

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 182m² terrasse a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	452m ²	2.070m ²	182m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 182m² terrasse a vendre à Jávea

Projet de villa de luxe avec licence en place pour être construite dans le prestigieux quartier du Montgó, Jávea

Avec pour toile de fond le magnifique parc naturel du Montgó, ce prestigieux projet de villa de 5 chambres offre une opportunité rare de créer la maison de vos rêves dans l'un des endroits les plus prisés de Jávea. Située sur les hauteurs du Montgó, la villa bénéficie d'une orientation sud privilégiée, garantissant un ensoleillement toute l'année et un microclimat idéal pour une résidence permanente.

Répartie sur un terrain généreux, la propriété bénéficie d'une vue panoramique ininterrompue sur la vallée et les montagnes environnantes, un cadre idyllique qui offre à la fois intimité et tranquillité.

Grâce à un permis de construire déjà accordé, les travaux peuvent commencer immédiatement, ce qui en fait une proposition particulièrement attrayante pour ceux qui souhaitent accélérer leur style de vie méditerranéen. Le design allie élégance intemporelle et luxe contemporain, privilégiant la convivialité, l'espace et la lumière naturelle.

La villa sera finie selon les normes les plus élevées en matière de matériaux et de savoir-faire, et les caractéristiques comprennent :

- 4 chambres spacieuses avec salle de bains privative, chacune offrant confort et intimité
- Un grand bureau pouvant facilement servir de cinquième chambre
- Salle de sport privée, idéale pour les amateurs de fitness
- Garage fermé de plus de 70 m², plus un parking supplémentaire ombragé sous une pergola
- Jardins soigneusement aménagés et vaste espace de vie extérieur

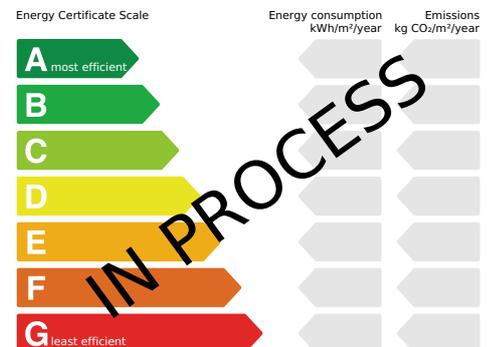
Que ce soit pour une résidence principale ou un luxueux lieu de villégiature, voici une occasion unique d'apporter votre touche personnelle à un projet haut de gamme, dont les fondations sont déjà terminées. Une superbe maison familiale dans un cadre exceptionnel à Montgó, prête à être aménagée selon vos goûts et à en profiter pendant de nombreuses années.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/jav62001

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, , Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 182m² terrasse a vendre à Jávea



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne