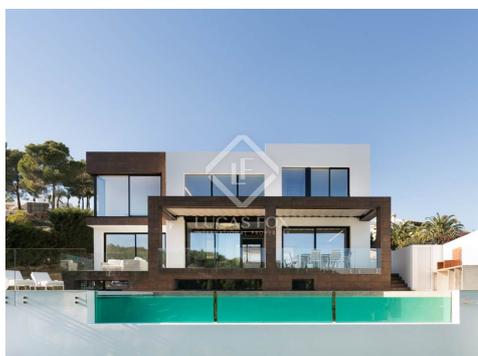


1 890 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

5 6 338m² 922m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 890 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

5	6	338m²	922m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Villa moderne sophistiquée de 4 chambres avec home cinéma et salle de sport et vue imprenable à vendre à Jávea, Costa Blanca.**

Une architecture incroyable et l'une des maisons les plus exclusives de Jávea. Avec un design moderne partout, avec du ciment brut et d'immenses baies vitrées qui s'équilibrent parfaitement avec le bleu de la mer Méditerranée et du ciel, un parc verdoyant à l'avant et des éléments en pierre naturelle et en fer forgé. Chaque matériau utilisé dans cette maison a été sélectionné avec le plus grand soin.

Cette propriété est située sur un terrain orienté au sud-est dans l'un des développements résidentiels haut de gamme de Jávea, Puerta Fenicia, un emplacement privilégié car il est proche des trois principaux centres de Jávea : la plage Arenal, la vieille ville et le port.

La propriété elle-même est accessible par une belle porte en fer forgé, qui mène au parking hors route et au garage double. L'accès à la maison elle-même peut se faire soit par le garage, soit par l'immense porte d'entrée en fer forgé sans charnières. Le hall d'entrée s'ouvre sur un salon/salle à manger à double hauteur avec une cuisine design sur mesure entièrement équipée avec des appareils intégrés et un îlot central. L'ensemble de la pièce s'ouvre par de larges baies vitrées sur une terrasse couverte avec toit escamotable via le système domotique, offrant un merveilleux endroit pour se détendre ou dîner au bord de la piscine été comme hiver.

Également au rez-de-chaussée se trouvent des toilettes invités et une suite parentale spacieuse avec salle de bains privative et placards intégrés du sol au plafond.

Le niveau supérieur de la villa est accessible par un bel escalier caractéristique et offre deux chambres à coucher merveilleusement spacieuses, chacune avec des armoires encastrées et une salle de bain attenante.

Le niveau inférieur de la propriété comprend une quatrième suite parentale avec dressing et salle de bain attenante, ainsi que l'immense salle de cinéma avec bar et une salle de sport/possible cinquième chambre ou bureau à domicile avec salle de bain attenante avec douche à l'italienne et beaucoup de rangement. Également à ce niveau se trouve la salle des machines et la buanderie.

lucasfox.fr/go/jav43933

Terrasse, Piscine, Jardin,
Propriété Moderniste, Parking, , Vues,
Vue panoramique, Utility room,
Système d'alarme, Nouvellement construit,
Home cinema, Dressing, Double vitrage,
Débaras, Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 890 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

5	6	338m²	922m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'extérieur de la propriété est tout aussi impressionnant, avec de grands murs en pierre naturelle, un jardin complet avec système d'irrigation automatique, une piscine de 10x4m avec une façade en verre et un barbecue.

Les caractéristiques pratiques comprennent : fenêtres triple vitrage à rupture de pont thermique, stores intérieurs électriques commandés par le système domotique, fenêtres à commande automatique au niveau inférieur, escalier en acier laqué, chauffage au sol, climatisation chaud et froid par conduits, pompe à chaleur avec ballon, équipement complet fenêtres du sol au plafond, classé A pour l'efficacité énergétique.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette maison unique en son genre.

Contactez-nous à propos de cette propriété

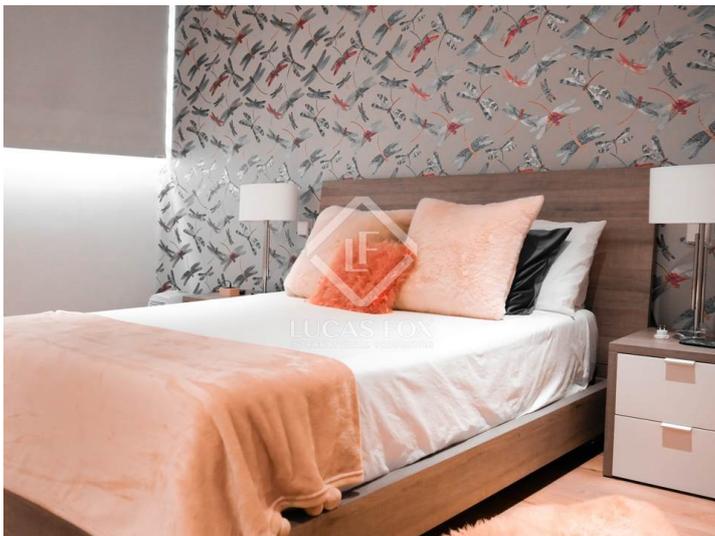
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 890 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

5	6	338m²	922m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne