

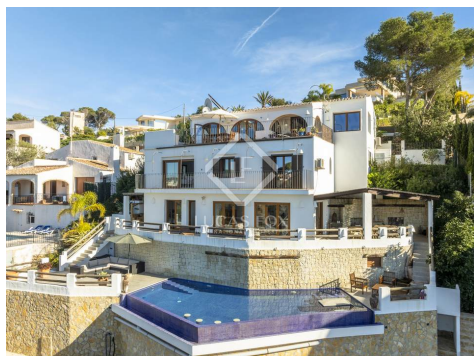
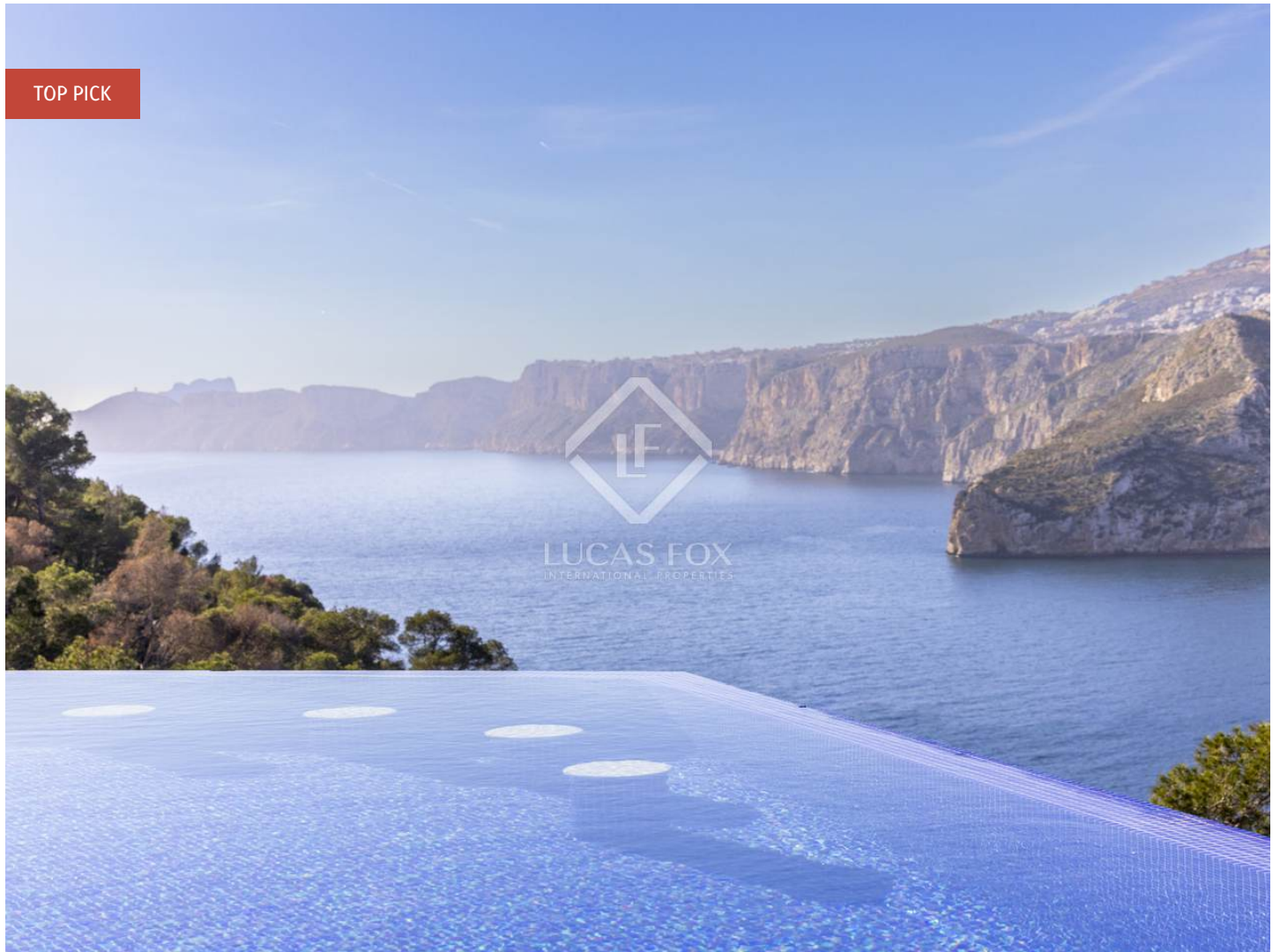
2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

TOP PICK



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Exceptionnelle propriété de 3 chambres en bord de mer, avec une vue imprenable sur la mer, située dans un quartier résidentiel recherché de Jávea, à proximité de toutes les commodités.

Cette propriété spectaculaire en première ligne offre une vue imprenable sur la mer et bénéficie d'une position privilégiée avec un parc national et une zone verte protégée juste en face. Votre vue sur la mer Méditerranée scintillante est à jamais dégagée. Nichée sur une route paisible et tranquille, cette maison offre tranquillité et intimité tout en incarnant le style méditerranéen intemporel d'Ibiza.

Répartie sur trois niveaux soigneusement conçus, la disposition de la maison assure une circulation facile et fluide, complétée par des escaliers en pente douce. Nous sommes accueillis au niveau principal de la maison par une belle porte en bois donnant sur le salon ouvert, et nous sommes immédiatement captivés par les vues spectaculaires sur la mer. Les arches toscane authentiques et les poutres apparentes au plafond en bois respirent le charme méditerranéen, tandis que les carreaux de sol en pierre naturelle et les tons neutres créent une ambiance apaisante.

Le salon, avec sa cheminée à bois chaleureuse, se prolonge sans effort dans la salle à manger et la cuisine ouverte entièrement équipée. Un îlot central crée une atmosphère conviviale, parfaite pour recevoir des invités et des membres de la famille. Une autre salle à manger est située à côté de la cuisine et communique parfaitement avec la terrasse extérieure. Partiellement couverte pour plus de polyvalence, les résidents peuvent profiter de rencontres, de détente ou d'organisation de barbecues dans cet espace parfaitement conçu, où la vue imprenable sur la mer et la brise salée agrémentent chaque instant.



lucasfox.fr/go/jav53909

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Rénové, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

De retour à l'intérieur de la maison, des toilettes invités pratiques sont situées près de l'entrée. La lumière naturelle se déverse dans tout le niveau principal, créant une atmosphère accueillante et exaltante. Depuis l'entrée, des escaliers doux nous mènent à une mezzanine, offrant un espace flexible idéal pour un bureau, une aire de jeux pour enfants ou une chambre supplémentaire. Quelques marches plus bas, vous trouverez une chambre double avec placards intégrés et salle de bain en suite. La chambre principale, également à ce niveau, est une fabuleuse retraite, avec des dressings et une salle de bain attenante avec une fabuleuse baignoire française. Les deux chambres bénéficient d'un accès direct à une terrasse extérieure offrant une vue fascinante sur la mer.

Le niveau inférieur de cette superbe propriété offre un appartement d'invités indépendant avec cuisine entièrement équipée et îlot central, salon, salle de bain et une chambre double avec placards intégrés. Cet espace serait idéal pour les invités ou les membres de la famille élargie. Une terrasse entoure ce niveau et nous pouvons profiter d'un accès direct depuis tous les espaces de cet étage. Une grande terrasse couverte offre un magnifique coin repas et repas en plein air, avec quelques marches pour descendre à la superbe piscine à débordement. Les résidents peuvent profiter du soleil sur les chaises longues ou se détendre à l'ombre dans l'un des nombreux coins salon extérieurs.

Cette propriété est conçue pour s'intégrer harmonieusement à son environnement naturel tout en offrant un confort moderne. La climatisation (chaud/froid) assure un confort toute l'année et les fenêtres en PVC à double vitrage avec un effet bois complètent les tons neutres. Les sols en pierre naturelle renforcent le charme méditerranéen et terreux de la maison. Les caractéristiques supplémentaires de cette propriété sont un jardin en terrasse facile d'entretien avec des plantes méditerranéennes et un parking privé couvert. Cette maison bénéficie également d'un grand débarras, qui pourrait également être converti en une chambre ou un bureau supplémentaire si l'on le souhaite.

Cette propriété en première ligne offre une combinaison inégalée de luxe, d'intimité et de beauté naturelle. Contactez-nous dès maintenant pour réserver une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne