la rue, avec quelques marches menant à la porte d'entrée et au hall d'entrée à double hauteur. À ce niveau principal se trouve la chambre principale avec une salle de bains privative et un accès à une terrasse couverte. La cuisine est ouverte sur le séjour, avec salle à manger autour d'un îlot central. Depuis ce grand espace de vie, on accède à la piscine. Les fenêtres vont du sol au plafond, permettant un maximum de lumière dans la propriété.

Au niveau supérieur se trouvent 3 autres chambres, dont une avec salle de bains privative, et une salle de bains familiale supplémentaire.

Le jardin a été aménagé avec des arbres et des plantes matures, et une pelouse artificielle constitue un ajout esthétique avec facilité et peu d'entretien. Partout, il y a un arrosage automatique et un éclairage d'ambiance.

La piscine de 12x3m dispose d'un système de nettoyage à l'eau salée et de marches peu profondes. Une terrasse couverte entoure la villa et offre un coin repas en plein air très agréable et abrite la cuisine d'été.

Cette villa serait extrêmement confortable pour vivre toute l'année ou comme maison de vacances nécessitant peu d'entretien, à proximité des commodités et des écoles internationales.

lucasfox.fr/go/jav40665

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, , Vues, Système d'alarme, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne