

New development - Vendu

La Balca Townhouses Propriétés sur golf, El Gironés, Gérone

Un nouveau complexe de Propriétés sur golf à vendre à El Gironés, Gérone



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

New development - Vendu

La Balca Townhouses Propriétés sur golf, El Gironés, Gérone

Un nouveau complexe de Propriétés sur golf à vendre à El Gironés, Gérone

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Propriétés sur golf à vendre à El Gironés, Gérone

Orientés vers la rue du trou 15 du parcours de golf du complexe de golf, nous trouvons ces 8 nouvelles maisons familiales. Ils sont répartis en 2 groupes de 4 maisons qui forment un V autour d'un beau jardin communautaire avec piscine et grandes terrasses à l'arrière des propriétés, pour garantir l'intimité des voisins et offrir une vue spectaculaire sur le parcours de golf.

Les maisons mesurent environ 280 m² et sont réparties sur 2 étages, en plus de l'étage inférieur qui reçoit également de la lumière naturelle. Cet étage offre un espace de 90 m² idéal comme salle de jeux, salle de sport ou cave, par exemple.

Le salon / salle à manger décroisé a une cheminée confortable, puis nous trouvons la cuisine design moderne Bulthaup avec des appareils Neff. Depuis le salon, nous atteignons une terrasse avec barbecue, qui se marie parfaitement avec les espaces extérieurs du complexe, avec une piscine à débordement commune avec accès à la plage et vue sur le parcours de golf.

Les 3 chambres sont situées à l'étage supérieur, y compris la chambre principale avec dressing et salle de bain privée. Les maisons disposent également de la climatisation et du chauffage au sol, ainsi que de 2 places de stationnement par maison.

En outre, ils ont un grand atrium avec des plantes qui commence au sous-sol et offre de la lumière naturelle, améliore la ventilation et donne beaucoup de personnalité à ces belles maisons.

Faits saillants

- Emplacement prestigieux en face d'un terrain de golf
- 3 chambres et 3 salles de bain
- Cuisine Bulthaup
- Jardin communautaire avec piscine
- Terrasse privée avec barbecue
- Belle vue sur le golf



lucasfox.fr/go/la-balca-townhouses

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

New development - Vendu

La Balca Townhouses Propriétés sur golf, El Gironés, Gérone

Un nouveau complexe de Propriétés sur golf à vendre à El Gironés, Gérone



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne