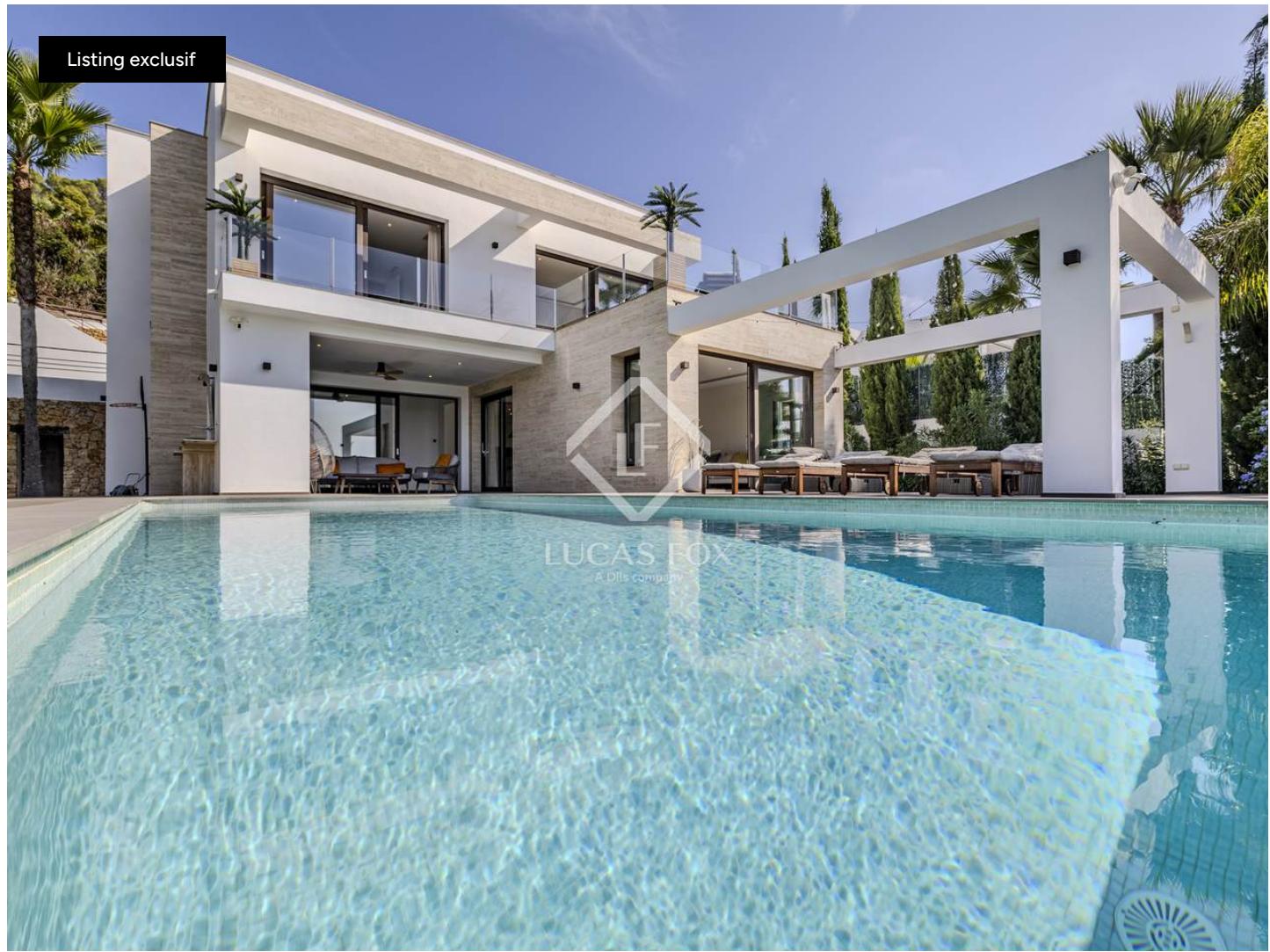


1 375 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4            4            264m<sup>2</sup>    1.079m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 375 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Jávea, Costa Blanca

### Villa moderne de 4 chambres avec vue panoramique à vendre à Rafalet, Javea

Située dans le quartier résidentiel prisé de Rafalet, cette villa contemporaine allie à la perfection style, confort et fonctionnalité. Entourée de résidents permanents et de propriétaires de résidences secondaires internationaux, elle offre une atmosphère conviviale et conviviale dans l'un des quartiers les plus prisés de Jávea.

Conçue pour un style de vie moderne, la villa est dotée de grandes fenêtres qui baignent l'intérieur de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur la campagne, exposée sud-ouest. Son agencement spacieux comprend des pièces à vivre ouvertes au rez-de-chaussée, créant une fluidité entre le salon, la salle à manger et la cuisine.

Le séjour principal s'ouvre directement sur la piscine et la terrasse, idéales pour recevoir en plein air et profiter du climat exceptionnel de Jávea. La chambre principale dispose de sa propre terrasse privée ouverte, idéale pour se détendre et admirer le coucher de soleil.

Dotée de quatre chambres spacieuses, la propriété accueille confortablement famille et invités. La villa bénéficie également d'équipements modernes, comme des panneaux solaires, un système de maison connectée Nest et une connexion internet haut débit, alliant efficacité et confort.

L'extérieur est tout aussi accueillant, avec ses jardins paysagers arborés offrant des coins tranquilles pour se détendre. Un espace barbecue dédié près de la piscine permet de profiter pleinement des repas en plein air, tandis que sa conception facile d'entretien en fait une maison idéale pour y vivre toute l'année ou comme résidence secondaire.

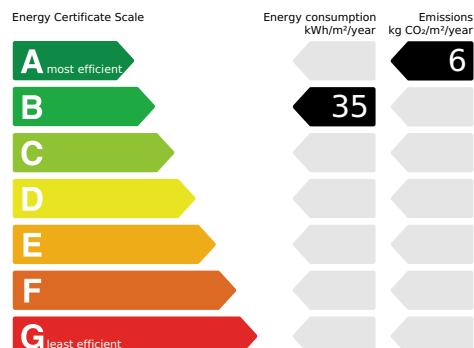
Il s'agit vraiment d'une propriété exceptionnelle qui allie style moderne, confort et praticité, située dans un endroit paisible mais bien desservi.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/jav62745](http://lucasfox.fr/go/jav62745)

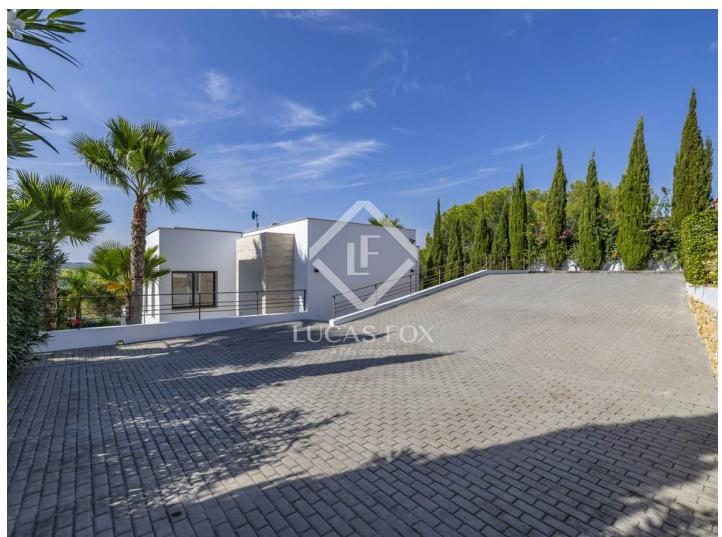
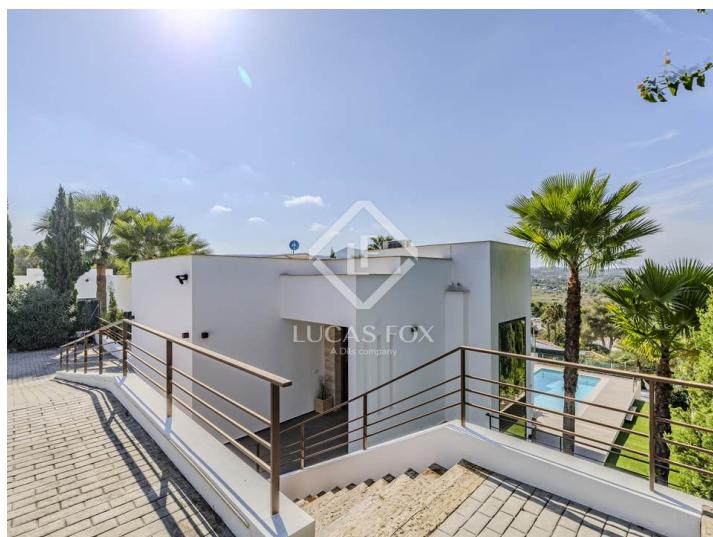
Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, ,  
Vues, Panneaux solaires,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Débarras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 375 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

**Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Jávea, Costa Blanca**

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne