

444 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 32m² terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 **2** **130m²** **32m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

444 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 32m² terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 **2** **130m²** **32m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse vue mer avec 3 chambres, à distance de marche de toutes commodités.

Découvrez l'essence de la Costa Blanca dans ce penthouse exquis avec une vue impressionnante sur la mer Méditerranée, le château et le Montgo. Observez le lever du soleil sur la Méditerranée depuis votre terrasse ou dégustez quelques tapas en contemplant la montagne Montgo.

Réparti sur deux niveaux sophistiqués et mesurant 125 m², le penthouse se trouve à 5 minutes à pied du centre-ville animé de Denia, ainsi que des restaurants de Marina, La Marineta Casiana et du chemin Las Rotas. Le penthouse est orienté au sud afin que vous puissiez profiter chaque jour du merveilleux soleil de la Costa Blanca dans le confort de votre foyer.

Dès l'entrée, les vues panoramiques depuis le rez-de-chaussée sont à couper le souffle. La cuisine de haute qualité récemment rénovée est spacieuse et offre une vue sur le Montgo. Recevoir amis et famille est facile grâce à un aménagement intérieur ouvert dans le salon qui mène à travers des portes coulissantes en verre à l'une des deux terrasses extérieures relaxantes. Les terrasses offrent 32 m² supplémentaires d'espace pour se détendre et profiter du climat de la Costa Blanca.

Au niveau principal, nous trouvons également une chambre avec vue sur la mer et une salle de bain rénovée. Distribués au deuxième niveau de ce luxueux penthouse, nous trouvons deux chambres supplémentaires et une salle de bain spacieuse. Quatre grands puits de lumière offrent un magnifique éclairage naturel au deuxième niveau du penthouse avec du soleil toute l'année. Il y a des meubles sur mesure au deuxième niveau offrant beaucoup de rangement pour vivre à temps plein. La climatisation nouvellement installée offre un confort intérieur agréable toute l'année.

Il est situé dans un développement prestigieux et calme de Denia, mais à seulement 5 minutes à pied du bord de mer, de la ville ou du yacht club de Denia. Rafraîchissez-vous dans la chaleur estivale dans votre propre piscine communautaire.

Réparti sur deux niveaux, ce penthouse de 3 chambres et 2 salles de bains comprend également dans le prix offert un parking souterrain privé pour 1 voiture et 1 moto, un débarras privé et un local à vélos commun.



lucasfox.fr/go/jav47978

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Terrasse commune, Parking, Vues, Lotissement sécurisé, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

444 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 32m² terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 **2** **130m²** **32m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne