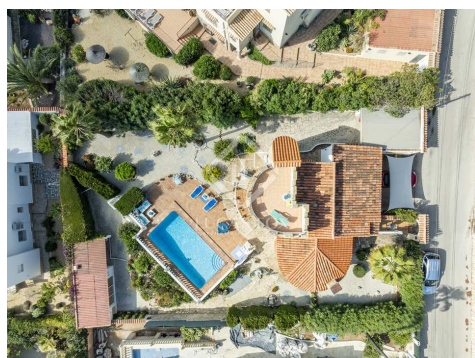
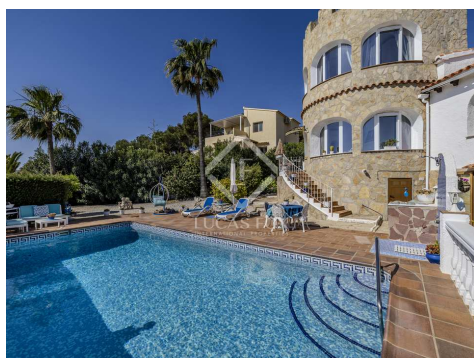


685 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **314m²** **807m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

685 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **314m²** **807m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle villa traditionnelle de 5 chambres, avec garage privé et vue sur la mer, située dans le quartier résidentiel paisible de Balcon al Mar, Javea.

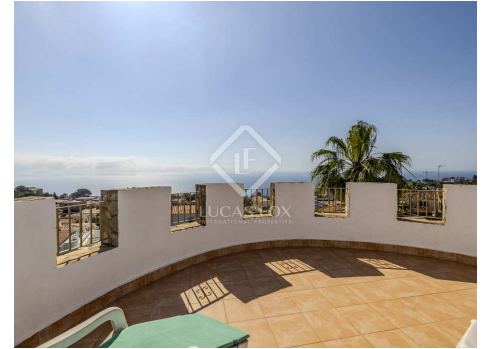
Cette charmante maison sur trois niveaux, entièrement rénovée en 2018, offre un mélange harmonieux de confort moderne et de charme traditionnel. Vous êtes accueilli sur la propriété par un portail piéton et un chemin mène à la porte d'entrée. Il y a aussi un garage privé et un espace de stationnement hors route pour divers véhicules. Depuis le couloir d'entrée, vous êtes dirigé directement vers le salon et la salle à manger.

Les nombreuses fenêtres offrent une belle vue sur la mer et beaucoup de lumière naturelle pénètre dans la maison. La maison bénéficie du chauffage central au gaz, via des radiateurs, de la climatisation chaude et froide et d'une cheminée à bois qui donne une ambiance chaleureuse les soirées d'hiver. La cuisine moderne, ouverte et entièrement équipée est pratiquement située juste à côté de la salle à manger.

Au niveau de l'entrée, il y a deux chambres doubles et une salle de bains familiale. Un escalier en colimaçon mène à une troisième chambre, avec salle de bains privative. Située dans la charmante tour princesse, cette jolie chambre offre de belles vues sur la mer et bénéficie d'un autre escalier en colimaçon menant au solarium sur le toit-terrasse, d'où vous pourrez profiter d'une vue panoramique à 360*.

Depuis la salle à manger, des escaliers mènent à la piscine et à la terrasse de la piscine, idéales pour se divertir et se détendre en plein air, avec beaucoup d'espace pour les chaises longues et un coin repas. Au niveau de la terrasse de la piscine, vous trouverez l'appartement séparé, avec une cuisine américaine équipée, un salon, deux chambres doubles et une salle de bains familiale. Cet espace est parfait pour les invités ou les membres de la famille élargie. Il y a aussi une buanderie séparée, suffisamment grande pour offrir également un espace de stockage supplémentaire.

Au-delà de la piscine, se trouve la belle cuisine d'été et l'espace barbecue couvert. La cuisine d'été bénéficie de portes coulissantes en verre qui peuvent être ouvertes pendant les mois d'été, offrant ainsi un merveilleux espace de divertissement. À son tour, cet espace peut également être utilisé comme bureau, salle de sport ou salle de jeux pour enfants, si l'on préfère.



lucasfox.fr/go/jav49409

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Près des écoles internationales, Licence touristique, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

685 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	314m²	807m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le jardin méditerranéen en gravier est facile d'entretien avec des fleurs indigènes, des arbres et des haies matures donnant de l'intimité. Cette maison est située dans un quartier résidentiel paisible, vous pourrez donc profiter de la tranquillité tout en étant proche de toutes les commodités. Il y a un supermarché local à proximité et les belles plages et criques de La Granadella et Ambolo sont à quelques minutes en voiture. Cette propriété est idéalement située à proximité des écoles internationales et les villes d'Alicante et de Valence sont accessibles via l'autoroute AP7.

Cette maison ferait une belle maison familiale et bénéficie également d'un permis de location, offrant des opportunités de revenus potentielles.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

685 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **3** **314m²** **807m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne