

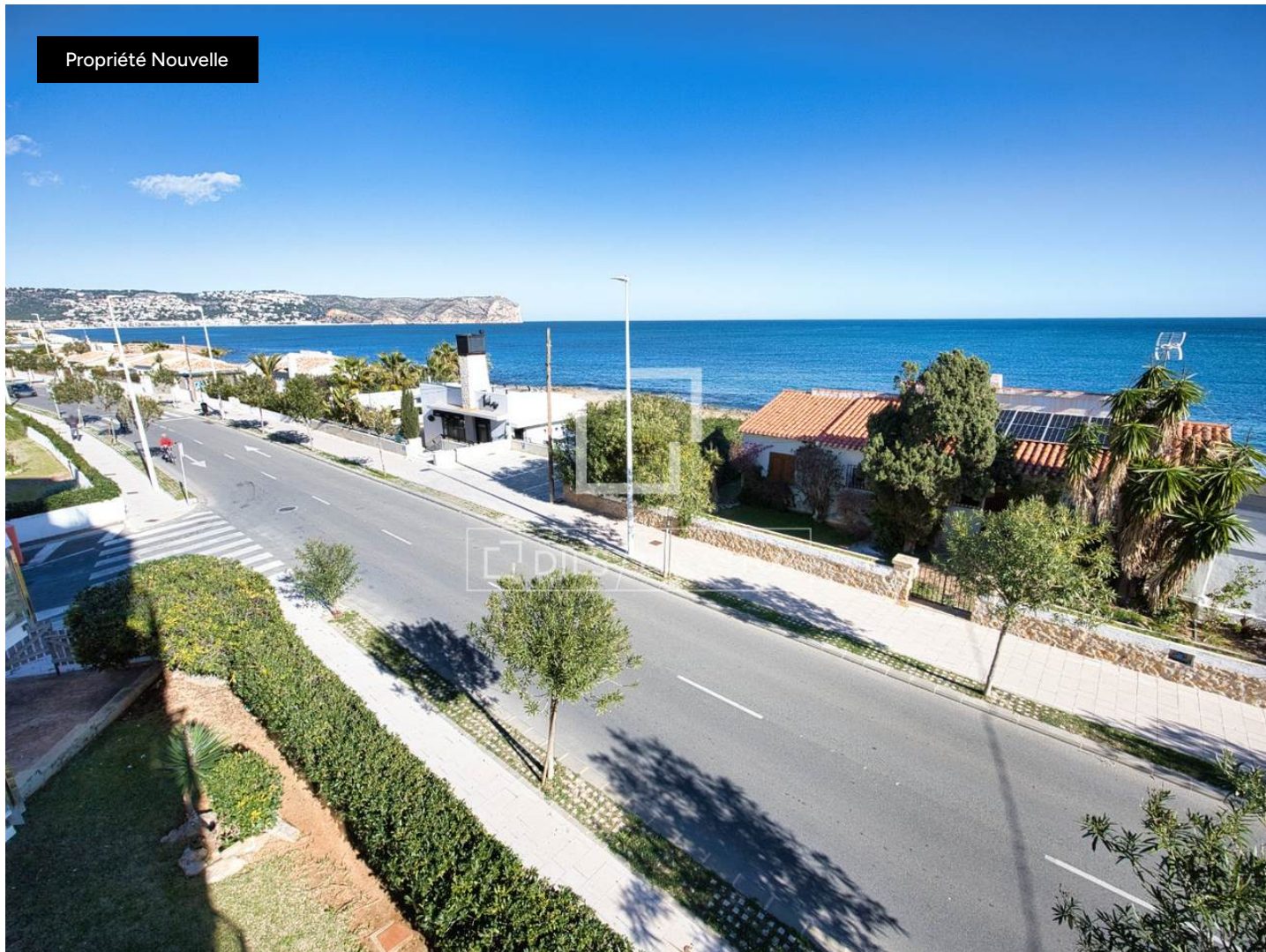
695 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03738

2                    2                    90m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

695 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

**Appartement rénové de grande qualité avec une vue imprenable sur la mer, situé sur la très prisée résidence Montañar II, à quelques pas de Cala Blanca et de l'Arenal, à Jávea.**

Situé en bord de mer sur la très prisée plage de Montañar II à Jávea, cet appartement d'exception, au 2e étage, a été rénové avec un soin méticuleux et offre un cadre luxueux, confortable et design contemporain. Chaque détail a été pensé avec attention, révélant des intérieurs haut de gamme et des finitions Porcelanosa de qualité supérieure.

Dès l'entrée, un hall élégant donne le ton à l'esthétique raffinée qui caractérise l'ensemble de la propriété. L'espace de vie ouvert, comprenant salon, salle à manger et cuisine, est une véritable pièce maîtresse, avec ses boiseries sur mesure et ses appareils électroménagers intégrés haut de gamme, alliant à la perfection style et fonctionnalité.

L'espace de vie, baigné de lumière naturelle grâce à de vastes baies vitrées, offre une vue imprenable sur la mer et s'ouvre sur un balcon privé équipé de rideaux de verre – idéal pour en profiter toute l'année. Un coin repas astucieusement conçu intègre des panneaux dissimulés et un système de porte coulissante, permettant de le transformer facilement en une seconde chambre au besoin.

L'appartement comprend également une salle de douche entièrement aménagée avec goût, tandis que la suite parentale offre un refuge luxueux avec des placards intégrés du sol au plafond et une superbe salle de bains attenante équipée d'une grande baignoire et d'une douche séparée.

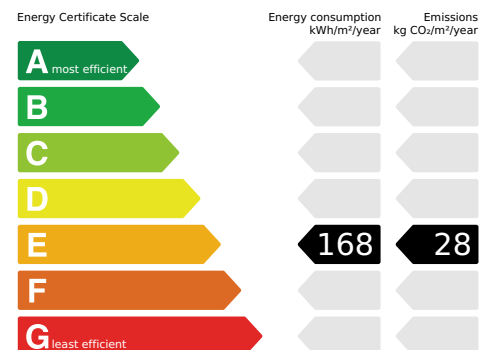
Conçue pour un confort de vie optimal, cette propriété est équipée d'un système domotique complet permettant de contrôler l'éclairage et les haut-parleurs intégrés directement depuis votre smartphone. Saisissez cette rare opportunité d'acquérir une maison d'exception en première ligne, dans l'un des quartiers les plus prisés de Jávea.

Le complexe d'appartements propose des places de parking privées, et la possibilité d'installer un ascenseur à long terme est envisagée (ce projet n'est pas encore prévu).



[lucasfox.fr/go/jav68424](https://lucasfox.fr/go/jav68424)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système domotique, Rénové, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

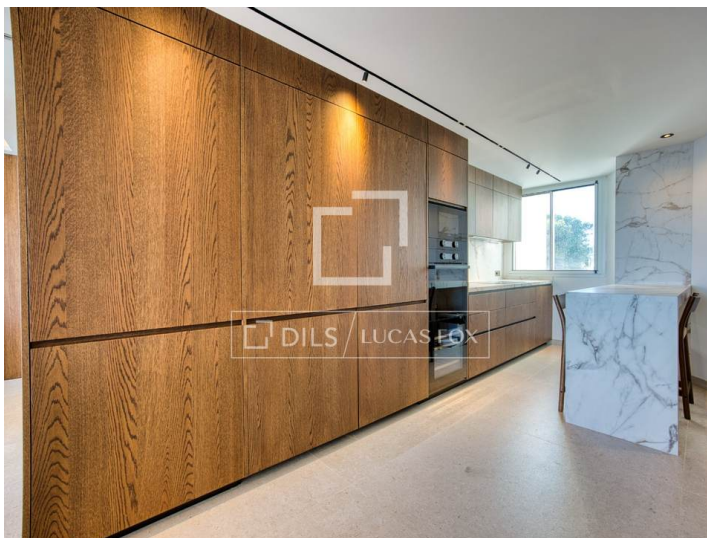


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

695 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne