

437 500 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**1.225m<sup>2</sup>**

Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

**437 500 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**1.225m<sup>2</sup>**

Terrain

### DESCRIPTION

## **Terrain plat de premier choix à vendre dans le quartier exclusif du port de Jávea, à distance de marche de toutes les commodités.**

Une opportunité exceptionnelle de construire la maison de vos rêves dans l'un des quartiers les plus recherchés et exclusifs à proximité du port. Ce terrain plat et facilement accessible est idéalement situé, à quelques pas des boutiques, restaurants, cafés et de la marina animée, offrant un parfait équilibre entre confort et art de vivre.

Bénéficiant d'un excellent accès aux infrastructures et des services à proximité, le terrain est idéal pour une construction fluide. La future propriété peut être orientée sud ou ouest, offrant un ensoleillement permanent et une belle luminosité tout au long de l'année.

Que vous cherchiez à développer une résidence à temps plein ou une retraite de vacances de luxe, cet emplacement privilégié offre une forte valeur à long terme, combinant un environnement paisible avec l'effervescence de la vie côtière, le tout à distance de marche.

Les terrains dans ce secteur sont de plus en plus rares, ce qui en fait une opportunité exceptionnelle pour les investisseurs et les acheteurs privés.



[lucasfox.fr/go/jav58211](https://lucasfox.fr/go/jav58211)

### **Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

## 437 500 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

# Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

1.225m<sup>2</sup>

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne