

400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**2**      **1**      **96m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**2** **1** **96m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Appartement de 2 chambres entièrement rénové, situé à distance de marche de la mer, à proximité de toutes les commodités, dans le magnifique quartier portuaire de Jávea.**

Découvrez cet appartement de 2 chambres et 1 salle de bain magnifiquement rénové, parfaitement situé au cœur animé du quartier portuaire de Jávea, à quelques pas de la mer. Situé au premier étage, nous accédons facilement à l'appartement via un ascenseur confortable ou les escaliers.

Conçu pour un style de vie moderne, il dispose d'un espace ouvert avec une cuisine entièrement équipée qui s'intègre harmonieusement au salon et à la salle à manger. Franchissez la porte d'entrée et accédez à un hall d'entrée accueillant. À gauche, vous trouverez une salle de bains élégante et moderne avec douche à effet pluie. À droite, une buanderie pratique pour plus de confort.

Les deux chambres doubles sont équipées de placards intégrés et l'appartement arbore des couleurs neutres et apaisantes, offrant ainsi un espace de personnalisation élégant et facile à vivre. La cuisine ouverte, avec ses tabourets de bar au comptoir, est idéale pour les petits-déjeuners, les apéritifs ou les dîners décontractés. La cuisine s'intègre harmonieusement au salon, qui s'ouvre sur un balcon privé. De là, on peut profiter de la brise marine et de l'ambiance animée des festivités locales, tout en profitant d'une vue partielle sur la mer.

Grâce à son orientation plein sud, l'appartement est baigné de lumière naturelle, ce qui renforce son atmosphère chaleureuse et accueillante. Les résidents profiteront d'un confort optimal toute l'année grâce au chauffage au sol en hiver et à la climatisation en été.

Situé à distance de marche des commerces, restaurants, cafés et du front de mer, cet appartement prêt à emménager est une maison idéale ou une retraite de vacances dans l'un des endroits les plus recherchés de Jávea.

Veillez nous contacter pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/jav58641](https://lucasfox.fr/go/jav58641)

Ascenseur, Éclairage naturel, ,  
Vue sur la ville, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**2**                    **1**                    **96m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne