

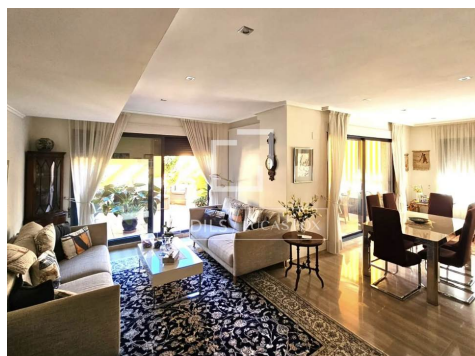
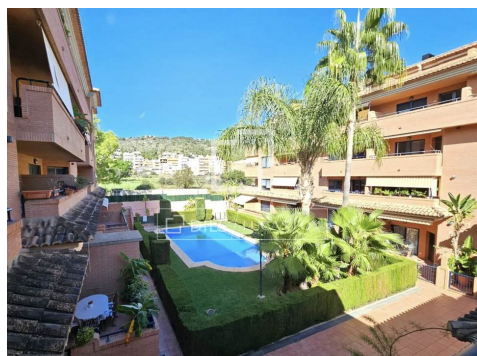
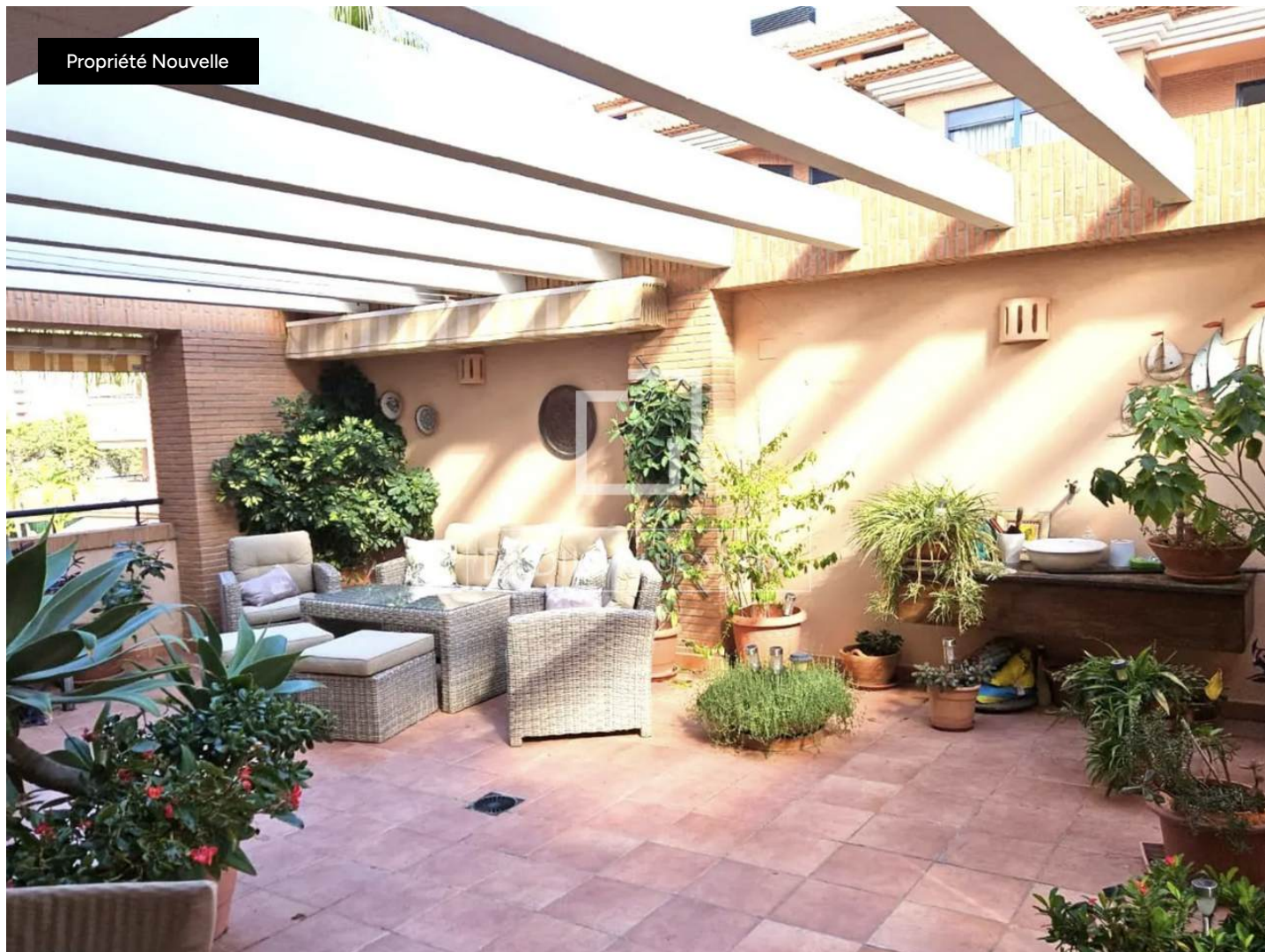
495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 2 114m²
Chambres Salles de bains Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Appartement spacieux de 3 chambres à vendre, situé dans le complexe résidentiel El Poblets, dans la charmante vieille ville de Javea, sur la Costa Blanca Nord.

PRIX RÉDUIT - Spacieux appartement de 3 chambres à vendre dans la résidence El Poblets, au cœur de la charmante vieille ville de Jávea, sur la Costa Blanca Nord. Idéal pour une résidence principale grâce à sa superficie, son espace extérieur et sa proximité avec les commerces, bars et restaurants de la vieille ville historique et du port de Jávea. Les plages du port et d'Arenal sont également à deux pas. Pour les familles avec enfants scolarisés, l'emplacement est idéal, avec d'excellentes écoles locales et internationales, telles que le Xabia International College et la Lady Elizabeth School, à proximité immédiate.

Que vous cherchiez à acheter un appartement à Javea pour y résider à l'année ou comme lieu de villégiature, ce logement est idéal pour la vie résidentielle, offrant confort, intimité et un accès incomparable aux meilleures commodités de la ville.

Avantages liés à un emplacement de premier choix :

Supermarchés, magasins, cafés et restaurants à deux pas de chez vous

À 5 minutes en voiture des plages du port et d'Arenal

À 5 minutes à pied du cœur de la vieille ville

À proximité immédiate de prestigieuses écoles espagnoles et également proche du Xabia International College et de la Lady Elizabeth School.

Points forts de la propriété :

Situé au premier étage avec accès par ascenseur, ce spacieux appartement de 114 m² avec terrasse-jardin de 48 m² évoque davantage une petite villa qu'un appartement. Il comprend :

3 chambres spacieuses, dont une salle de bains privative attenante à la chambre principale

Une cuisine séparée entièrement équipée

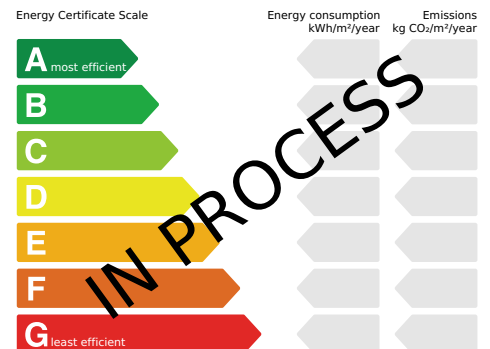
Couloirs centraux reliant toutes les pièces

Grand séjour/salle à manger en forme de L avec 3 portes-fenêtres donnant sur une charmante terrasse de jardin



lucasfox.fr/go/jav70746

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parking, Lotissement sécurisé, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Vaste terrasse-jardin de 48 m² faisant le tour de la maison et donnant sur les jardins communs. Idéale pour les barbecues et les repas en plein air, elle est également très pratique pour les propriétaires d'animaux, car elle est totalement privée et sécurisée.

Son agencement lumineux améliore le confort et la praticité, ce qui en fait un lieu de vie idéal toute l'année.

La mise en page intelligente comprend :

Entrée sécurisée dans un vestibule commun impeccable avec ascenseur et escalier

La cuisine se trouve immédiatement à droite en entrant.

Deux chambres d'amis (dont une avec terrasse privée) et une salle de bains familiale situées séparément de la pièce de vie principale

Petit couloir menant à la suite parentale et à un espace salon/salle à manger spacieux

Accès à la terrasse-jardin qui entoure le jardin depuis le salon et la salle à manger.

Fonctionnalités supplémentaires :

place de parking souterrain privée

Grand débarras adjacent (trastero) pour plus de commodité

Avantages liés à la communauté et à l'immeuble :

Complexe résidentiel paisible et bien entretenu, construit en 2006

Nettoyage professionnel hebdomadaire des espaces communs

Nettoyage en profondeur bisannuel du garage souterrain

Voici une occasion rare d'acquérir un appartement de standing dans la vieille ville de Jávea, offrant confort moderne, espace et un emplacement très recherché. Idéal pour y vivre ou comme investissement locatif saisonnier.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne