

695 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	211m²	926m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **211m²** **926m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa impeccablement entretenue de 5 chambres avec piscine, située dans un quartier résidentiel paisible, proche de toutes commodités à Jávea, Costa Blanca.

Située au bout d'une impasse, cette jolie maison familiale est nichée dans un environnement paisible et résidentiel. L'entrée de la propriété se fait par le grand portail, donnant accès à l'espace de stationnement hors route pour divers véhicules ou à l'entrée piétonne latérale. Cette maison bénéficie de plusieurs terrasses, une terrasse couverte orientée plein sud vous accueille dès la porte d'entrée. La propriété a été magnifiquement entretenue et le jardin immaculé a été aménagé en pelouse.

De la porte d'entrée, vous êtes conduit dans le hall d'entrée et quelques marches descendent dans le salon et la salle à manger décroissonnés et bien éclairés, avec vue sur la majestueuse montagne Montgo. Un espace spacieux, qui mène également directement à une terrasse extérieure donnant sur la piscine. Un espace merveilleux pour profiter d'un cocktail en soirée tout en regardant le coucher du soleil. La cuisine entièrement équipée est située à gauche du hall d'entrée et mène à la buanderie pratique. De la buanderie, vous avez un accès direct à l'espace barbecue. À droite de l'entrée se trouve un couloir qui mène aux quatre chambres et aux deux salles de bain, avec une salle de bain attenante dans la chambre principale. Toutes les chambres bénéficient d'armoires encastrées et de moustiquaires, ainsi que de volets roulants aux fenêtres.

Un escalier de la zone d'entrée mène à l'étage à la terrasse solarium extérieure, un endroit idéal pour profiter du soleil. Cette propriété offre de nombreuses terrasses extérieures et elles sont bien situées autour de la maison, alors que ce soit les rayons du soleil que vous souhaitez profiter ou l'ombre d'une terrasse couverte, vous n'aurez que l'embarras du choix dans cette maison.

Le niveau inférieur de la maison bénéficie d'un appartement séparé, avec une chambre, un espace de vie et une salle de bain. Cet appartement séparé a sa propre entrée et est situé au même niveau que la piscine.

L'espace de vie extérieur offre un jardin méditerranéen magnifiquement entretenu, aménagé en pelouse, avec de beaux palmiers, des fleurs et des arbustes ainsi que des haies matures offrant de l'intimité. Le jardin est entièrement clôturé, ce qui le rend idéal pour les propriétaires d'animaux.



lucasfox.fr/go/jav41551

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Rénové, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Espace chill-out, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	211m²	926m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Les caractéristiques supplémentaires de cette maison comprennent le chauffage central au gaz avec radiateurs, la climatisation préinstallée et des panneaux solaires pour l'eau chaude. Cette propriété ferait une maison de famille idéale et offre également une bonne opportunité d'investissement locatif.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne