

445 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	100m²	50m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

445 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	100m²	50m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de 2 chambres à vendre à Javea (Arenal)

Un superbe appartement de luxe au rez-de-chaussée, 2 chambres et 2 salles de bains avec une terrasse privée exceptionnelle de 40 m². Entièrement rénové et meublé à un niveau très élevé en 2023 avec une ambiance Boho/Ibiza. Cet appartement est tout neuf, prêt à emménager et est vendu tel que vu.

Dans un superbe emplacement sur la plage, situé dans le complexe d'appartements privé et fermé de Golden Beach 2 à Javea, avec ses jardins méditerranéens luxuriants, sa grande piscine, sa piscine pour enfants et son concierge sur place. À distance de marche de 2 minutes de tous les commerces et commodités dont vous avez besoin et à seulement 5 minutes de la plage animée d'Arenal.

Ce fabuleux appartement est très lumineux et spacieux, entièrement rénové et meublé et le prix comprend tous les meubles et accessoires neufs. Explorons donc l'intérieur en commençant par le hall d'entrée accueillant et très lumineux. À gauche, nous trouvons une toute nouvelle cuisine qui a été conçue avec des unités les plus récentes et des plans de travail en porcelaine italienne. Nouveaux appareils intégrés et raccords haut de gamme. Une porte à double vitrage mène à une buanderie/buanderie séparée avec une nouvelle chaudière électrique. Ensuite, sortez sur votre terrasse ensoleillée du matin, orientée à l'est et donnant sur les jardins et la piscine - l'endroit idéal pour prendre une tasse de café et un petit-déjeuner matinal.

Ensuite, nous retournons dans le couloir jusqu'au salon et à la salle à manger ensoleillés. Des portes doubles s'ouvrent sur cette jolie pièce joliment décorée et entièrement meublée dans un style Ibizan/Boho. Des portes-fenêtres coulissantes vous mènent ensuite directement sur la très grande terrasse extérieure privée, orientée Sud/Ouest, avec du mobilier de terrasse neuf qui vous attend pour profiter du style de vie méditerranéen. La terrasse est privée et offre de belles vues sur les jacarandas et les collines au loin et un accès par porte à un très joli boulevard bordé d'arbres réservé aux piétons.

Il y a deux chambres doubles avec placards intégrés et nouvelle climatisation chaud et froid. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et bénéficie également de doubles portes-fenêtres menant à la grande terrasse extérieure. Il y a aussi une salle de douche séparée.



lucasfox.fr/go/jav45998

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Terrasse commune, Parking, Utility room,
Rénové, Lotissement sécurisé,
Licence touristique, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

445 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	100m²	50m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Les caractéristiques et la rénovation de cet appartement de luxe au rez-de-chaussée comprennent : Nouvelle cuisine avec appareils électroménagers intégrés de qualité, nouvelle chaudière à eau, nouvelle climatisation LG chaud/froid partout, nouvel éclairage partout, salles de bains rénovées avec de nouveaux équipements, fenêtres/portes à double vitrage avec stores persiana, Porte d'entrée blindée sécurisée avec portier, ascenseur, parking souterrain pour 1 voiture + emplacement pour vélos et un débarras.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

445 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 50m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	100m²	50m²	50m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne