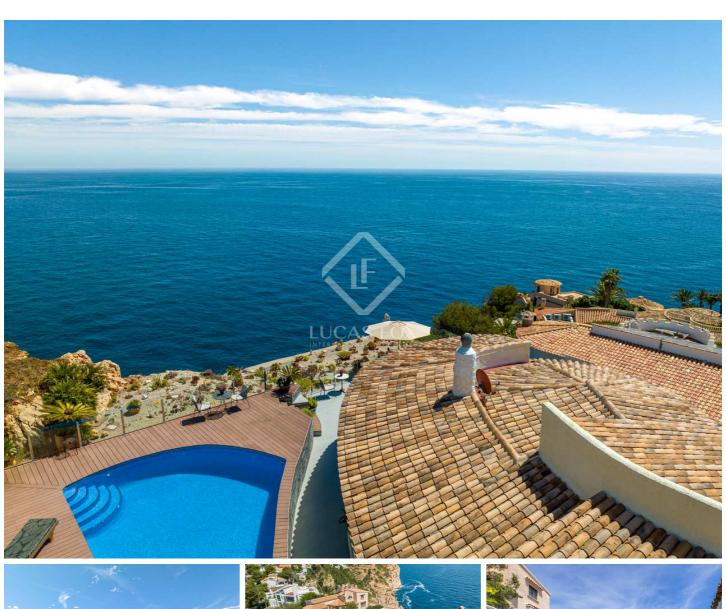


2300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 4 551m² 1.153m² Chambres Salles de bains Plan Terrain











2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 4 551m² 1.153m² Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa familiale avec deux maisons séparées, située au bord de l'eau dans le quartier recherché de Balcón al Mar à Jávea

Une propriété exceptionnellement bien présentée, dans un emplacement incomparable, directement sur le front de mer avec des vues spectaculaires et panoramiques sur la mer Méditerranée et vers Ibiza et le phare de Cabo de la Nao. La propriété bénéficie d'une exposition ensoleillée, orientée est et sud-est.

La propriété est accessible via deux garages ou une allée panoramique avec parking hors route.

La maison elle-même est répartie en deux logements indépendants :

La maison principale offre : un hall d'entrée qui dessert la cuisine entièrement équipée, un vaste espace jour, avec une salle à manger, un salon, un coin bureau avec cheminée d'époque et le tout bénéficiant de larges baies vitrées donnant sur les terrasses vers la mer Méditerranée. Il y a une terrasse couverte confortable et aérée avec une cuisine extérieure intégrée qui offre une vue panoramique, une piscine surélevée, avec solarium et douche extérieure, ainsi qu'une terrasse non couverte enveloppante qui mène à la cuisine et à la salle de petit-déjeuner.

Un dégagement depuis le hall d'entrée mène au logement de nuit, à côté d'une buanderie séparée. Il y a deux chambres doubles spacieuses, une salle de bains familiale moderne et la vaste suite principale avec une salle de douche attenante et un immense espace chambre avec placards intégrés et balcons Juliette avec une vue imprenable sur la mer.

L'appartement ci-dessous est complètement indépendant et comprend : une terrasse privée orientée au sud avec une petite piscine, une terrasse couverte, un salon/salle à manger/cuisine moderne et ouvert avec une cuisine entièrement équipée, deux chambres doubles et deux salles de bains . Également à ce niveau se trouve un immense sous-sol pour le stockage et une buanderie séparée.

Les extras pratiques incluent : double vitrage, fenêtres oscillo-battantes, chauffage central au gaz, parquet suisse au niveau supérieur, deux garages séparés (dont un avec accès à l'appartement du bas), nombreux rangements, grandes portes d'entrée électriques.



lucasfox.fr/go/jav41447

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin,
Garage, Sol en marbre, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking,
Vues, Vue panoramique, Utility room,
Rénové, Près des écoles internationales,
Exterior, Espace chill-out, Double vitrage,
Débarras, Cuisine ouverte,
Cuisine extérieure, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage,
Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 4 551m² 1.153m² Chambres Salles de bains Plan Terrain

Cela ferait une superbe propriété d'investissement ou une résidence de vacances pour deux familles.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété