

1 225 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 225 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Belle villa neuve de 4 chambres, de plain-pied, avec vue sur la montagne, située dans un quartier résidentiel recherché à proximité de toutes les commodités.

Bienvenue dans cette superbe villa de plain-pied de construction récente, où le design moderne rencontre le confort ultime. Cette propriété spacieuse est soigneusement conçue avec un aménagement ouvert qui relie harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs. L'accès à la propriété se fait par un portail électrique, où vous trouverez un abri pour deux voitures. De plus, il y a une entrée piétonne, avec un portail privé qui mène directement à une entrée principale couverte.

La villa étant de plain-pied, elle est idéale pour ceux qui ne peuvent pas monter les escaliers. Les courses peuvent être apportées directement depuis le parking. Depuis l'entrée couverte, nous sommes accueillis dans un grand couloir et directement dans le grand salon et salle à manger décloisonné. La lumière naturelle pénètre dans la villa grâce aux grandes fenêtres et aux portes coulissantes en verre, qui s'ouvrent sur la terrasse extérieure. La cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot central est située à côté du salon. Son agencement s'intègre directement dans le salon, faisant de la cuisine une expérience sociale.

Cette maison dispose de quatre chambres soigneusement conçues, avec deux chambres de chaque côté de la maison. La chambre principale bénéficie d'un dressing, d'un accès direct à la terrasse extérieure et d'une élégante salle de bains avec baignoire et douche pour une retraite de type spa. Une autre chambre bénéficie également d'un accès à la terrasse extérieure et d'une salle de bains privative, tandis que les deux autres chambres partagent une salle de bains familiale. Profitez du confort toute l'année avec la climatisation pour les mois chauds d'été et le chauffage au sol pour les hivers douilllets.

Le salon ouvert mène à la terrasse extérieure, offrant d'autres espaces de détente et de repas. La terrasse étant partiellement couverte, il est possible de profiter de l'ombre ou du soleil radieux. La piscine de 8 x 4 mètres est accueillante et une autre terrasse offre plus d'espace pour les chaises longues. Le jardin à faible entretien de la villa est conçu pour la beauté et l'intimité, avec des palmiers, des oliviers et diverses plantes et haies. Un environnement entièrement clos et adapté aux animaux de compagnie, idéal pour les familles et les amoureux des animaux.



lucasfox.fr/go/jav54245

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vue panoramique, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 225 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette fabuleuse propriété de construction récente est située dans un quartier résidentiel recherché, à quelques pas de la très réputée école internationale XIC. Proche de toutes les commodités, cette villa ferait une maison familiale idéale.

La fin des travaux est prévue pour juin 2026. Contactez-nous pour réserver votre visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 225 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne