

425 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2            2            80m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

425 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

**Un charmant appartement de 2 chambres et 2 salles de bains, bien entretenu, avec terrasse privée et piscine commune, situé au cœur du quartier portuaire de Javea.**

Situé en plein cœur du port de Jávea, ce charmant appartement de deux chambres et deux salles de bains offre une excellente opportunité de profiter de l'un des quartiers les plus prisés et animés de la ville. À quelques pas du port, de la promenade, des plages, des commerces, des cafés et d'un large choix de restaurants, l'appartement bénéficie d'une situation idéale, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour y passer des vacances.

Ce bien se situe au sein d'une résidence bien entretenu, dotée d'une piscine commune et d'un ascenseur, offrant confort et commodité aux résidents et à leurs invités. L'appartement, lumineux et accueillant, bénéficie d'une configuration pratique pensée pour un quotidien aisément. La cuisine, récemment rénovée et modernisée, peut être ouverte sur l'extérieur pour créer un espace de vie décloisonné.

Le séjour et la salle à manger s'ouvrent sur une terrasse privative, créant une agréable sensation d'espace et de lumière naturelle. Orientée à l'est, la terrasse bénéficie du soleil matinal et offre suffisamment de place pour une table et des chaises, ce qui en fait un lieu idéal pour le petit-déjeuner ou des repas décontractés en plein air. Un store procure de l'ombre durant les beaux jours, tandis que la vue dégagée sur la colline de Cuesta San Antonio offre un cadre paisible et enchanteur.

L'appartement comprend deux chambres : une suite parentale double avec salle de bains privative et une chambre simple, ainsi qu'une deuxième salle de douche séparée. Il est donc idéal pour les couples, les petites familles ou les invités. L'appartement est équipé de la climatisation réversible.

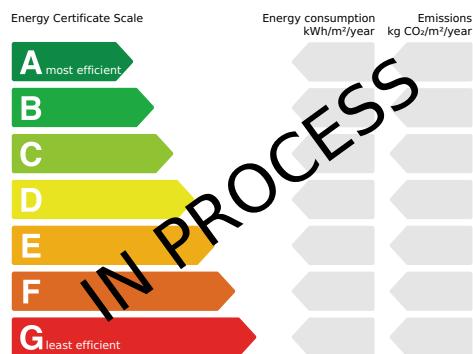
Bénéficiant d'un emplacement portuaire privilégié, d'aménagements modernes et d'excellentes installations communes, cet appartement représente une superbe opportunité de profiter du style de vie méditerranéen dans l'un des quartiers les plus prisés de Javea.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/jav64945](http://lucasfox.fr/go/jav64945)

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Eclairage naturel, Près des transports publics, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

425 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne