

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	3	447m²	1.335m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 Chambres **3** Salles de bains **447m²** Plan **1.335m²** Terrain

DESCRIPTION

Impressionnante villa de nouvelle construction dans un style moderne, avec des finitions et un design de haute qualité, piscine ouverte avec vue, jardin et terrasse avec vue panoramique à vendre dans le quartier exclusif de Las Rotas à Denia.

Lucas Fox présente cette magnifique maison avec de grandes fenêtres dans la plupart des pièces, qui offrent une lumière naturelle abondante et offrent une vue imprenable sur la mer.

La villa en front de mer a une superficie de 480 m² sur un terrain de 1 335 m². La maison est répartie sur deux étages, le rez-de-chaussée et l'étage supérieur, plus le demi sous-sol qui abrite le garage pouvant accueillir plusieurs véhicules. L'intérieur est équipé d'un escalier, ainsi que d'un ascenseur pouvant accueillir jusqu'à six personnes pour se déplacer confortablement sur les quatre étages de la maison.

Les jardins et les extérieurs sont spacieux et ouverts, ce qui complète parfaitement la spectaculaire piscine de 10 x 5 mètres.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un impressionnant salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, qui reçoit beaucoup de lumière grâce à ses grandes et nombreuses fenêtres. Un WC de courtoisie complète cet étage.

Un bel escalier ouvert avec des marches en bois nous mène à l'étage supérieur, avec un plancher en bois qui lui donne un air très cosy. Ici, l'espace nuit est aménagé avec quatre chambres : la chambre parentale avec salle de bain privative et dressing, deux chambres avec salle de bain commune et une autre chambre double avec salle de bain privative. Toutes avec terrasse et vue sur la mer.

Il y a un solarium de 113 m² au dernier étage, avec une vue panoramique spectaculaire sur la mer.

Enfin, au demi sous-sol, nous avons un très grand garage de 128 m² avec une salle de bain et un hall.

Une maison très efficace et durable, grâce aux panneaux solaires et au système aérothermique qui fourniront de l'eau chaude et du chauffage au sol à toutes les pièces de la maison.



lucasfox.fr/go/jav41395

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	3	447m²	1.335m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Une véritable maison de luxe, dans une enclave enviable et avec des finitions design et la meilleure qualité. Contactez-nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne