

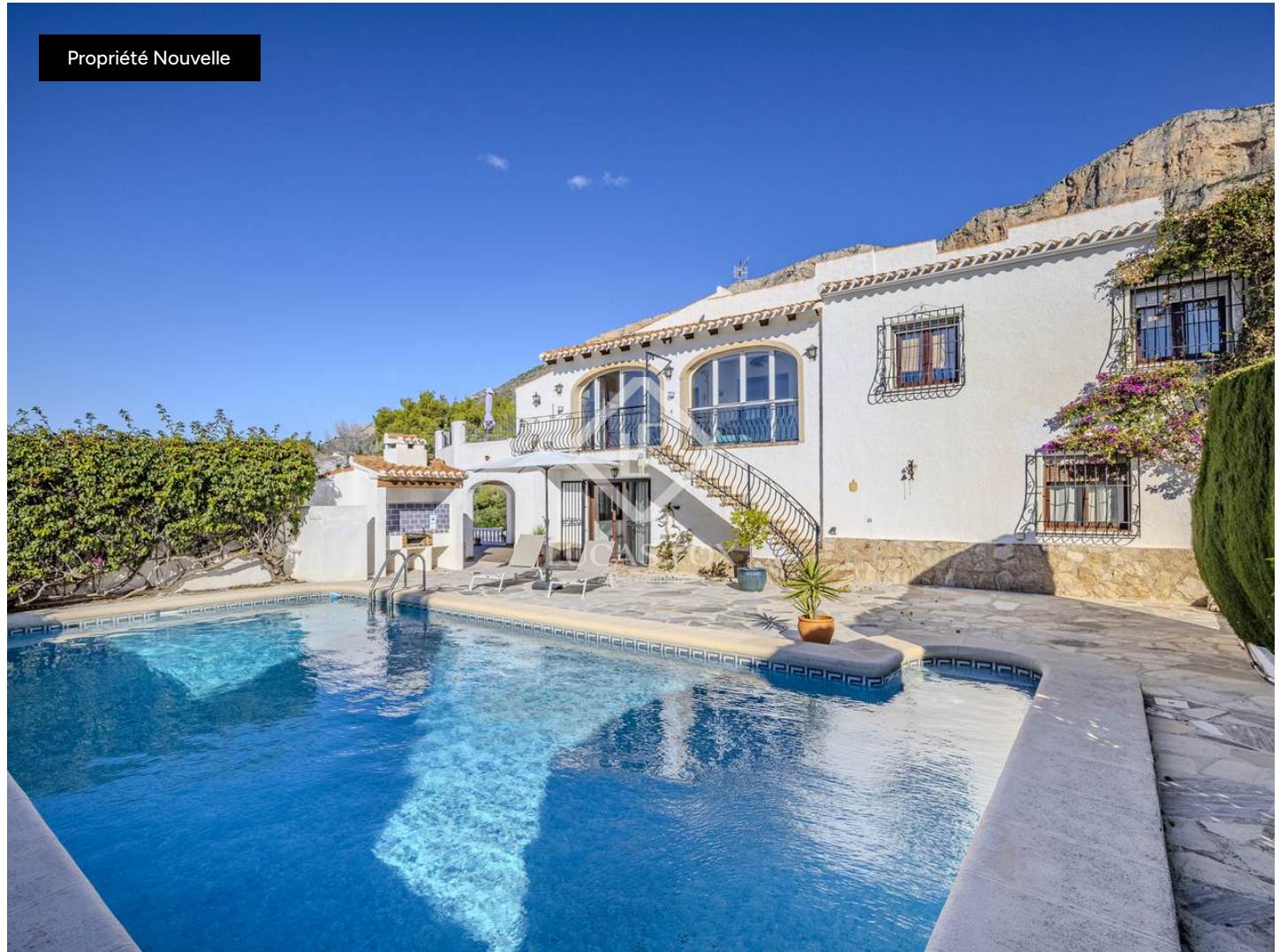
1 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres à vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

6            4            352m<sup>2</sup>    2.438m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres à vendre à Jávea, Costa Blanca

Nichée sur les paisibles contreforts du Montgó, cette charmante villa de 6 chambres offre un parfait mélange de caractère méditerranéen traditionnel et de confort moderne. Située sur un grand terrain privé avec de jolis jardins et une vue panoramique sur les montagnes, la propriété

La villa est agencée de façon judicieuse autour de deux espaces de vie totalement indépendants, chacun avec sa propre entrée, cuisine et salon.

### Propriété principale :

La pièce de vie principale comprend un salon lumineux et spacieux avec une cheminée et des arches traditionnelles en pierre de Toscane, donnant sur la naya. Une cuisine entièrement équipée, trois chambres doubles et deux salles de bains complètent ce niveau, offrant un espace généreux pour le quotidien.

### Niveau inférieur (appartement indépendant)

L'étage inférieur propose un appartement entièrement indépendant avec son propre séjour/salle à manger, une cuisine équipée, trois chambres et deux salles de bains. Bénéficiant d'un accès direct à la terrasse de la piscine, il est idéal pour accueillir des invités ou générer des revenus locatifs.

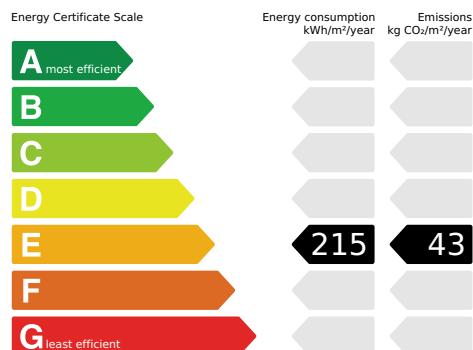
### Extérieur

Les magnifiques jardins méditerranéens paysagers entourent une grande piscine privée et une terrasse ensoleillée. De multiples espaces de détente et de repas, ombragés et ensoleillés, offrent un cadre idéal pour profiter du plein air en toute saison. La propriété bénéficie également d'une allée privée avec un vaste parking.



[lucasfox.fr/go/jav64740](http://lucasfox.fr/go/jav64740)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, Vues, Utility room, Rénové, Licence touristique, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

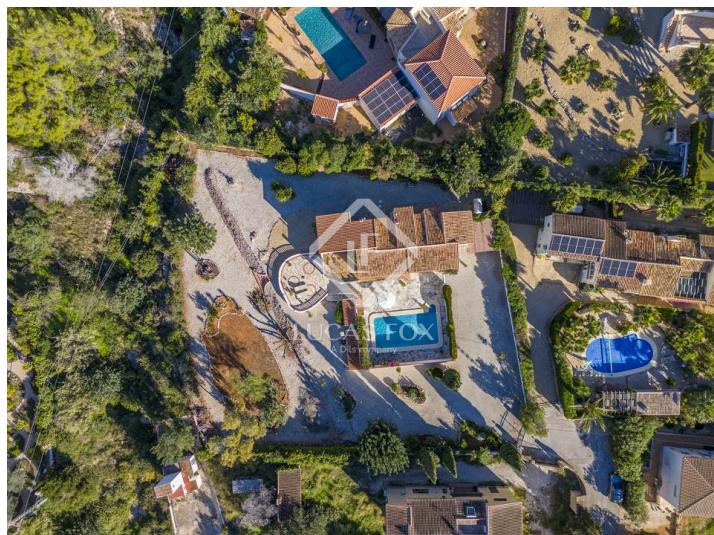


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres à vendre à Jávea, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne