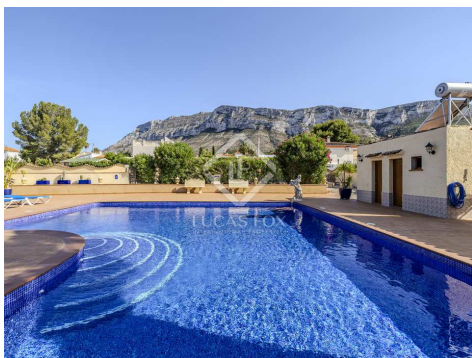


5 995 000 € Pazo - À vendre - Top Pick

## Cortijo en excellent état avec 5 chambres a vendre à Dénia, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>5.932m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

5 995 000 € Pazo - À vendre - Top Pick

## Cortijo en excellent état avec 5 chambres a vendre à Dénia, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

**5** **6** **956m<sup>2</sup>** **5.932m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Une propriété de luxe unique, respectueuse de l'environnement et hors réseau, avec un grand terrain privé, à distance de marche du centre-ville et des plages de Dénia.**

Cette incroyable propriété privée est chargée d'histoire ; construite à l'origine il y a 100 ans, puis agrandie lorsque le célèbre chanteur espagnol Antonio Cortis a aimé vivre dans cette magnifique propriété.

La propriété a maintenant été restaurée avec amour par les propriétaires actuels et conserve son charme unique, tout en offrant tout le confort moderne et des caractéristiques respectueuses de l'environnement pour offrir une expérience de vie hors réseau, tout en étant à quelques pas de toutes les commodités, du centre de ville et aussi les plages de Denia.

La propriété comprend trois bâtiments :

La maison principale, accessible par l'impressionnant hall d'entrée et comprenant trois chambres à coucher, un salon et une salle à manger formels, une véranda, une cuisine et une bodega.

La maison d'été qui surplombe la piscine et offre un espace de divertissement entièrement privé avec cuisine complète, grande salle à manger, buanderie et toilettes invités.

La maison d'hôtes, qui remonte aux années 1800, propose deux appartements entièrement indépendants, chacun avec cuisine entièrement équipée, salon, chambre et salle de bains.

Les rénovations ont duré plus de 10 ans et ont été réalisées avec un tel soin que de nombreux équipements d'origine et meubles sur mesure ont été merveilleusement restaurés.

L'extérieur de la propriété est tout aussi spécial, avec un verger d'arbres fruitiers, une immense piscine de forme libre, des jardins arborés et une vue imprenable sur la montagne Montgó.



[lucasfox.fr/go/jav50164](https://lucasfox.fr/go/jav50164)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débaras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

5 995 000 € Pazo - À vendre - Top Pick

## Cortijo en excellent état avec 5 chambres a vendre á Dénia, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>5.932m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Les aspects pratiques de la propriété comprennent le chauffage au sol, les fenêtres à double vitrage, une ferme de panneaux solaires de 17 kW avec batteries et un forage à 23 m sous terre avec station de pompage d'eau, garantissant l'autosuffisance de la propriété, des murs en pierre naturelle de 50 cm, de hauts plafonds, salles des machines séparées, double abri voiture, portails d'entrée électriques.

Une incroyable opportunité d'acheter un domaine privé et autonome, avec beaucoup de caractère et chargé d'histoire, mais à seulement quelques kilomètres du centre de Denia avec toutes les commodités, les meilleurs restaurants et les plages.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

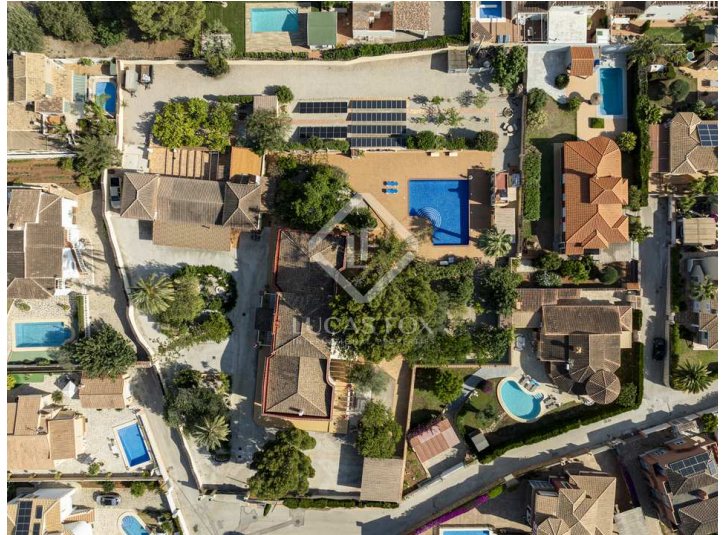


5 995 000 € Pazo - À vendre - Top Pick

## Cortijo en excellent état avec 5 chambres a vendre à Dénia, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>5.932m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne