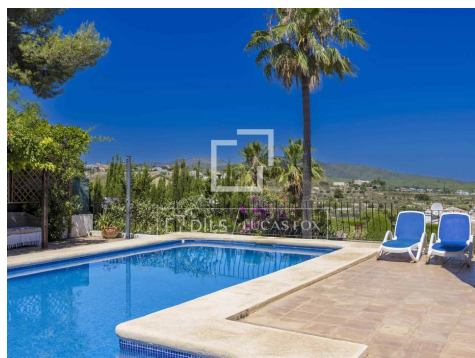
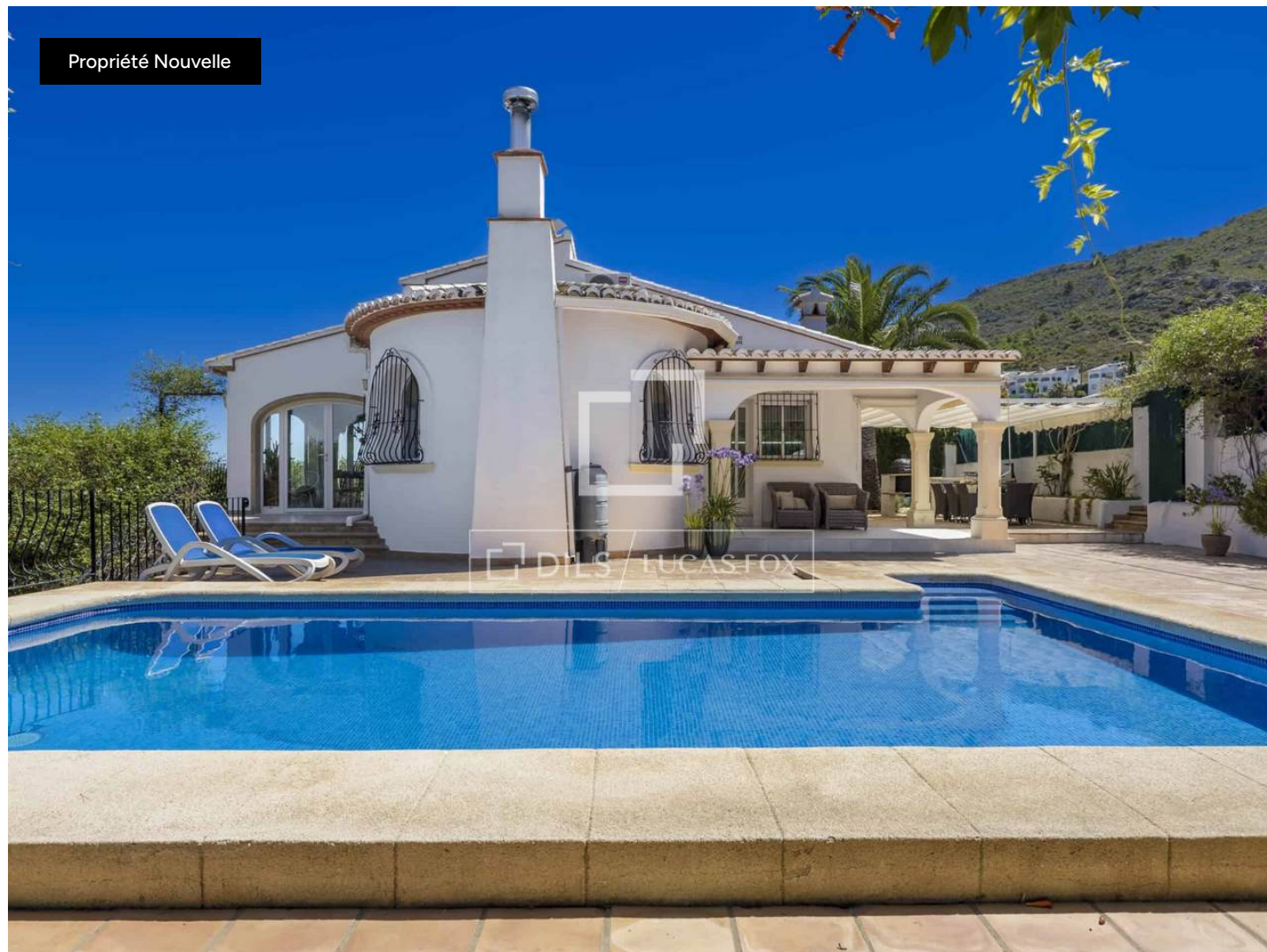


639 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 4 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	139m ²	703m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

639 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 4 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Charmante villa espagnole avec vue panoramique sur le Montgó, de plain-pied et un studio indépendant pour les invités, idéalement située entre Jávea et Moraira.

Vous rêvez d'une villa espagnole où calme, intimité et vues à couper le souffle se conjuguent ? Cette charmante maison de plain-pied, située dans le quartier résidentiel paisible de Calistros à Benitachell, mérite assurément le détour. Vous pourrez y admirer chaque jour des panoramas spectaculaires sur l'imposant massif du Montgó et l'église typique de Benitachell, tandis que Jávea et Moraira ne sont qu'à quelques minutes.

En entrant dans la villa par la terrasse couverte, vous êtes immédiatement séduit par son atmosphère chaleureuse et accueillante. Des couleurs neutres, de grandes fenêtres et plusieurs portes-fenêtres créent un espace de vie lumineux et aéré. La cuisine ouverte, entièrement équipée avec plaque à induction, four, micro-ondes et lave-vaisselle, et son coin repas convivial, forment le cœur de la maison. Le salon confortable, climatisé et agrémenté d'une cheminée à bois, communique harmonieusement avec la salle à manger lumineuse, où la vue panoramique sur le Montgó et la charmante église de Benitachell transforme chaque repas en un moment privilégié.

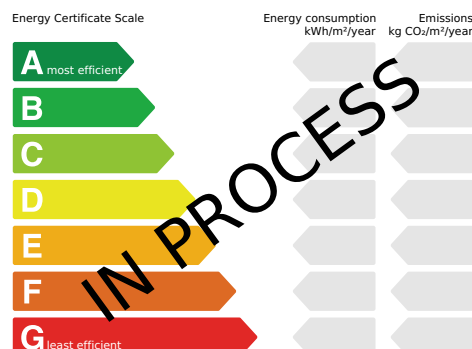
Cette villa de plain-pied a été conçue avec soin. Le hall d'entrée dessert deux chambres d'amis confortables, une salle de bains familiale avec baignoire et la spacieuse suite parentale. Cette dernière est équipée de la climatisation, d'un ventilateur de plafond et d'une salle de bains privative avec douche à l'italienne. Toutes les chambres disposent de placards intégrés, de volets roulants et de moustiquaires. De plus, le chauffage central au gaz assure un confort optimal toute l'année.

L'un des atouts majeurs de cette villa réside dans le fait que la piscine et la vaste terrasse ensoleillée se trouvent au même niveau que la pièce de vie principale. Cette configuration crée une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur, vous permettant de profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Grâce à l'emplacement privilégié de la villa sur le terrain, plusieurs terrasses ont été aménagées, offrant des espaces ensoleillés et ombragés, vous assurant ainsi de toujours trouver l'endroit idéal pour vous détendre tout au long de la journée. Que ce soit pour un long dîner près de la cuisine d'été, une partie de pétanque ou simplement pour admirer la vue imprenable, ce magnifique jardin paysager vous invite à passer chaque jour au grand air.



lucasfox.fr/go/jav71649

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Espace chill-out, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

639 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 4 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Le niveau inférieur offre encore plus d'espace et de flexibilité. Un escalier extérieur mène à la buanderie, qui peut accueillir un lave-linge, un sèche-linge et une petite kitchenette. De plus, la villa comprend un studio indépendant entièrement équipé avec sa propre salle de bain dotée d'une douche à l'italienne. Idéal pour recevoir famille et amis, il peut également servir de bureau à domicile confortable ou d'atelier. Un grand cellier séparé est parfait pour ranger le mobilier de jardin et autres effets personnels.

Ce terrain entièrement clos offre une excellente intimité et est accessible par un portail électrique. Deux places de parking privées sont disponibles sur la propriété. La villa se situe dans le quartier résidentiel de Calistros à Benitachell, un quartier établi et bien établi, bénéficiant d'un éclairage public et d'un cadre de vie agréable et accueillant.

Cette villa allie à la perfection le charme d'une maison espagnole traditionnelle à un agencement pratique, de généreux espaces de vie extérieurs et un emplacement exceptionnel. Une propriété où vous profiterez immédiatement du calme, de l'espace et de vues spectaculaires, tout en bénéficiant de la proximité des commodités de Benitachell, Jávea et Moraira. Une maison idéale pour y vivre à l'année, pour de longs séjours ou tout simplement pour savourer au quotidien le meilleur de la Costa Blanca.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

639 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 4 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne