

525 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	232m²	883m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

525 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	232m²	883m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Charmante propriété de 3 chambres orientée sud sur un terrain majoritairement plat, à vendre dans le quartier résidentiel recherché du Montgo, à Javea.

Cette jolie villa, située dans un quartier résidentiel paisible, bénéficie d'un double accès à la propriété, avec des places de parking hors route pour divers véhicules et un abri voiture offrant de l'ombre. L'entrée principale de la maison se fait par un chemin menant à la terrasse ouverte et à la naya couverte partiellement vitrée. La terrasse naya est l'endroit idéal pour dîner et socialiser avec vos amis et votre famille ou vous détendre tout en profitant de la vue sur le jardin et la piscine ainsi que sur la majestueuse montagne Montgo.

Bénéficiant d'un design méditerranéen traditionnel, la villa respire la chaleur et le caractère. Une fois à l'intérieur de la maison, vous êtes accueilli dans le salon, avec une arcade menant à la salle à manger confortable et à la cuisine entièrement équipée, avec une cuisinière à gaz SMEG et un four électrique de Zanussi et une buanderie. Une porte de la cuisine mène à un parking, idéal pour décharger facilement les courses directement dans la maison. La maison bénéficie du chauffage central au gaz via des radiateurs, ainsi que de la climatisation chaude et froide via des unités split. Depuis le salon, un couloir vous mène aux trois chambres doubles et aux deux salles de bains. Toutes les chambres bénéficient de grandes dimensions ainsi que de hauts plafonds avec poutres en bois d'origine et armoires encastrées. Il y a deux chambres doubles, une salle de bains familiale et la chambre principale avec salle de bains attenante.

La propriété bénéficie d'un bureau et d'un débarras accessible de l'extérieur. Le débarras était le garage d'origine de la maison et pouvait facilement être reconverti si l'on le souhaitait. Le jardin arboré et bien entretenu est recouvert de gravier, avec des arbustes, des fleurs et des arbres méditerranéens, ainsi que de hautes haies offrant de l'intimité. Un système d'irrigation installé facilite l'entretien et des sentiers pavés mènent tout autour de la maison. La piscine de 8x4 mètres est accueillante et la terrasse offre beaucoup d'espace pour les chaises longues, ainsi qu'un coin salon et repas supplémentaire. Depuis la terrasse de la piscine et le jardin, vous bénéficiez d'une vue magnifique sur la majestueuse montagne Montgo.

Cette charmante propriété orientée sud ferait une belle maison familiale pour y vivre toute l'année ainsi qu'une excellente maison de vacances ou un investissement locatif.

lucasfox.fr/go/jav48809

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

525 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	232m²	883m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous pour réserver votre visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne