

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**      **3**      **225m<sup>2</sup>**    **802m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** **3** **225m<sup>2</sup>** **802m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Immaculée villa de 4 chambres située dans un quartier privilégié avec une vue exceptionnelle sur la mer et la montagne.

Une villa de 4 chambres extrêmement bien présentée qui bénéficie d'une position unique pour profiter de vues spectaculaires à 360° sur la mer et la montagne. La propriété bénéficie du soleil du matin et de l'après-midi tout au long de l'année.

Il y a un double abri d'auto avec parking au niveau de la rue et quelques marches mènent à la porte d'entrée. Le hall d'entrée donne une sensation immédiate d'atmosphère lumineuse et lumineuse, qui se retrouve dans toute la propriété.

L'étage supérieur se compose des salles de réception et bénéficie d'un agencement ouvert, de sorte que les vues peuvent être appréciées de tous les domaines. Le salon et la salle à manger sont séparés par une cheminée vitrée, qui permet également d'avoir une vue sur la mer depuis le canapé. De là, on accède aux terrasses ouvertes est et ouest ainsi qu'au toit-terrasse découvert où les vues deviennent encore plus spectaculaires.

Le niveau inférieur se compose de 4 chambres doubles, 2 avec salle de bains privative et une grande salle de bains familiale. De plus, vous y trouverez une salle de lavage spacieuse avec un espace de rangement enviable. La plupart des chambres bénéficient d'un accès direct à la terrasse de la piscine, qui bénéficient également d'une exposition ensoleillée.

Il y a une grande terrasse autour de la piscine pour profiter des rayons du soleil et une cuisine d'été qui donne sur les montagnes et est dans la position idéale pour les incroyables couchers de soleil que cette propriété a à offrir.

Cette villa bénéficie de 2 entrées séparées sur le terrain et d'un autre grand espace de stockage, suffisant pour les vélos, paddle boards et autres équipements sportifs.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/jav47882](https://lucasfox.fr/go/jav47882)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Rénové, Licence touristique, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>802m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne