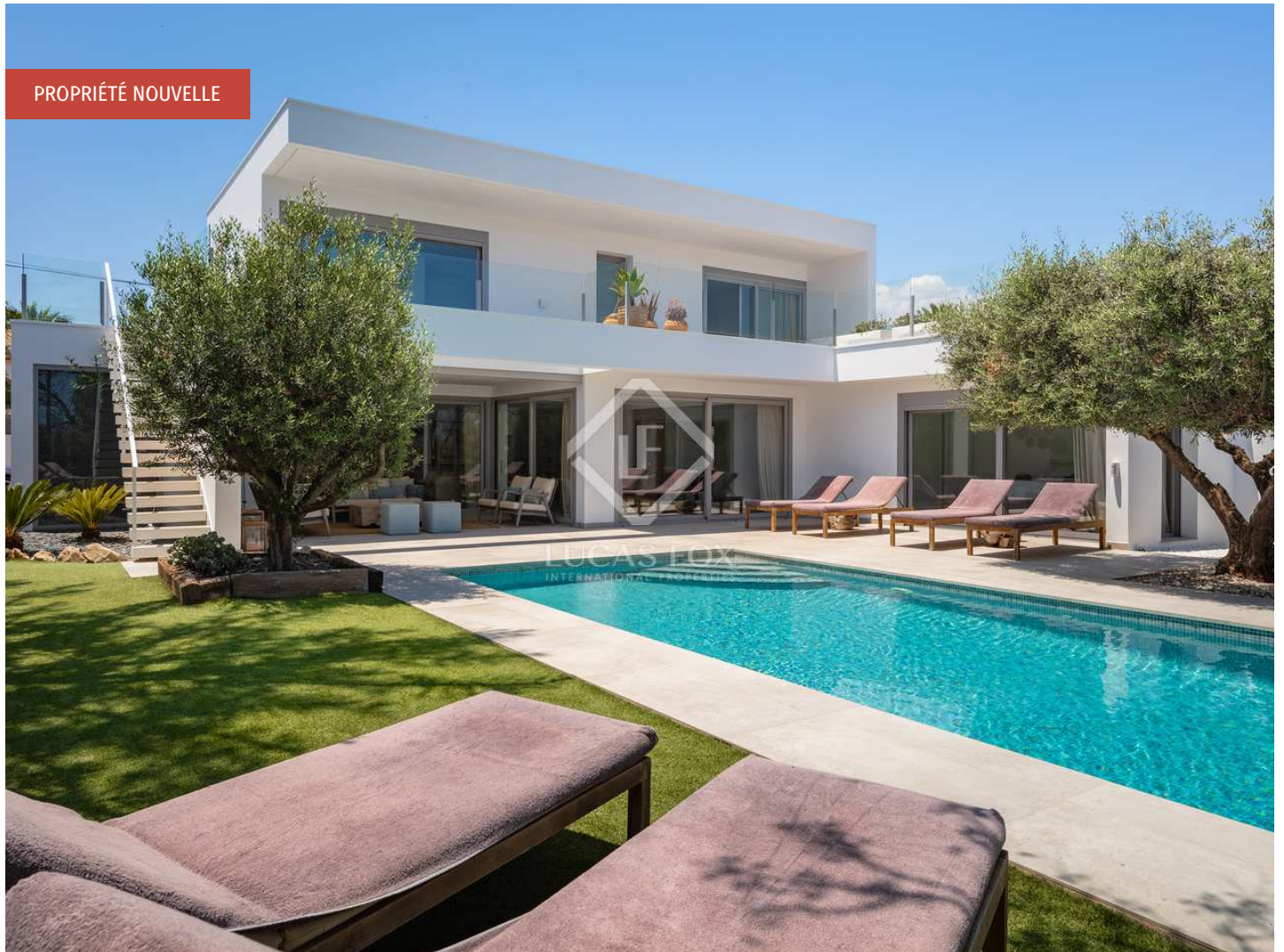


1 299 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Benissa, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>308m<sup>2</sup></b>	<b>850m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 299 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Benissa, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **308m<sup>2</sup>** Plan      **850m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Une belle villa de luxe moderne, située dans une rue calme du quartier de La Fustera, Benissa

Une belle villa de luxe moderne, située dans une rue calme du quartier de La Fustera, sur la très recherchée Benissa Costa. La propriété est située à seulement 1,3 km de la plage et dispose d'une variété de bars, de restaurants et de supermarchés à une courte distance.

Cette superbe propriété a été construite en 2019 et se trouve sur un terrain mature presque plat et en position surélevée. L'entrée de la villa se fait par un portail électrique avec une entrée piétonne séparée et un grand parking. Vous bénéficiez également d'un garage. Les beaux espaces de vie principaux du rez-de-chaussée mettent vraiment en valeur la vie à l'intérieur de la Costa Blanca. Des lignes épurées et des tons chauds définissent le thème dans toute la maison et les vastes espaces de vie et de salle à manger se fondent parfaitement.

Le superbe coin cuisine est au centre de l'espace de vie et dispose d'un grand îlot, d'appareils électroménagers de haute qualité entièrement équipés et offre une vue dégagée sur tous les espaces de divertissement du rez-de-chaussée et sur la magnifique piscine et les jardins. La piscine est au même niveau que les espaces de vie et peut être accessible via l'aménagement ouvert ; Soit depuis la salle à manger formelle, le salon ou à travers la naya couverte.

En sortant des espaces de vie, vous avez deux grandes chambres doubles qui partagent une grande salle de bain avec douche à l'italienne. Les deux chambres ont des armoires encastrées et ont accès aux jardins par de grandes portes coulissantes. La chambre à l'avant a un accès direct sur la piscine et la terrasse.

Le maître principal et la 4ème chambre sont situés au premier étage et accessibles par un escalier intérieur. Les deux chambres partagent une grande terrasse supérieure absolument magnifique qui offre une vue à 360 degrés sur la côte et les environs. La terrasse offre également un accès direct par des escaliers extérieurs à la piscine et au jardin, ce qui la rend parfaite pour ceux qui recherchent une baignade tôt le matin sans déranger la famille ou les invités.

Extérieurement, la propriété est pleine de plantes et d'arbres matures et la belle piscine est chauffée et dispose d'une couverture électrique, ce qui signifie qu'elle peut être appréciée toute l'année.



[lucasfox.fr/go/jav43463](https://lucasfox.fr/go/jav43463)

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Panneaux solaires, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

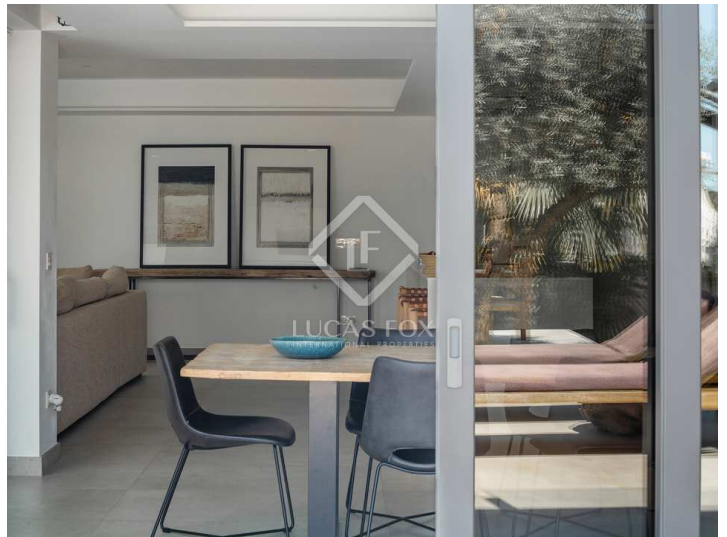
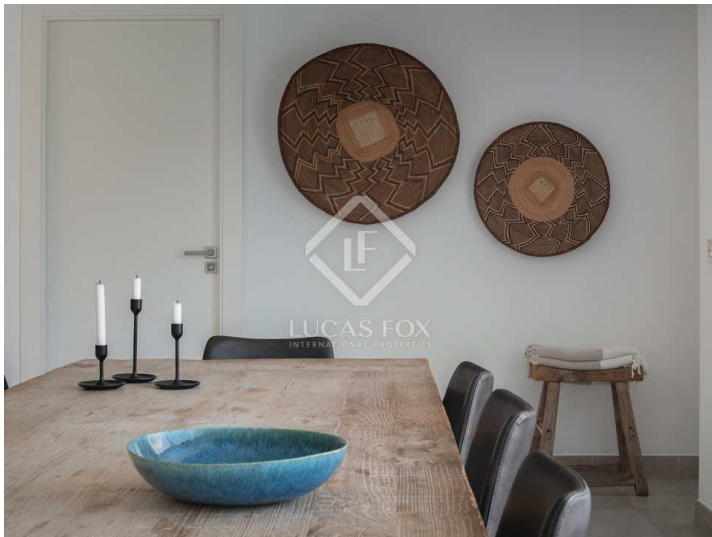
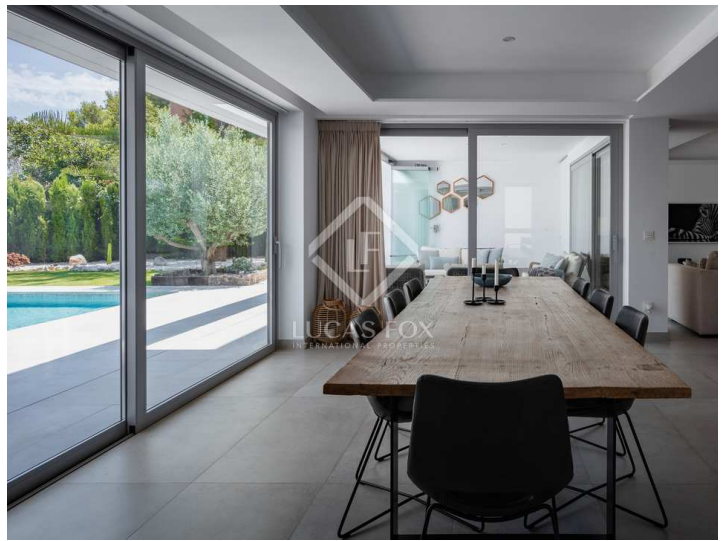
1 299 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Benissa, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

**4**      **3**      **308m<sup>2</sup>**   **850m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrain

Les autres caractéristiques comprennent une naya couverte avec des rideaux de verre, des panneaux solaires pour le système de climatisation et d'eau chaude canalisé, un éclairage LED interne et externe et un système d'alarme entièrement intégré.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne