

365 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**      **2**      **89m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

365 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**                      **2**                      **89m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Un penthouse unique, entièrement de plain-pied, avec des terrasses orientées nord et sud avec d'excellentes vues sur la mer et 3 chambres spacieuses à vendre dans la vieille ville de Jávea.**

Ce penthouse unique et élégant de 3 chambres est situé au 5ème étage d'un charmant immeuble au cœur de la vieille ville historique de Javea, avec toutes les commodités à quelques pas.

Cette résidence d'exception est conçue de plain-pied, avec accès par ascenseur depuis la route, offrant un confort et une accessibilité inégalés. Le penthouse dispose de deux vastes terrasses, dont une orientée au sud, offrant une vue dégagée imprenable sur le littoral de Javea et les collines au-delà, des endroits parfaits pour se divertir et se détendre sous le soleil méditerranéen.

La disposition est la suivante : hall d'entrée avec armoires intégrées et éclairage par capteur, salon/salle à manger incroyablement spacieux avec accès à la vaste terrasse privée exposée sud. Il s'agit d'un espace incroyable avec des éléments en pierre tosca, un éclairage, un coin barbecue et un espace de stockage, et il bénéficie de certaines des meilleures vues ininterrompues sur Javea et le littoral au-delà.

Il y a une cuisine familiale spacieuse avec une nouvelle plaque vitrocéramique et un four micro-ondes, ainsi qu'un four encastré, et beaucoup d'espace pour un lave-linge, un sèche-linge et un lave-vaisselle. Il y a deux chambres doubles, toutes deux équipées de ventilateurs de plafond et d'armoires encastrées qui partagent une salle de douche familiale, et la vaste suite principale possède sa propre chambre et des finitions haut de gamme dans la salle de douche attenante avec double vasque, walk-in. espace penderie et terrasse privée orientée nord, donnant sur les jolies et calmes rues de la vieille ville en contrebas.

Les extras pratiques comprennent un ascenseur, un accès depuis deux rues, des fenêtres modernes à double vitrage, des radiateurs électriques muraux, la climatisation dans la suite principale et le salon.

Bien que la propriété ne comprenne pas de parking, un stationnement facile dans la rue est disponible et il existe des options pour acheter des places de parking souterraines dans les bâtiments voisins.



[lucasfox.fr/go/jav51321](https://lucasfox.fr/go/jav51321)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

365 000 € Appartement - À vendre - Réservé

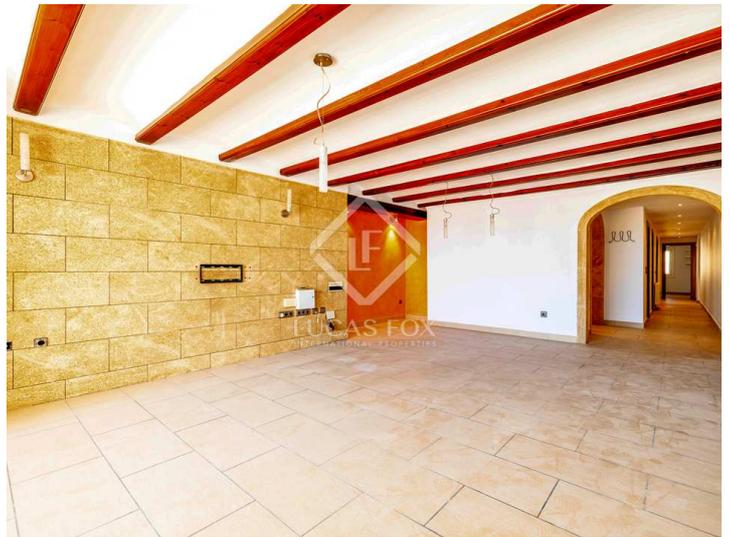
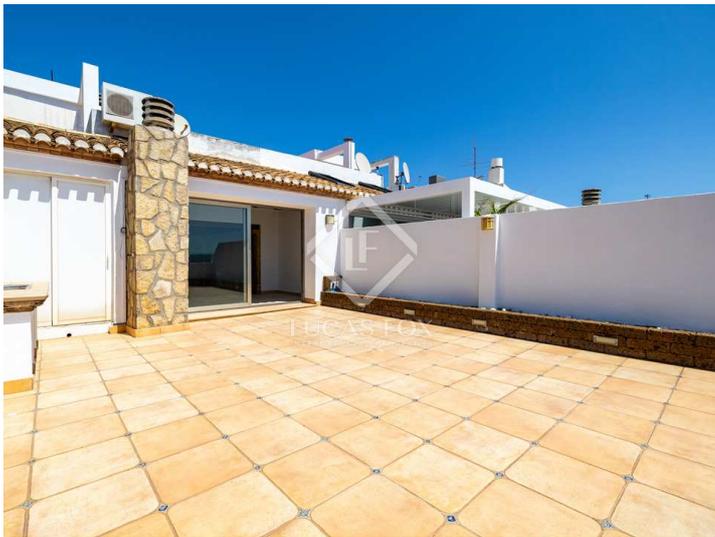
## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**                    **2**                    **89m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

Cette propriété a vraiment tout pour plaire et ferait une superbe maison ou un investissement locatif.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne