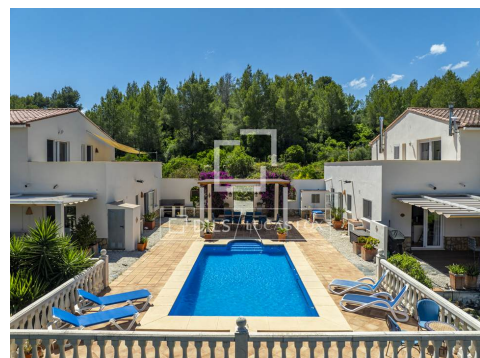
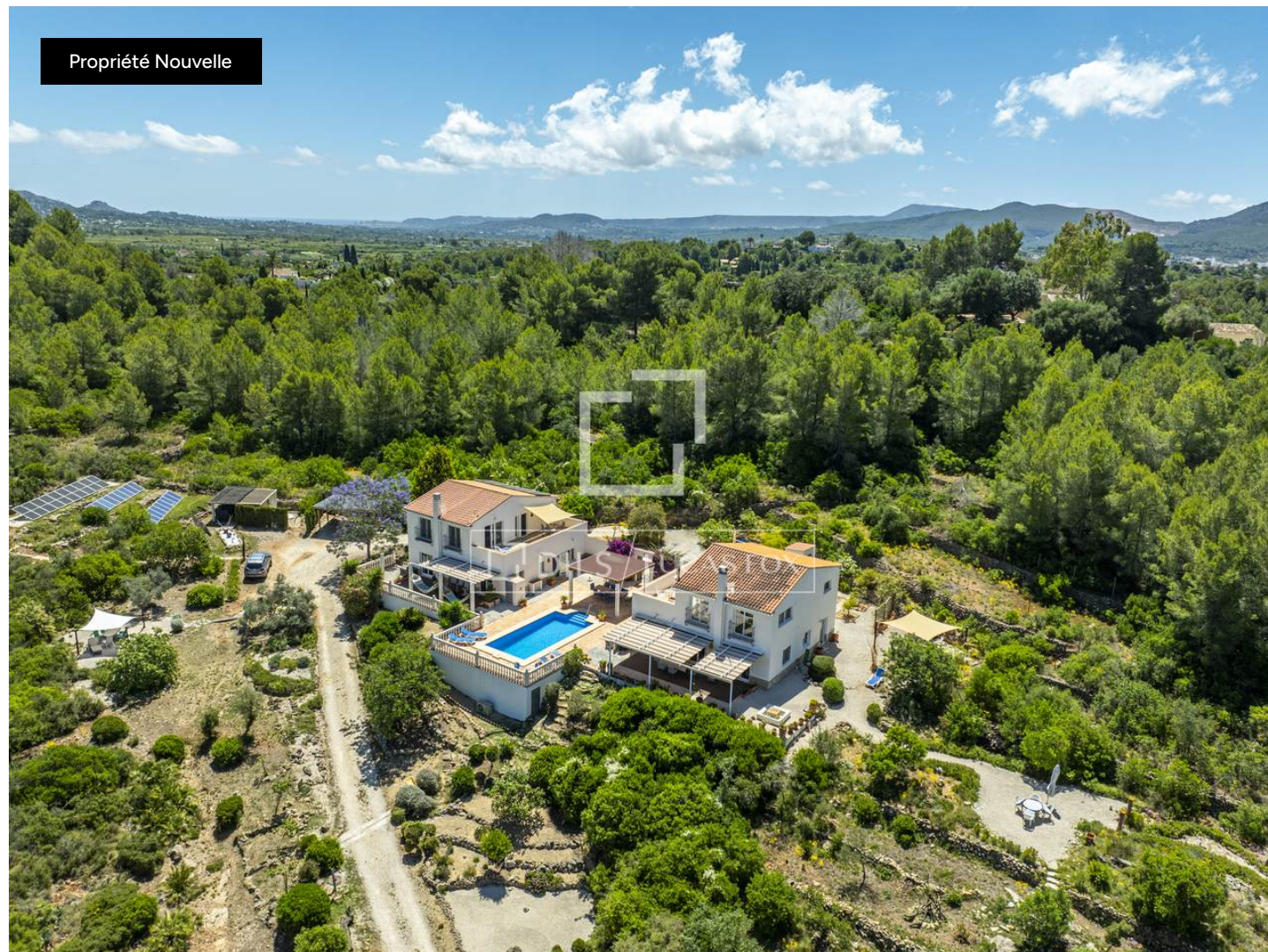


1 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Dénia, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03740

8	4	352m ²	15.019m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Dénia, Costa Blanca

Domaine champêtre idyllique de 8 chambres avec deux maisons identiques, piscine et oliveraie, situé dans la ville de Jesus Pobre, à proximité de toutes les commodités.

Nichée dans un cadre naturel paisible, entourée de végétation méditerranéenne, cette propriété offre intimité, durabilité et une véritable immersion dans la nature. Située sur un terrain de plus de 15 000 m², elle se compose de deux maisons individuelles identiques, totalisant huit chambres, quatre salles de bains et deux toilettes invités, séparées par une vaste terrasse et une accueillante piscine chauffée de 8 x 4 mètres.

Un chemin d'accès privé mène directement aux résidences, qui bénéficient d'un vaste parking et d'un double abri voiture. Chaque maison est agencée sur deux niveaux. Dès l'entrée, un hall accueillant s'ouvre sur un généreux espace de vie décloisonné comprenant salon, salle à manger et cuisine entièrement équipée, créant ainsi un lieu idéal pour recevoir famille et amis. La lumière naturelle inonde les intérieurs, avec un accès direct à la spacieuse terrasse depuis la pièce de vie principale. Le rez-de-chaussée de chaque maison comprend trois chambres doubles, une salle de bains familiale et des toilettes pour invités. Grâce à leur orientation sud-ouest, les deux propriétés bénéficient d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée, contribuant à une atmosphère lumineuse et aérée.

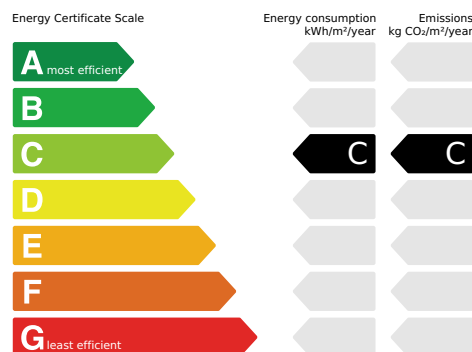
À l'étage, une suite parentale spacieuse avec salle de bains privative s'ouvre sur une terrasse privée, idéale pour savourer un café le matin ou un verre en soirée tout en profitant du calme environnant. Ce niveau comprend également un second grand séjour donnant accès à une autre terrasse offrant une vue imprenable sur la campagne et la mer. Grâce à leur agencement modulable, ces maisons sont parfaites pour accueillir une famille nombreuse ou des invités, alliant intimité et flexibilité.

Le domaine a été conçu avec soin pour favoriser un mode de vie durable et écoénergétique. Des panneaux solaires contribuent à réduire les coûts d'électricité, tandis qu'un puits privé de 200 mètres de profondeur garantit un approvisionnement en eau fiable. On y trouve également une citerne de 10 000 litres et un système de filtration aux ultraviolets. L'une des maisons est équipée d'un chauffage au sol sur les deux niveaux, tandis que la seconde bénéficie d'un chauffage au sol au rez-de-chaussée, d'un poêle à granulés dans le séjour et d'un chauffage central au gaz à l'étage. Une cuve à gasoil de 1 000 litres complète le tout.



lucasfox.fr/go/jav70072

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Puit, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Dénia, Costa Blanca

L'espace extérieur est un véritable havre de paix pour les amoureux de la nature. Le domaine offre d'innombrables endroits pour s'asseoir, se détendre et admirer le paysage environnant. Que ce soit en écoutant le chant des oiseaux, en lisant à l'ombre des arbres ou en profitant d'un moment de détente dans l'espace dédié au yoga et à la méditation, l'atmosphère y est empreinte d'une sérénité absolue. L'oliveraie offre la possibilité de produire de l'huile d'olive, tandis que le vaste terrain offre un espace généreux pour la culture de fruits et légumes, permettant ainsi d'envisager un mode de vie autosuffisant. La propriété bénéficie également d'une connexion Wi-Fi performante et fiable, ce qui la rend idéale comme résidence principale, lieu de villégiature ou havre de paix pour le télétravail.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Dénia, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne