

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 70m² terrasse a vendre à Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5 **4** **230m²** **800m²** **70m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Grande et belle villa récemment rénovée à vendre parfaitement située à quelques minutes à pied de la plage, des restaurants et du supermarché de Benissa.

À seulement 200 mètres de la célèbre plage de sable de La Fustera, nous trouvons cette fabuleuse villa de style méditerranéen, qui offre beaucoup de tranquillité. Plusieurs restaurants, supermarchés et autres services sont également situés à quelques mètres. Nous pouvons rejoindre la plage en seulement trois minutes à pied, ce qui est très exclusif.

La maison a été entièrement rénovée en 2022, avec un projet de décoration détaillé et soigné.

On y accède directement depuis la route principale, par un grand portail automatique, qui donne accès à un grand parking pour plusieurs véhicules.

Une fois à l'intérieur, on découvre un impressionnant et majestueux salon-salle à manger de 80 m² avec une cuisine ouverte. Les grandes fenêtres rendent la pièce remplie de lumière et de clarté, en plus d'offrir un accès direct à la terrasse extérieure et à la piscine. Cet étage est complété par des toilettes invités et une grande chambre avec salle de bain privative, idéale pour les personnes à mobilité réduite.

Par un bel escalier, nous accédons à l'étage supérieur, où se trouvent quatre grandes chambres dont deux avec salle de bain privative, ainsi qu'une troisième salle de bain. De plus, à cet étage il y a une grande terrasse avec de belles vues et beaucoup de soleil toute l'année.

La villa dispose de la climatisation et du chauffage central au gaz naturel, ce qui assure un confort optimal en toute saison. Il dispose également de neuf panneaux solaires pour soutenir l'approvisionnement en électricité et garantir une consommation réduite, ce qui contribue à la durabilité et à l'environnement.



lucasfox.fr/go/jav47744

Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Rénové, Panneaux solaires, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	4	230m²	800m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

À l'extérieur, nous pouvons profiter d'une grande piscine et d'un espace barbecue, avec une grande naya et un espace chill-out, ainsi que d'un grand solarium, pour profiter sans limite de l'extraordinaire climat méditerranéen à toute heure du jour ou de la nuit. Enfin, un accès privé exclusif à pied est proposé depuis l'espace piscine qui mène directement à la plage de la Fustera.

Bref, une villa en excellent état et avec beaucoup de détails, où une voiture n'est pas nécessaire pour accéder à tous les services en quelques minutes.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 70m² terrasse a vendre à Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5 **4** **230m²** **800m²** **70m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne