

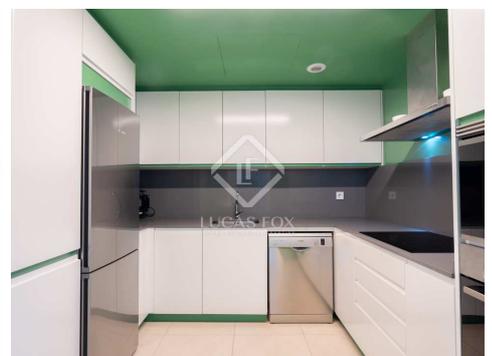
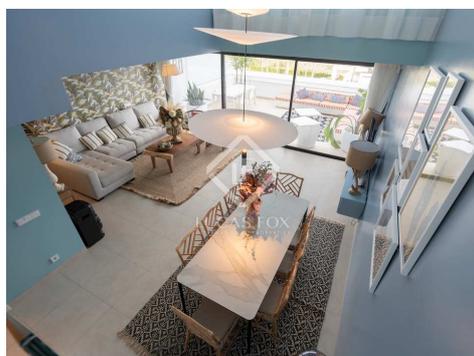
1 150 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 98m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>134m<sup>2</sup></b>	<b>98m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 150 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 98m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **134m<sup>2</sup>** Plan      **98m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Impressionnant penthouse en duplex très spacieux et lumineux à vendre sur la première ligne de la plage de sable paradisiaque de Denia et au sein du prestigieux complexe Almare.**

Lucas Fox présente à la vente ce penthouse exclusif et sensationnel en bord de mer à Denia. Il est situé au sein de la prestigieuse urbanisation Almare, qui offre des services exclusifs tels que des piscines et jardins impressionnants, une salle de jeux, une salle de sport, un concierge et un accès privé et direct à la plage, entre autres.

Cette magnifique maison dispose de quatre chambres et trois salles de bains, d'une cuisine moderne entièrement équipée, d'un spacieux salon-salle à manger à double hauteur, de plusieurs terrasses avec des vues impressionnantes sur la mer et les montagnes ; le tout avec des finitions de luxe. Il comprend également deux grands garages privés et un débarras.

En entrant au rez-de-chaussée, nous trouvons deux chambres doubles et une salle de bain complète et moderne. Ensuite, il y a une cuisine entièrement équipée avec de grandes marques et un spacieux salon-salle à manger à double hauteur avec d'immenses fenêtres qui laissent entrer une lumière abondante dans tout l'intérieur et donnent également accès à une magnifique terrasse avec de belles vues sur la mer, la communauté, piscines et jardins.

Par un bel et moderne escalier ouvert, nous accédons à l'étage supérieur, où nous trouvons deux chambres doubles avec salle de bain privée, l'une d'elles avec une grande terrasse et vue sur la montagne, tandis que la deuxième chambre est la principale avec une terrasse et une vue spectaculaires. à la mer.

La maison dispose d'une climatisation canalisée dans toutes les pièces, de stores automatiques pour les grandes fenêtres et d'un système domotique pour garantir un confort maximal.



[lucasfox.fr/go/jav48683](https://lucasfox.fr/go/jav48683)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vue panoramique, Système domotique, Salle de jeux, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

**1 150 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 98m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia**

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>134m<sup>2</sup></b>	<b>98m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Comme si cela ne suffisait pas, le complexe dispose également d'une salle de jeux et d'une salle sociale pour divertir petits et grands, ainsi que de grands espaces communs dans le jardin et d'impressionnantes piscines. De plus, il dispose d'un accès privé et direct à la plage de sable paradisiaque de Denia, un luxe. Le complexe propose également des services pour la location saisonnière de la propriété, avec un grand potentiel de rentabilité, c'est donc également une option intéressante comme investissement.

Bref, une maison unique qui ravira les clients les plus exclusifs et les plus exigeants. Contactez-nous pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

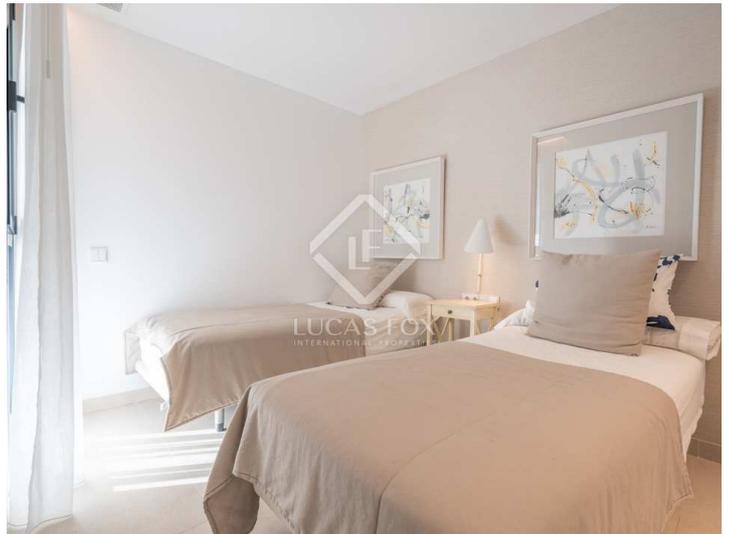
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 150 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 98m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

**4**                    **3**                    **134m<sup>2</sup>**    **98m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne