

749 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	373m²	1.741m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

749 000 € Maison / Villa - À vendre**Maison / villa avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	373m²	1.741m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Magnifique maison familiale de 5 chambres et 3 salles de bains, située dans l'emplacement paisible du Montgo, à distance de marche de la vieille ville historique de Jávea.**

Cette fabuleuse villa offre de nombreuses places de parking privées pour divers véhicules ainsi qu'un abri couvert pour 2 voitures. Des escaliers mènent au niveau principal de la maison directement sur la terrasse naya vitrée très éclairée, offrant une vue sur la piscine. Les rideaux de verre peuvent être complètement ouverts pour permettre à une brise merveilleuse d'entrer dans la maison pendant les mois d'été ou ils peuvent être fermés pour donner de la chaleur pendant les mois d'hiver et permettre à beaucoup de lumière naturelle de pénétrer dans la maison. La terrasse naya est très grande, offrant beaucoup d'espace pour un coin repas et un coin salon relaxant. Le salon et la salle à manger décroissonnés sont situés juste à côté de la terrasse naya et bénéficient d'une cheminée à bois, tosca surround avec cassette pour vous permettre de profiter d'une ambiance chaleureuse les soirées d'hiver. La maison bénéficie du chauffage central au gasoil avec radiateurs, fenêtres en aluminium, moustiquaires, ventilateurs de plafond et climatisation dans les chambres.

La cuisine entièrement équipée est située à côté de la salle à manger, offrant de belles armoires en bois et une cuisinière à gaz. L'accès extérieur est accordé à la terrasse arrière depuis la salle à manger où vous trouverez le barbecue et un magnifique belvédère balinais en bois, un bel endroit paisible dont vous pourrez profiter comme coin salon, salle à manger et détente. Le niveau principal de la maison bénéficie de 4 chambres et 2 salles de bains. La chambre principale profitant d'un joli balcon donnant sur la piscine. La cinquième chambre et la salle de douche sont situées dans un appartement séparé au niveau inférieur. Idéal comme chambre d'hôtes ou pour les membres de la famille élargie. Cette maison dispose de plusieurs débarras ainsi que d'un garage privé pouvant accueillir un véhicule. Une buanderie pratique est située au niveau inférieur à côté de la salle de douche. Cette maison bénéficie également d'une terrasse sur le toit d'où vous pourrez profiter de belles vues vers la montagne Montgo.

lucasfox.fr/go/jav43490

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

749 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	373m²	1.741m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La grande piscine est accueillante avec de nombreuses terrasses environnantes pour se détendre sur des chaises longues ou se divertir avec des amis. Le jardin est facile d'entretien, avec des plantes indigènes, des fleurs et des arbustes ainsi que des haies matures offrant une intimité. Un système d'irrigation automatique est installé dans tout le jardin et vous pourrez profiter d'une grande variété d'arbres fruitiers dont l'oranger, le citronnier, le pamplemousse et le grenadier.

Cette jolie villa, située à 15 minutes à pied de la vieille ville de Jávea et nichée dans un beau quartier résidentiel paisible, ferait une merveilleuse maison de famille et offrirait une bonne opportunité de location d'été.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

749 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **373m²** **1.741m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne