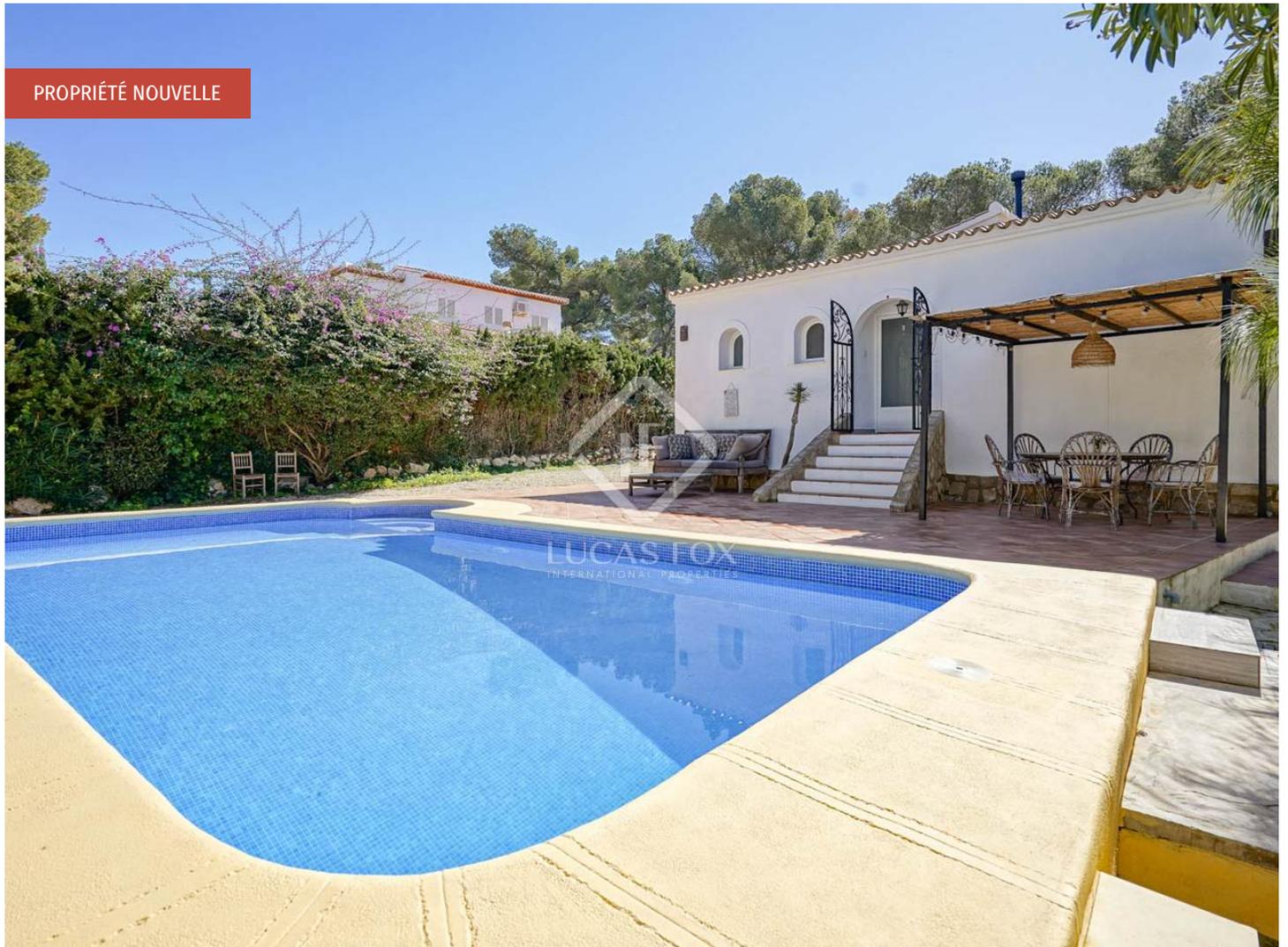


525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Charmante villa à vendre à Granadella-Costa Nova, Jávea

Cette charmante villa est située sur un terrain plat dans le quartier calme de Granadella-Costa Nova. De plain-pied, elle comprend quatre chambres : une avec un lit double, une avec deux lits simples ou un lit double, une chambre d'enfant et une chambre pouvant servir de bureau/salle de soins. La villa dispose de deux salles de bains : l'une attenante avec douche et toilettes, l'autre avec douche et baignoire, ainsi que des toilettes séparées. Un poêle à bois de haute qualité est installé dans le salon central. Le chauffage électrique est également disponible. La véranda (naya), dotée de fenêtres à double vitrage et de grandes portes-fenêtres, offre une vue sur le jardin arrière. La cuisine ouverte moderne est équipée d'un îlot de cuisson, d'une plaque de cuisson au gaz avec hotte aspirante, d'un four encastré et d'un lave-vaisselle.

Devant la villa se trouve une belle et spacieuse piscine rénovée, équipée d'un nouveau système d'eau salée. Autour de cette piscine ensoleillée, vous pourrez installer au moins six chaises longues, tables et parasols. Sous un palmier se trouve la douche extérieure avec panneau solaire pour l'eau chaude. Devant la maison, un espace ombragé avec une pergola étanche est idéal pour prendre le petit-déjeuner, le déjeuner, le dîner et se détendre. Autour de la villa se trouvent un barbecue intégré avec cuisine extérieure, un espace détente et une aire de jeux pour enfants.

Le terrain de 730 m² est entièrement entouré de murs en pierre et de clôtures en chaume pour une intimité maximale. L'arrière du jardin peut être fermé par deux clôtures basses, ce qui le rend idéal pour un chien. La villa est située dans un coin tranquille. À l'arrière, elle borde un vaste terrain calme et arboré appartenant aux voisins du fond. Un muret envahi par la végétation empêche toute vue directe de la maison. Devant la porte s'ouvre un vaste espace vert arboré (Zona Verde). Vous pouvez garer votre voiture dans l'allée, dans le garage ou à l'extérieur, devant la porte. De nombreuses places de parking gratuites sont disponibles à proximité.



lucasfox.fr/go/jav58144

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **2** **142m²** **730m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne