

3 800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>303m<sup>2</sup></b>	<b>1.552m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

3 800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 303m<sup>2</sup> 1.552m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Projet spectaculaire pour une villa de luxe de 4 chambres avec vue panoramique sur la mer et la montagne, à vendre dans un prestigieux quartier résidentiel à Jávea, Costa Blanca.

Le projet de cette luxueuse villa moderne est situé dans un quartier résidentiel prestigieux et paisible d'où vous pourrez profiter d'une vue panoramique à couper le souffle sur la mer et les montagnes.

L'accès à la propriété se fait par un portail automatique, assurant confort et sécurité. Cette villa sur deux niveaux dispose d'un grand garage privé pouvant accueillir au moins quatre véhicules. Le niveau principal vous accueille dans un hall d'entrée, avec toilettes invités et le salon et salle à manger décloisonnés. Vous serez immédiatement fasciné par la vue panoramique imprenable sur la mer et jusqu'à la majestueuse montagne Montgo. Les grandes fenêtres et portes vitrées remplissent la pièce de lumière naturelle, créant une merveilleuse atmosphère lumineuse.

Une cuisine ouverte entièrement équipée, avec un îlot central, est située à côté de la salle à manger. Le cœur de la maison qui sert de plaque tournante pour les aventures culinaires et les interactions sociales. La cuisine s'intègre parfaitement dans le salon spacieux. De là, vous avez un accès direct à la terrasse couverte, offrant un coin salon et repas supplémentaire et à la terrasse de la piscine. Cette maison est idéale pour recevoir et socialiser avec des amis et la famille. À côté de la cuisine se trouve une buanderie pratique et il y a également un débarras et une salle des machines.

Au niveau principal, il y a deux chambres doubles. Une chambre dispose de placards intégrés, tandis que la chambre principale bénéficie d'un fabuleux dressing. Les deux chambres disposent de salles de bains privées, assurant confort et intimité à la famille et aux invités. Vous serez émerveillé par la vue imprenable depuis presque tous les coins de cette propriété de luxe. Réveillez-vous pour regarder le lever du soleil depuis votre lit, un chef-d'œuvre sous vos yeux, et détendez-vous tout en admirant le magnifique coucher de soleil sur la baie.



[lucasfox.fr/go/jav51672](https://lucasfox.fr/go/jav51672)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

3 800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>303m<sup>2</sup></b>	<b>1.552m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Depuis le niveau principal, un escalier intérieur vous mène au niveau supérieur. Un espace polyvalent, actuellement conçu pour avoir deux chambres doubles avec salles de bains attenantes et placards intégrés. Il y a un grand salon et salle à manger central entre ces deux chambres, ainsi que des terrasses extérieures privées. Un espace idéal pour les invités ou les membres de la famille élargie. La conception actuelle de la maison peut encore être modifiée pour répondre aux besoins d'un client acheteur, et d'autres chambres peuvent être ajoutées si vous le souhaitez.

Au niveau principal de la maison, vous avez un accès direct à la terrasse de la piscine d'où vous pourrez profiter des plus belles vues sur la mer et les montagnes. La piscine à débordement est accueillante et la terrasse offre beaucoup d'espace pour les chaises longues. Il y a aussi une fabuleuse cuisine d'été et un barbecue. Le jardin est facile d'entretien avec des plantes méditerranéennes.

La construction de cette superbe propriété de luxe débutera en 2025, avec des matériaux de première qualité. Depuis presque toutes les pièces de la maison, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la magnifique mer et la majestueuse montagne Montgo. Derrière la maison se trouve une zone verte désignée, offrant une atmosphère paisible. Entouré d'une végétation luxuriante, vous vivrez dans votre oasis privée.

Nichée dans un endroit idyllique, cette superbe résidence redéfinit la vie sophistiquée avec son design remarquable et ses finitions haut de gamme.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour ajouter votre touche personnelle à la conception de cette fabuleuse propriété.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

3 800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>303m<sup>2</sup></b>	<b>1.552m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne