

205 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Jesús Pobre, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3**      **2**      **136m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

205 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Jesús Pobre, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3**                      **2**                      **136m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Un charmant penthouse duplex de 3 chambres et 2 salles de bains à vendre dans le complexe Los Porches del Montgo, au centre de Jesus Pobre.

Un charmant penthouse en duplex orienté sud, niché dans le prestigieux complexe Los Porches del Montgo, dans le charmant village de Jesus Pobre. Bénéficiant d'une vue imprenable sur le parc et les vallées et montagnes pittoresques au-delà, cette propriété offre une retraite sereine au cœur du village.

Dès votre entrée, vous êtes accueilli par une ambiance invitante accentuée par une lumière naturelle abondante pénétrant à travers de grandes fenêtres, rehaussant l'espace des espaces de vie. L'étage principal comprend un salon aux dimensions généreuses qui se jette dans un balcon couvert, parfait pour profiter d'un dîner en plein air ou simplement se détendre tout en savourant des vues à couper le souffle. À ce niveau se trouvent également deux chambres doubles avec placards intégrés, une salle de bains familiale et une immense cuisine bien équipée avec terrasse buanderie séparée.

A l'étage se trouve la suite principale, dotée de hauts plafonds, de beaucoup de lumière naturelle et de nombreux rangements avec armoires intégrées et un débarras séparé, ainsi qu'une salle de douche attenante récemment rénovée et une jolie terrasse ouverte qui bénéficie de la belle vues au-delà. Les rangements à l'étage peuvent également contenir un réfrigérateur, idéal pour prendre un verre au coucher du soleil sur la terrasse.

Les extras pratiques comprennent des fenêtres à double vitrage partout et la climatisation intégrée chaude et froide assure un confort toute l'année, tandis qu'un espace de stationnement souterrain désigné dans le garage commun avec vidéosurveillance offre commodité et sécurité pour vos véhicules. Il y a également un local à vélos commun.

Les résidents de Los Porches del Montgo bénéficient d'un accès à une multitude de commodités, notamment une piscine étincelante, des jardins luxuriants et une aire de jeux pour enfants, ce qui en fait un refuge idéal pour les familles.

Cette propriété ensoleillée offre tout pour vivre toute l'année ou comme maison de vacances que ce soit en été ou en hiver.



[lucasfox.fr/go/jav48427](https://lucasfox.fr/go/jav48427)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne



205 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Jesús Pobre, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3**                    **2**                    **136m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne