

2 510 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>9.807m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 510 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

**8** **8** **435m<sup>2</sup>** **9.807m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Propriété spectaculaire de 8 chambres entièrement rénovée, nichée dans un cadre très privé, tranquille et pittoresque, près de Jávea, sur la Costa Blanca.

Cette belle maison, située sur un terrain plat, dans un cadre tranquille, offre une évasion du quotidien. Autrefois propriété du célèbre artiste néerlandais Lucebert, cette maison offre l'environnement parfait pour ceux qui recherchent l'intimité, en pleine nature, tout en étant proche de toutes les commodités.

L'accès à la propriété se fait par une allée vous menant à un grand parking pour divers véhicules et à un garage privé. La propriété comprend deux maisons, une maison principale et une maison d'hôtes, toutes deux bénéficiant de leur propre piscine. L'entrée de la maison principale se fait par le grand porche couvert, offrant un espace repas et salon. Dès que vous entrez dans cette magnifique maison, vous serez fasciné par son charme et son authenticité. Avec ses épais murs de pierre, ses sols en terre cuite et ses poutres en bois vieilles, racontant les histoires des générations passées, créant un lien avec la terre et la culture vraiment enchanteur.

L'entrée principale vous mène directement à la cuisine spacieuse et à la salle à manger, remplies de beaucoup de lumière naturelle. La cuisine entièrement équipée est accueillante et offre une atmosphère chaleureuse grâce au bel éclairage, aux armoires en bois et aux tons neutres. Bénéficiant d'électroménagers haut de gamme SMEG ainsi que d'une cheminée, cette salle est un endroit merveilleux pour dîner en famille ou entre amis. Les nombreuses fenêtres permettent à beaucoup de lumière naturelle de pénétrer dans la maison et vous pouvez profiter d'un accès direct depuis la cuisine et la salle à manger à la piscine et à la terrasse. Un grand salon lumineux est situé à côté de la salle à manger, bénéficiant d'authentiques carrelages du XVIIIe siècle, d'une cheminée centrale à bois et d'un magnifique coin lecture surélevé, avec lucarne. Un charmant WC invités est situé à côté du salon.



[lucasfox.fr/go/jav43682](https://lucasfox.fr/go/jav43682)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Rénové, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 510 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>9.807m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison principale dispose de quatre superbes chambres. Deux des chambres sont situées dans ce qui était autrefois l'atelier de l'artiste Lucebert. Les deux chambres disposent d'une salle de bains privative, avec toilettes et dressing au même niveau que la chambre et un escalier menant à une salle de bains en mezzanine. Les deux autres chambres doubles disposent d'une salle de bains privative et d'un dressing au même niveau que la chambre. Chaque détail a été pensé lors de la rénovation de cette maison, qu'il s'agisse de l'éclairage LED confortable des couloirs et des escaliers, des finitions et des matériaux luxueux et de première qualité utilisés, ou de la meilleure utilisation de la lumière naturelle à l'intérieur de la maison. La maison principale dispose d'un débarras, du chauffage central partout et de la climatisation chaud/froid.

La maison principale dispose d'une magnifique piscine et d'une cuisine d'été avec barbecue et coin salon. La piscine est entourée de pierre tosca d'origine et il y a une douche extérieure avec eau chaude et un espace buanderie. Ce bel espace extérieur vous transportera sur les îles de Formentera et d'Ibiza, un endroit parfait pour se détendre, loin de l'agitation de la vie quotidienne et également un espace de divertissement idéal pour la famille et les amis.

Un chemin partant de la maison principale mène à la maison d'hôtes séparée, qui bénéficie de sa propre allée d'entrée et d'un espace de stationnement pour divers véhicules. Chaque détail a été pensé pour créer une superbe maison pour vos invités ou les membres de votre famille élargie. Un porche d'entrée couvert avec coin salon vous accueille dans la maison. Une piscine et une terrasse sont situées devant le porche. La porte d'entrée s'ouvre sur la charmante cuisine entièrement équipée et le coin repas. Le salon bénéficie d'une ambiance chaleureuse, bénéficiant également d'un foyer au bois. La maison d'hôtes bénéficie également de la climatisation chaud/froid partout, de trois belles chambres doubles et de deux salles de bains, dont une en-suite à la chambre principale. Vos invités vivront dans le plus grand confort dans cette fabuleuse maison d'hôtes.

Un hébergement supplémentaire est proposé dans un studio, où vous trouverez un salon et une salle à manger décloisonnés avec une cuisine entièrement équipée et une chambre double avec salle de bains. Situé sur le côté de la maison principale, ce studio est parfait pour un employé/femme de ménage résidant ou pour un hébergement d'invités.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 510 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>9.807m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le jardin est en gravier, avec des plantes méditerranéennes, des palmiers, des haies et arbustes matures, des arbres fruitiers et des fleurs. Il y a un système d'irrigation intégré et un éclairage à travers les allées du jardin. Les autres caractéristiques comprennent un puits d'eau, un système d'alarme installé et des caméras de sécurité.

Cette propriété spectaculaire et luxueuse de 8 chambres fera la maison familiale idéale. Près de toutes les commodités, des écoles internationales, du terrain de golf et à seulement quelques minutes en voiture de diverses plages, dont la plage de sable de l'Arenal de Jávea ou la plage de galets de La Granadella. Entourée par la nature, offrant une intimité et une beauté totales, cette propriété est véritablement une oasis de calme dont vous pourrez profiter.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 510 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

**8** **8** **435m<sup>2</sup>** **9.807m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne