

1 995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>643m<sup>2</sup></b>	<b>2.436m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**                      **3**                      **643m<sup>2</sup>**    **2.436m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Superbe propriété de 4 chambres, pleine de charme et de caractère, située à proximité du centre historique de Jávea.

Remontez le temps avec cette charmante propriété centenaire, alliant parfaitement charme rustique et confort moderne. Située à quelques pas du centre historique de Jávea, cette belle propriété se trouve sur un terrain spacieux et plat offrant calme et intimité et vue sur le Cap Prim.

A l'intérieur, il y a quatre chambres, dont une chambre principale exceptionnellement grande, toutes remplies de caractère et de lumière naturelle. La propriété bénéficie d'éléments d'origine tels que des poutres en bois, des sols en terre cuite et de superbes murs en pierre, ajoutant à son charme méditerranéen authentique.

L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, avec des jardins arborés, des terrasses ombragées, un authentique *riu rau* sur le côté sud de la propriété et beaucoup d'espace pour se détendre ou se divertir. Un *riu rau* est une construction rurale typique d'Alicante, composée d'un grand toit rectangulaire et de côtés ouverts, utilisée à l'origine pour faire friser les raisins. Que ce soit pour profiter du soleil ou pour faire une promenade paisible en soirée, ce domaine offre un équilibre parfait entre histoire, nature et proximité de toutes les commodités que Jávea a à offrir.

Ne manquez pas l'opportunité de posséder ce joyau historique, idéal comme maison familiale ou retraite luxueuse.



[lucasfox.fr/go/jav52309](https://lucasfox.fr/go/jav52309)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Espace chill-out, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>643m<sup>2</sup></b>	<b>2.436m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne