

172 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

172 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03770

**1** Chambres  
**1** Salles de bains  
**44m<sup>2</sup>** Plan  
**12m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Dénia, Costa Blanca avec un(e) prix de départ de 172,000 €

À quelques mètres de la plage de La Almadra à El Verger et à quelques kilomètres de Denia, un projet a été créé pour un développement résidentiel qui aspire à devenir une communauté durable, saine et respectueuse.

Recherchant toujours le plus grand respect de la nature, le projet est conçu avec de brillantes stratégies durables : des systèmes de collecte, de canalisation et de réutilisation des eaux de pluie qui donneront vie à un écosystème durable luxuriant ; des jardins rafraîchissants avec des espèces méditerranéennes qui nécessitent un minimum d'entretien ; grandes surfaces de panneaux photovoltaïques pour la production d'énergie solaire ; voire plusieurs bornes de recharge pour véhicules mobiles électriques.

Les bâtiments de Talasa Caelus sont conçus comme des structures compactes, une réponse à la recherche constante d'efficacité des architectes et des concepteurs dans le développement. Ces décisions, réparties dans les différents points clés du quartier résidentiel, garantissent que votre maison reste à la bonne température aussi bien en hiver qu'en été. De plus, les constructions dans la zone devraient avoir un impact minimal. La sélection rigoureuse des matériaux de construction offre en permanence des vues extraordinaires offertes par l'environnement naturel de Talasa.

Mais sans aucun doute, la principale caractéristique des maisons Talasa sera leurs grandes terrasses, espaces idéaux pour la vie en plein air, qui se fondent parfaitement avec l'intérieur.

Parmi les espaces communs de Talasa Caelus, vous trouverez des espaces idéaux pour se promener, pratiquer des activités sportives et surtout utiliser le vélo.

Rassemblez-vous avec votre partenaire, votre famille ou vos amis dans les clubs sociaux ; profitez de places ouvertes protégées du soleil et détendez-vous dans des endroits frais où la végétation prospère et l'air circule en permanence.

Les autres caractéristiques comprennent diverses piscines dispersées dans la zone résidentielle, des jardins sensoriels, des espaces pour la pratique du yoga, des potagers, des ateliers de vélo et des zones de lavage pour animaux de compagnie.



[lucasfox.fr/go/jav47309](https://lucasfox.fr/go/jav47309)

Terrasse, Piscine, Terrasse commune,  
Parking, Plage privée,  
Nouvellement construit, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

172 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne