

930 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03729

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 3 | 307m² | 467m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

930 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03729

3 **3** **307m²** **467m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison neuve de 3 chambres à vendre à Llíber près de Benissa, Costa Blanca.

Airen Collection sont les maisons qui lancent Elements EcoResidences, une référence en matière de durabilité sur la Costa Blanca Nord, située dans la ville de Llíber, basée sur le respect de l'environnement, transmettant les valeurs de la culture locale, le bien-être de ses résidents en promouvant la vie communautaire et un mode de vie sain en contact avec la nature.

L'architecture de la Collection Airen se base sur des couleurs terreuses, sur les murs en pierre sèche et sur la végétation autochtone de la région, de sorte que les maisons s'intègrent dans le paysage de la Vall del Pop.

Sa conception et son équipement favorisent une faible consommation énergétique. Les logements disposent d'un système aérothermique pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, d'un chauffage au sol, de l'installation de panneaux solaires, d'un système de ventilation motorisé, d'une borne de recharge pour voitures électriques, de la domotique, de jardins en terrasses avec des murs en pierre traditionnels et des plantes autochtones, entre autres éléments. De plus, afin de garantir une mobilité respectueuse autour du complexe résidentiel, une voiture ou deux vélos électriques sont inclus dans chaque logement.

Les villas de la collection Airen sont construites sur des parcelles de 400 à 700 m², réparties sur deux étages. Il s'agit de villas individuelles de 3 chambres, avec deux concepts d'aménagement intérieur au choix. Les superficies des propriétés sont d'environ 315 m², et chaque propriété dispose de sa propre piscine privée, d'un parking, d'un débarras et d'impressionnantes vues dégagées sur les vignobles et le magnifique environnement naturel de la Vall del Pop.

La beauté naturelle de l'environnement de la Collection Airen exigeait une architecture qui la maintiendrait et la mettrait en valeur, depuis la couleur de sa façade, sa distribution ouverte vers l'extérieur et l'utilisation de la végétation indigène, tous sélectionnés pour maintenir sa nature essentielle.



lucasfox.fr/go/jav53041

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Garage, Parking, , Vues, Vue panoramique, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

930 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03729

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 3 | 307m² | 467m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

La collection Airen est composée de maisons durables, avec une architecture bioclimatique et des installations permettant de générer une faible consommation énergétique. Toits paysagers, panneaux photovoltaïques, borne de recharge pour voiture électrique, xérojardinage, réservoirs de récupération des eaux de pluie, système aérothermique pour le chauffage et la production d'eau chaude, sont quelques-uns des éléments qui rendent ces maisons uniques.

Airen B est l'un des concepts de logement à votre disposition. Avec un intérieur chaleureux dans lequel le bois joue un rôle particulier, Airen B se distingue par la distinction claire entre les zones de nuit et de jour, avec les 3 chambres à l'étage supérieur et la cuisine et le salon-salle à manger au rez-de-chaussée, l'accès à l'extérieur est toujours prioritaire car le climat méditerranéen les rend agréables pratiquement toute l'année. Le porche avec coin repas extérieur, terrasse, piscine et jardins créés avec des espèces indigènes, qui relie la maison à la nature.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

930 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Benissa

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03729

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 3 | 307m² | 467m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne