

1 287 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 155m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>268m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 287 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 155m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>268m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau développement de 11 villas de 3 chambres et 3 salles de bains à vendre à Dénia, Costa Blanca avec un prix de départ de 1 208 000 €

Bienvenue au Village de Dénia!

Nous présentons notre nouveau projet révolutionnaire qui transforme le marché immobilier à Denia. À Denia Village, nous créons quelque chose qui n'a jamais été vu auparavant dans cette ville : un complexe résidentiel privé de luxe avec les meilleures qualités du marché.

Imaginez une enclave exclusive composée de 11 villas de style méditerranéen et contemporain, conçues pour offrir un niveau de luxe et de confort sans précédent. Chaque détail de ces maisons a été soigneusement planifié pour vous offrir une expérience de vie inégalée.

À Denia Village, nous ne brisons pas seulement le marché, nous établissons une nouvelle norme d'excellence à Denia. Nos villas, d'une superficie moyenne de 225 m<sup>2</sup> sur des parcelles de 750 m<sup>2</sup>, sont construites avec les meilleures qualités et matériaux, garantissant un niveau de confort et de durabilité incomparable.

Situées dans un cadre privilégié à deux pas du centre de Denia et surplombant le majestueux parc naturel du Montgó, nos villas offrent une oasis d'intimité et d'exclusivité. Et avec plus de 30 ans d'expérience dans l'industrie, vous pouvez être sûr que chaque aspect de Denia Village a été méticuleusement conçu et exécuté pour répondre aux besoins les plus exigeants.

Avec un permis pour commencer la construction et une livraison garantie en seulement 14 mois, Denia Village est en passe de devenir la référence en matière de vie résidentielle à Denia.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et sécurisez votre place à Denia Village, où le luxe et l'exclusivité sont dans les moindres détails !



[lucasfox.fr/go/jav50469](https://lucasfox.fr/go/jav50469)

Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, ,  
Système domotique, Panneaux solaires,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 287 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 155m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Dénia

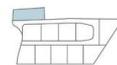
Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

**3** **3** **268m<sup>2</sup>** **811m<sup>2</sup>** **155m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



**DENIA VILLAGE**  
Residencial

**IF** LUCAS FOX  
INTERNATIONAL PROPERTIES



PARCELA 1		RETRAQUEOS	
SUP. PARCELA	654.67 m <sup>2</sup>	LINDEROS INTERIORES URB.	2.00m
SUP. EL. COMUNES	156.80 m <sup>2</sup>	LINDEROS EXTERIORES	0.50m
EDIFICABILIDAD (40%)	811.67 m <sup>2</sup>	REFER. ELEM. COMUNES	10.164%
PARCELA EL. COMUNES	261.87 m <sup>2</sup>	ALTURA 7m (2º)	
	62.72 m <sup>2</sup>		
OCCUPACIÓN MÁX (30%)	324.59 m <sup>2</sup>		
	243.44 m <sup>2</sup>		

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne