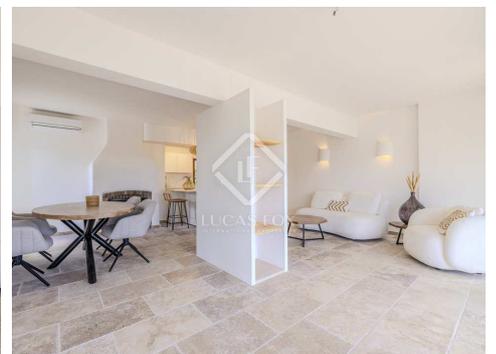
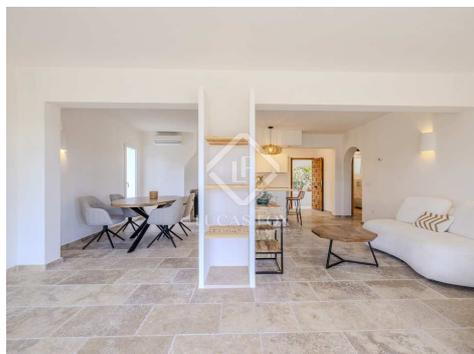


950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.466m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.466m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa méditerranéenne rénovée, orientée sud, située dans un quartier résidentiel paisible du Montgo, à proximité de la vieille ville historique de Jávea.

Nichée dans un cadre pittoresque, cette propriété offre une retraite heureuse au milieu d'une verdure luxuriante et de palmiers vibrants. L'extérieur de la maison, caractérisé par son design méditerranéen, présente de charmants murs blancs, accentués par des tons terreux. Il y a un espace de stationnement hors route pour divers véhicules ainsi qu'un abri couvert. L'entrée sur la propriété se fait par deux charmantes portes en bois et un passage couvert vous mène à la porte d'entrée de la maison.

En entrant, vous êtes accueilli au cœur de la maison, soit la cuisine ouverte, équipée d'électroménagers haut de gamme, d'armoires sur mesure et d'un îlot central, parfait pour les créations culinaires et décontractées. les rassemblements également. Adjacent, le salon et la salle à manger offrent une atmosphère invitante pour se divertir ou simplement se détendre près du foyer au bois lors d'une soirée d'hiver. Les nombreuses fenêtres et portes-fenêtres vitrées permettent à beaucoup de lumière naturelle de pénétrer dans la maison.

Il y a deux chambres et deux salles de bains à ce niveau principal, et les deux chambres disposent de placards intégrés et d'un accès direct à la terrasse extérieure donnant sur la piscine et le jardin. La chambre principale bénéficie d'une salle de bain en suite. À côté du salon se trouve une pièce qui pourrait éventuellement servir de chambre supplémentaire, de bureau ou de salle de jeux. Toute la maison bénéficie d'un chauffage au sol confortable via une pompe électrique solaire de BOSCH et de fenêtres à double vitrage à cadre en aluminium.

Depuis le salon, des portes vitrées s'ouvrent sur la grande terrasse extérieure couverte, où vous êtes accueilli par un paysage captivant orné de palmiers ondulants et de feuillages vibrants, créant une ambiance d'oasis autour de la piscine. Un escalier menant de la terrasse vous mène à l'espace piscine, offrant un cadre idyllique pour profiter du soleil le jour et savourer des couchers de soleil spectaculaires la nuit. Une autre chambre et salle de bains sont situées au niveau inférieur de la maison, au bord de la piscine. Cette pièce pourrait également être utilisée comme salle de sport, salle de jeux ou comme espace de bureau.



[lucasfox.fr/go/jav48810](https://lucasfox.fr/go/jav48810)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Salle de jeux, Rénové, Puit, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

**950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.466m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La superbe maison d'hôtes, située au sommet du jardin, vous enchantera. Conçu dans un souci de confort et de polyvalence, il présente un agencement de studio décloisonné qui dégage une sensation de sophistication aérée. Avec une lumière naturelle abondante filtrant à travers de grandes fenêtres, vous aurez droit à une vue panoramique sur le paysage luxuriant, y compris un magnifique jardin de cactus, des palmiers et des arbres fruitiers, invitant vos invités à se détendre avec sérénité et style. À l'intérieur, la palette de décoration intérieure poursuit le thème de la tranquillité, avec des murs blancs et des tons neutres renforçant la sensation de lumière et d'espace. L'aménagement ouvert passe sans effort d'un espace à l'autre, de la cuisine américaine entièrement équipée au salon/salle à manger, à la chambre et à la salle de bain, il y a une connexion transparente.

L'espace de vie extérieur offre une charmante cuisine d'été et un espace barbecue, situés à côté de la cuisine et parfaits pour dîner en plein air et recevoir des invités avec en toile de fond la majestueuse montagne Montgo.

Située à proximité de la charmante vieille ville historique de Jávea, cette charmante maison offre l'équilibre parfait entre isolement et commodité. Que ce soit comme résidence à temps plein, comme escapade de vacances ou comme investissement locatif, cette magnifique propriété doit être vue.

Contactez-nous pour une visite.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** **4** **208m<sup>2</sup>** **1.466m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne