

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	174m²	1.406m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	174m²	1.406m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Propriété joliment présentée avec 3 chambres et un salon décloisonné avec vue dégagée sur la campagne et exposition sud-ouest ensoleillée.

Construite en 2003, cette villa de style méditerranéen offre élégance et confort. Distribué sur 2 niveaux, il y a quelques marches pour accéder à la naya (une terrasse couverte) orientée sud depuis le parking spacieux.

La naya est spacieuse et offre une ombre bienvenue pendant les mois d'été et une zone protégée pour s'asseoir en plein air pendant les mois d'hiver. Au niveau principal, il y a un salon/salle à manger de bonne taille, une cuisine ouverte avec coin repas, îlot de cuisine et garde-manger. À cet étage se trouvent également des toilettes pour les invités.

Au niveau supérieur, il y a trois chambres doubles, dont deux avec salle de bains privative, et la chambre principale bénéficie d'un dressing, d'une salle de bains privative et d'un balcon.

Le jardin a été paysagé et offre un aspect verdoyant facile à entretenir. Les propriétaires actuels ont construit une terrasse surélevée qui donne sur la piscine et sur la campagne avec une vue dégagée et ininterrompue. Le jardin a été aménagé en gravier avec des palmiers matures, des yucas et des oliviers, entre autres plantes méditerranéennes.

Il y a un grand parking dans l'allée et un portail électrique donnant sur la propriété. La villa bénéficie d'un sous-sol offrant du rangement et une bonne circulation d'air sous la maison.

Il y a des panneaux solaires pour chauffer l'eau chaude, un chauffage au sol au gaz et la climatisation dans le salon et deux des chambres.

Une propriété incontournable pour tous ceux qui souhaitent vivre de manière permanente ou une maison de vacances idéale et facile à gérer.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/jav44576

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, Vues, Rénové, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	174m²	1.406m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne