

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4                      5                      206m<sup>2</sup>    1.208m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 5 206m<sup>2</sup> 1.208m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Cette villa récemment rénovée à Jávea allie charme traditionnel et luxe moderne. Elle dispose d'un salon ouvert, d'une terrasse sur le toit avec vue panoramique et se trouve à proximité des plages de Jávea et du parc national de la Granadella.**

Cette villa récemment rénovée à Jávea allie harmonieusement le charme espagnol traditionnel au luxe moderne.

Situé sur un terrain exposé au sud, le spacieux espace de vie ouvert s'étend sur 93 mètres carrés, comprenant un salon en contrebas, un grand îlot de cuisine et un espace repas. Des portes coulissantes du sol au plafond s'ouvrent sur une terrasse avec un jacuzzi, un foyer et des coins salon confortables, parfaits pour se détendre et se divertir.

La villa dispose de quatre chambres avec salle de bains privative, offrant à la fois confort et intimité, ainsi que d'une terrasse sur le toit avec une vue panoramique imprenable. La climatisation, le chauffage et une lumière naturelle abondante créent un environnement de vie confortable toute l'année.

Idéalement située à quelques minutes des belles plages de Jávea et du parc national de Granadella, cette propriété offre l'équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité aux activités de plein air, aux magasins et aux restaurants.

C'est une maison idéale pour les familles ou ceux qui recherchent à la fois un espace de vie luxueux et un potentiel locatif élevé.



[lucasfox.fr/go/jav55184](https://lucasfox.fr/go/jav55184)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>1.208m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne