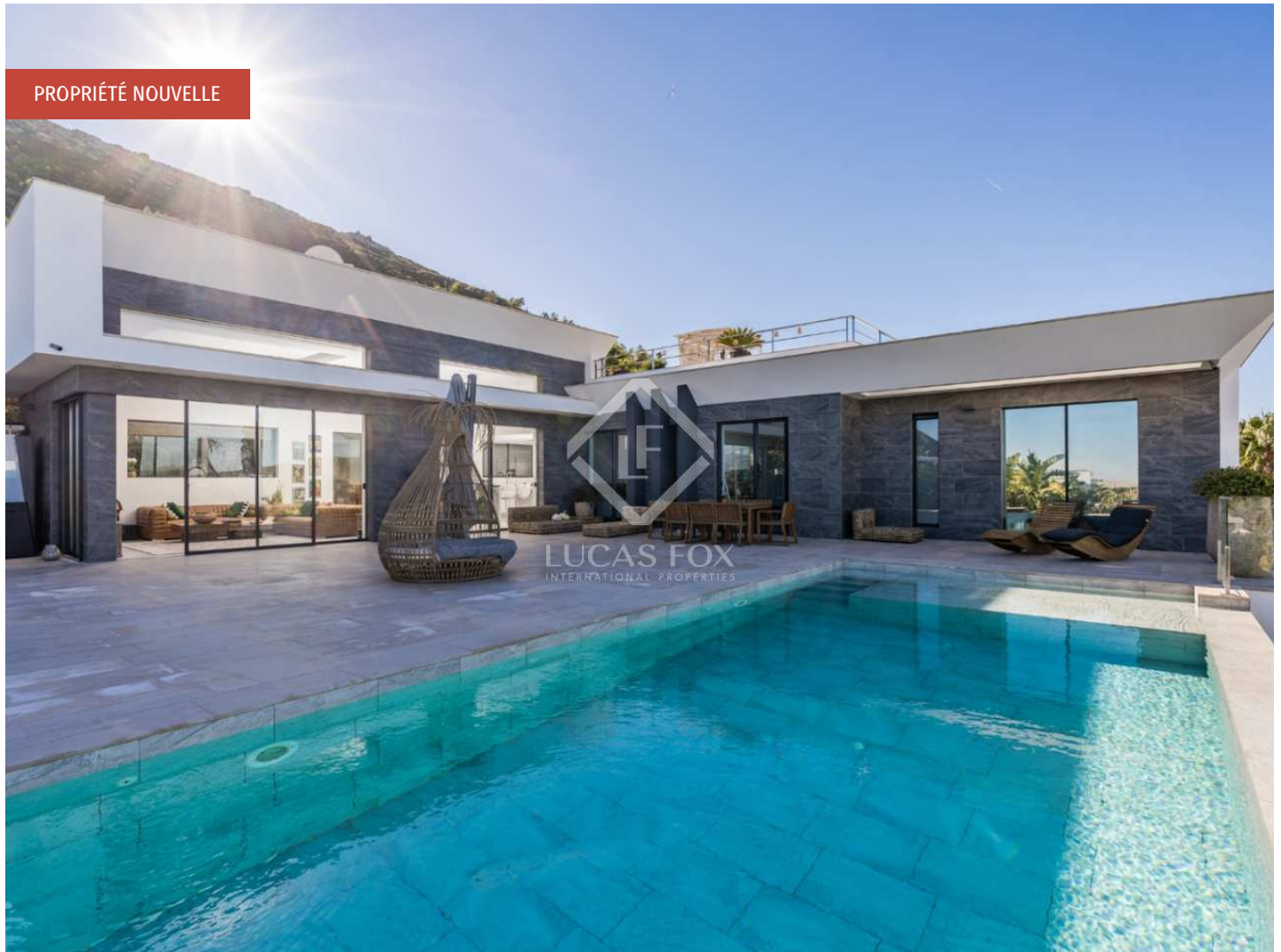


1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Terrain

DESCRIPTION

Villa de luxe moderne avec vue dégagée sur le Montgo et la mer à Cansalades, Jávea

Villa au design contemporain, construite en 2019 et située à seulement 5 minutes du parcours de golf de Jávea et à 15 minutes de Moraira.

Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec un plafond à double hauteur et de grandes fenêtres qui s'ouvrent sur une terrasse extérieure avec vue panoramique sur le majestueux Montgó et la mer qui s'étend jusqu'à l'horizon.

A noter la belle cuisine, entièrement équipée et de conception moderne, qui se fond harmonieusement avec le séjour et dispose d'un garde-manger adjacent. La chambre principale et sa luxueuse salle de bains attenante offrent une vue imprenable.

De plus, au même étage, il y a deux chambres supplémentaires, une salle de bains familiale et des toilettes invités pour compléter ce niveau.

Concernant le niveau inférieur, il faut souligner qu'il dispose d'une grande chambre avec sa propre salle de bain attenante équipée d'une douche.

En point d'orgue, un spectaculaire toit-terrasse vous attend pour profiter de couchers de soleil inoubliables sur le Montgó.

A l'entrée de la propriété vous trouverez un garage et un abri couvert pour deux voitures.

Cette villa exclusive dispose du chauffage au sol, de la climatisation aérothermique Panasonic, de fenêtres en aluminium à double vitrage, ainsi que de la domotique pour l'éclairage extérieur et l'irrigation automatique du jardin luxuriant.

Concernant l'extérieur, la propriété est entourée de palmiers, d'arbres fruitiers et d'un magnifique olivier. La villa s'ouvre sur de grandes terrasses ensoleillées et ombragées entourant la piscine à débordement et le jacuzzi. À distance de marche se trouve la cuisine d'été avec barbecue, créant le cadre idéal pour se divertir en plein air.



lucasfox.fr/go/jav49113

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Parking, ,
Vue panoramique, Système domotique,
Système d'alarme, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne