

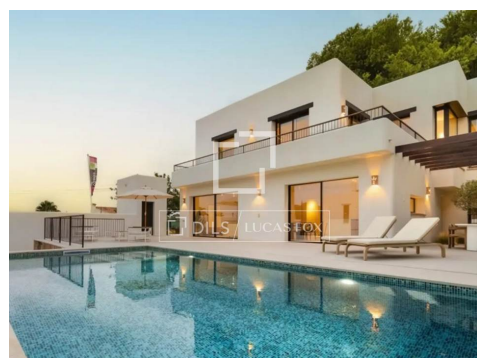
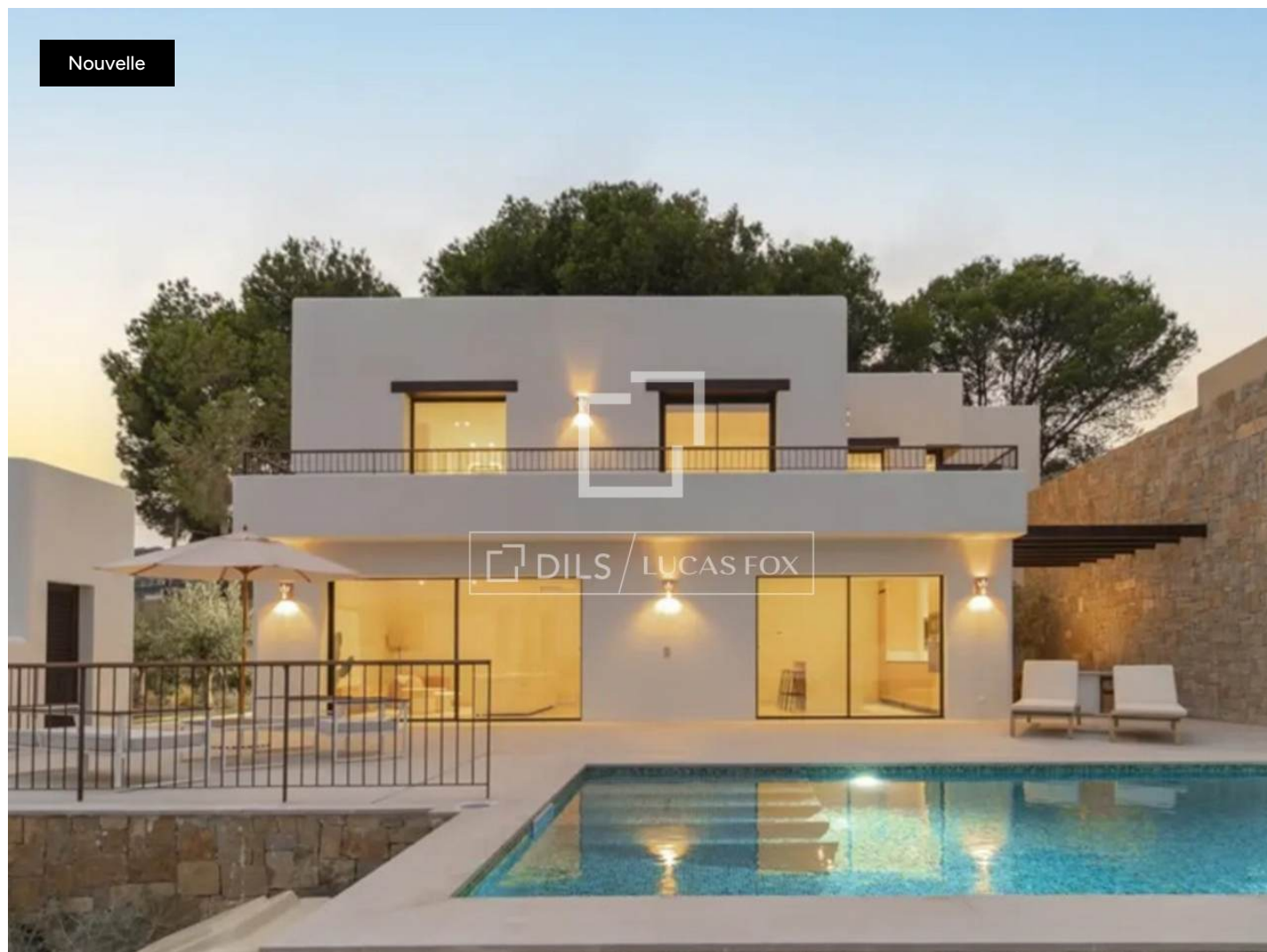
1 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 3 chambres avec 79m² terrasse a vendre á Moraira

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	340m ²	994m ²	79m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 3 chambres avec 79m² terrasse a vendre á Moraira

Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Moraira, entre Pinar del Advocat et Benimeit, cette élégante villa contemporaine fait partie d'un ensemble exclusif de seulement six propriétés. Elle bénéficie d'une vue imprenable sur la mer, d'un cadre paisible et d'une situation idéale, à proximité des plages, du centre-ville de Moraira, du port de plaisance et d'un large choix de restaurants et de commerces.

Construite sur un terrain de 995 m², la propriété offre 340 m² de surface construite répartis sur deux niveaux, avec un design moderne et lumineux parfaitement adapté au mode de vie méditerranéen.

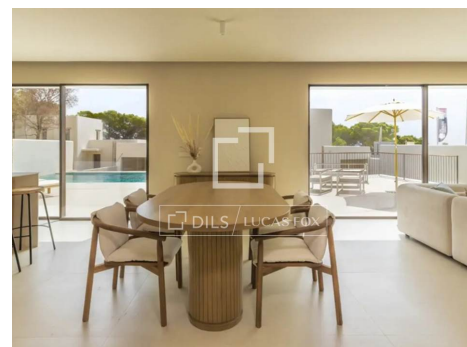
Le niveau principal comprend un vaste espace de vie ouvert avec cuisine Bosch entièrement équipée et îlot central. De grandes baies vitrées créent une transition harmonieuse avec les espaces extérieurs, notamment la terrasse, la piscine privée et l'élégante pergola en bois. Ce niveau comprend également une chambre confortable avec salle de bains privative et des toilettes invités, offrant un agencement pratique et confortable au quotidien.

À l'étage, la suite parentale offre une intimité accrue avec un dressing, une salle de bains privative spacieuse et un accès direct à une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la mer. Une troisième chambre, dotée de sa propre salle de bains, se trouve également à ce niveau.

Les espaces extérieurs ont été magnifiquement aménagés avec des jardins méditerranéens, plusieurs terrasses couvertes et découvertes, un solarium et une salle de bains extérieure entièrement équipée à côté de la piscine, vous permettant de profiter pleinement du style de vie de la Costa Blanca.

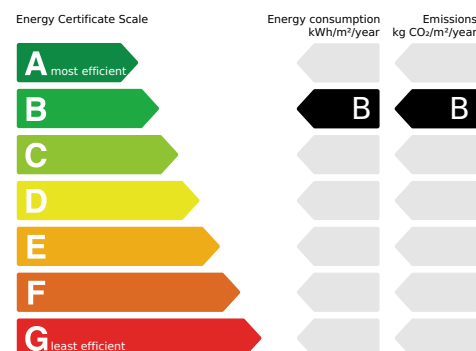
La villa est dotée d'équipements haut de gamme, notamment la climatisation gainable, un système domotique, une alarme, un interphone vidéo, un garage privé pour deux véhicules, une buanderie, un système d'irrigation automatique et des placards sur mesure.

Une propriété moderne et élégante, idéale comme résidence principale ou comme maison de vacances de luxe, située dans l'un des meilleurs emplacements de Moraira.



lucasfox.fr/go/jav69020

Terrasse, Piscine, Jardin, Parking,
Nouvellement construit,
Lotissement sécurisé, Espace chill-out,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 3 chambres avec 79m² terrasse a vendre á Moraira



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne