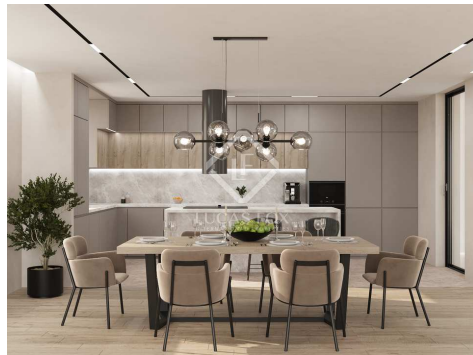


1 298 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 338m² | 1.612m² | 110m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 298 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 338m² | 1.612m² | 110m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse |

DESCRIPTION

Impressionnante villa moderne en construction, avec tout le confort et très proche de tous les services à vendre à Jávea.

Lucas Fox présente cette spectaculaire villa de nouvelle construction dans un quartier résidentiel calme près d'Arenal à Jávea, qui sera achevée en juin 2024.

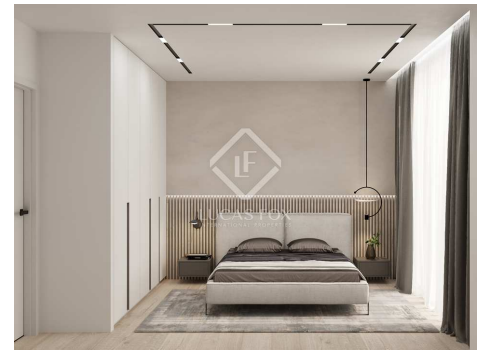
La maison a une superficie construite de 383 m² répartis sur deux étages sur un terrain de 1 612 m², avec piscine privée, parking pour deux voitures, grands jardins et terrasses pour profiter sans limites du magnifique climat de Jávea.

En entrant dans la maison, nous trouvons un grand hall d'où nous pouvons accéder aux différentes pièces du rez-de-chaussée ou de l'étage supérieur par de beaux escaliers.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte moderne et de grandes fenêtres qui remplissent toute la pièce de lumière. De l'autre côté de cet étage, nous trouvons deux chambres doubles avec salle de bain privée, l'une avec dressing et l'autre avec une grande salle de bain avec baignoire. Une grande terrasse couverte à laquelle nous pouvons accéder depuis toutes les pièces complète ce rez-de-chaussée.

En montant à l'étage supérieur, un autre hall nous donne accès d'un côté à une grande chambre avec sa salle de bain privative et de l'autre à deux chambres doubles, deux dressings et une salle de bain. Les trois chambres de cet étage ont un accès direct à une grande terrasse ouverte avec pergola et protégée par des panneaux de verre intégrés pour profiter de l'extérieur avec de belles vues.

Ya en el exterior, se ofrece una gran piscina infinita que preside la gran terraza y el solárium, perfectamente integrados y al mismo nivel que la terraza cubierta y la planta principal de la casa, por lo que disfruta de excelente comunicación con el interior para aprovecharlo pendant toute l'année.



lucasfox.fr/go/jav46774

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Système domotique, Système d'alarme, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 298 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 338m² | 1.612m² | 110m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse |

La maison est équipée d'un chauffage au sol et d'une climatisation canalisée, tous deux alimentés par un système aérothermique efficace, également soutenu par des panneaux solaires photovoltaïques pour la production d'électricité. De cette manière, on obtient une efficacité énergétique maximale et une maison écologiquement durable, puisqu'elle dispose également d'une borne de recharge pour une voiture électrique. Il dispose également d'un système domotique et d'un système de contrôle automatisé de l'éclairage, d'irrigation et de climatisation, entre autres fonctions. Enfin, il dispose d'un système d'alarme, d'un interphone vidéo, de télécommunications, d'antenne et de données.

C'est donc une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison spacieuse, moderne, de haute qualité, parfaitement équipée, avec tout le confort et proche de tous les services et plages de Jávea.

Ne manquez pas cette maison spectaculaire et contactez-nous pour planifier une visite de cette maison unique.

Contactez-nous à propos de cette propriété

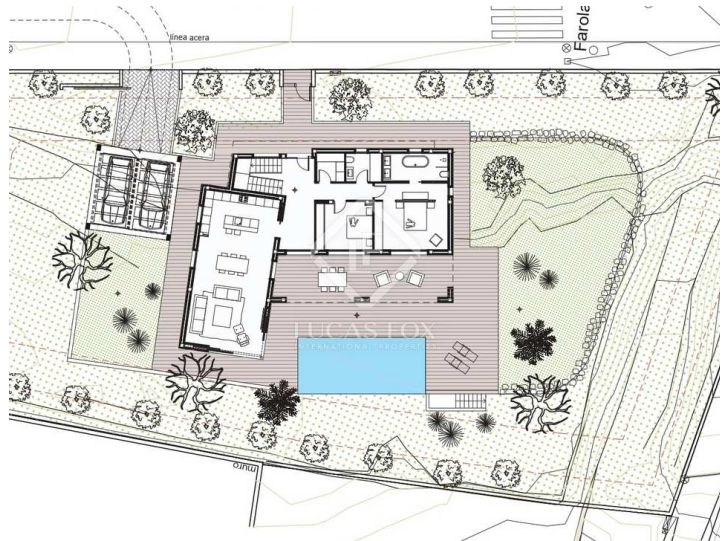
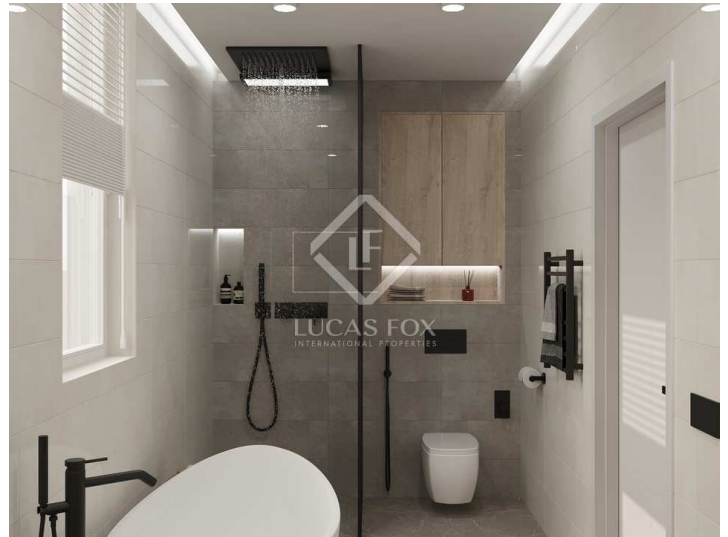
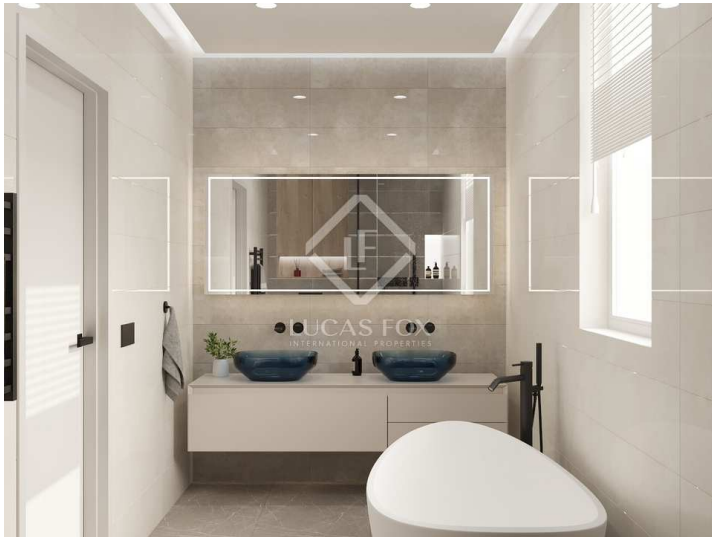
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 298 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 338m² | 1.612m² | 110m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne