

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Benissa, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Benissa, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa méditerranéenne de luxe de nouvelle construction à vendre à San Jaime, Benissa, Costa Blanca

Cette belle villa de 5 chambres est située à la frontière de Benissa et Moraira à seulement 700 m de la côte idyllique de Benissa.

À votre arrivée, un élégant escalier mène à une terrasse couverte côté nord-est, où se trouve la porte d'entrée. Dès l'entrée, le regard est immédiatement attiré par la vue panoramique sur la majestueuse Sierra de Bernia. À cet étage se trouve une spacieuse et luxueuse cuisine ouverte avec îlot central et table à manger. La cuisine est équipée de plans de travail en travertin et d'appareils électroménagers dernier cri. À côté se trouve une cuisine de préparation entièrement équipée, idéale pour recevoir des invités. Une cheminée élégante et moderne sépare la cuisine du spacieux salon.

La chambre principale à cet étage offre un confort absolu avec une luxueuse salle de bains privative équipée d'une douche à l'italienne et d'une baignoire. L'étage supérieur est bordé par une généreuse terrasse qui s'étend sur deux côtés. La partie adjacente au salon est couverte, vous permettant de profiter de l'ombre et de la fraîcheur même pendant les chaudes journées d'été. Une terrasse pour le petit-déjeuner vous permettra de profiter des premiers rayons du soleil. De cette terrasse, vous accéderez au toit-terrasse d'où vous profiterez d'une vue panoramique sur la mer, Calpe, l'emblématique Peñon de Ifach et l'impressionnante Sierra de Bernia.

Le rez-de-chaussée abrite quatre chambres doubles spacieuses, chacune dotée de sa propre salle de bains luxueuse. Vous y trouverez également une cuisine d'été pratique avec accès direct à une grande terrasse couverte. Cet espace vous invite à dîner dehors au bord de la piscine tout au long de l'été. La villa dispose également d'un bureau au rez-de-chaussée avec entrée indépendante.

La villa est entourée d'un magnifique jardin méditerranéen paysager avec une grande piscine chauffée au sel. Autour de la piscine, une pelouse agrémentée de palmiers et de plantes ornementales complète le tableau. Un espace barbecue et un espace de rangement pratique pour le matériel de jardinage complètent le tableau. Une très grande terrasse, couverte et découverte, s'ouvre devant la villa. Un garage pouvant accueillir deux voitures, un sous-sol aménagé et un espace couvert supplémentaire pouvant servir de salle de sport, de salon, etc.



lucasfox.fr/go/jav60443

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Benissa, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison est entièrement équipée du chauffage au sol et des dernières technologies, notamment domotique, panneaux solaires, ventilation, haut-parleurs intégrés, système d'alarme avec pré-installation pour caméras, détection incendie et deux puits pour l'arrosage automatique. Les finitions sont d'une qualité inégalée : receveurs de douche antibactériens et antidérapants, détails en pierre naturelle, poignées de porte exclusives... Chaque détail a été soigneusement pensé pour créer un équilibre parfait entre confort et design.

La villa offre non seulement paix et intimité, mais se trouve également à distance de marche de la plage, de plusieurs restaurants et magasins.

Une villa unique, construite avec des matériaux de la plus haute qualité et finie dans les moindres détails, avec un design très efficace pour profiter avec toute la famille à tout moment de l'année.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Benissa, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne