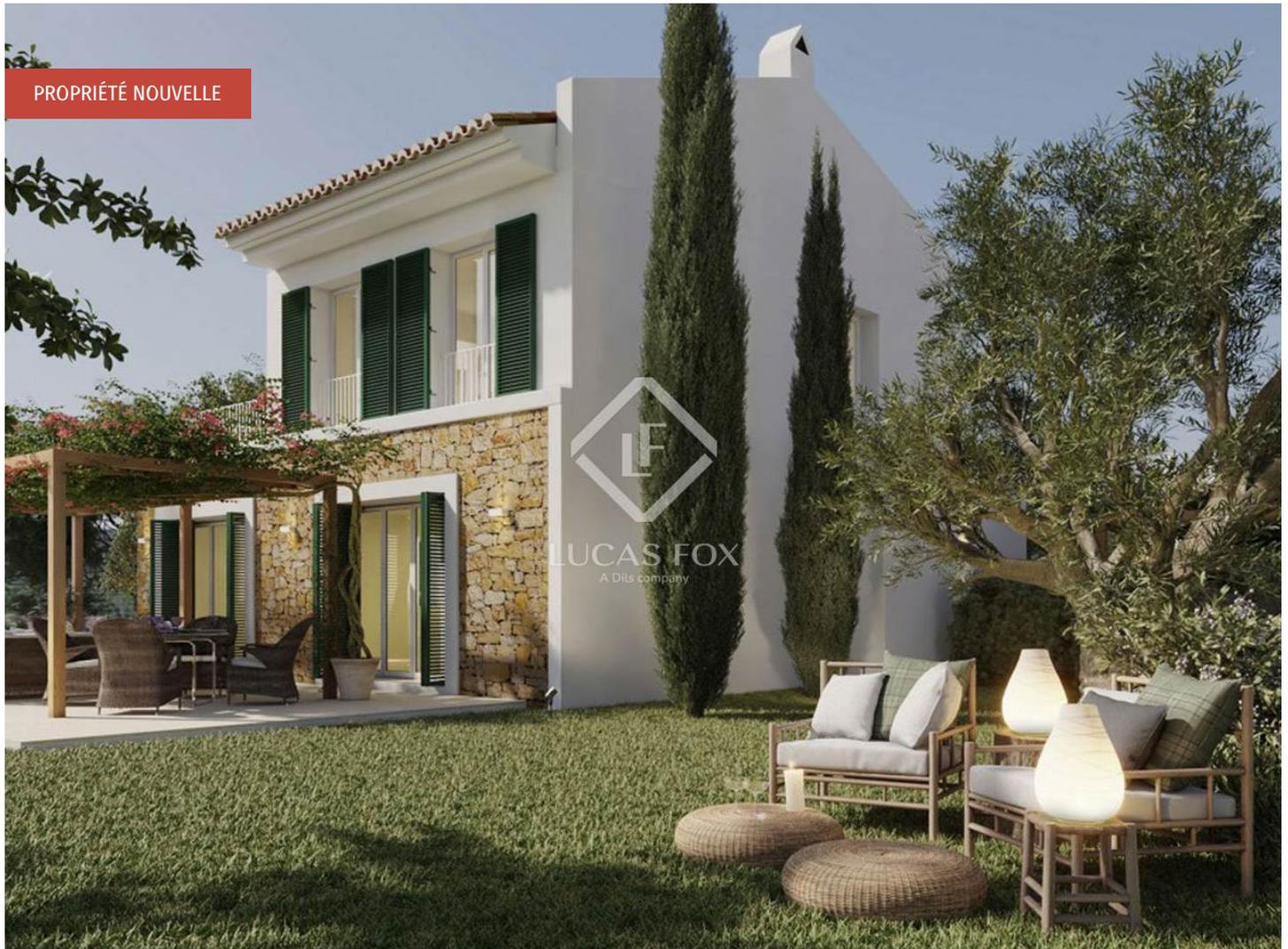


983 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>796m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

983 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>796m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## 6 villas jumelées et 3 villas individuelles, chacune avec un grand jardin privé à vendre à Jávea, Costa Blanca

Découvrez ce magnifique complexe résidentiel méditerranéen, composé de 6 villas jumelées et de 3 villas individuelles, chacune avec un spacieux jardin privé.

Situé sur un terrain idyllique où règnent tranquillité et verdure, le complexe propose deux types de maisons, chacune soigneusement conçue avec son propre caractère et proposant un choix de 3 à 4 chambres. Les villas individuelles, situées au sud du terrain, offrent intimité et calme, dans des tons chauds et naturels, entourées de jardins privés bien entretenus et d'espaces verts communs. Les villas jumelées, situées au nord, sont disposées en paires, chacune disposant d'un jardin privé et d'un parking pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules.

Les intérieurs sont conçus pour offrir une expérience de vie calme et confortable. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle, créant des espaces lumineux et agréables. Le salon et la salle à manger arborent des tons chauds, des touches méditerranéennes et des matériaux naturels, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Les cuisines sont fonctionnelles et comprennent une buanderie attenante dans chaque configuration. Chaque villa dispose de trois salles de bains modernes et de toilettes invités. Toutes les villas, jumelées ou individuelles, sont exposées plein sud et disposent d'un jardin privé ainsi que d'une terrasse avec pergola. Le complexe comprend également une piscine commune de 75 m<sup>2</sup>, des zones ombragées, des solariums et un accès Wi-Fi partagé. Des panneaux solaires seront installés pour la consommation énergétique des parties communes.

Le projet sera construit dans le quartier résidentiel paisible d'El Tosalet, à seulement 2 km de Cala Blanca et à 3 km de la plage de sable d'Arenal.

Le début des travaux est prévu pour septembre 2025 et l'achèvement est prévu pour la fin de l'été 2027.

Les prix des villas jumelées varient de 773 000 € à 832 000 €. Les prix des villas individuelles varient de 983 000 € à 1 005 000 €. Les prix sont sujets à modification et dépendent des disponibilités. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations !



[lucasfox.fr/go/jav60453](https://lucasfox.fr/go/jav60453)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

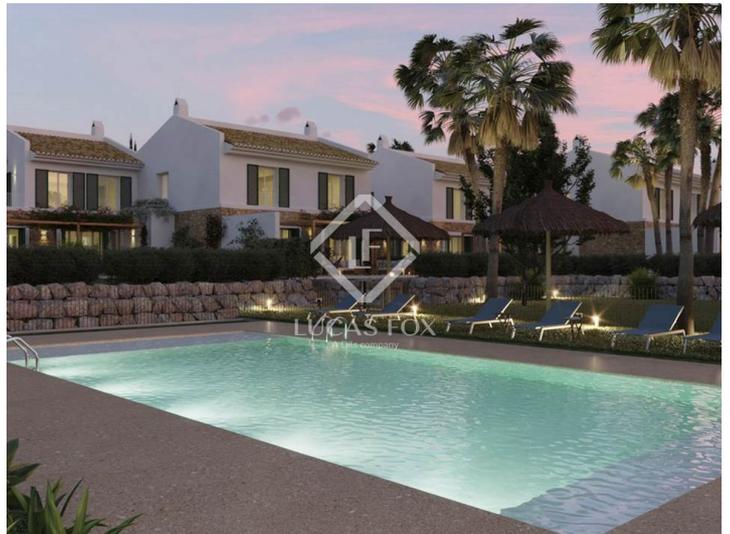
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

983 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>796m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne