

495 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne à restaurer à Gñerone à seulement 5km du village le plus proche du Baix Emporda et avec 7 hectares de terrain privé.

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17118

400m² 90.037m²

Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

495 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne à restaurer à Gñerone à seulement 5km du village le plus proche du Baix Emporda et avec 7 hectares de terrain privé.

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17118

400m² 90.037m²

Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison de 340m² à deux étages, actuellement ruines | 7 hectares de terrain privé (pâturage et bois) | Bâtiment annexe de 80m² | Puits privé | Possibilité de connecter la propriété au réseau électrique | Officiellement cataloguée

Propriété rustique en vente à Gérone à la campagne dans la région du Baix Empordà, dans le fameux parc naturel de Gavarres, à seulement 5km du village le plus proche, à 9km de Bisbal d'Empordà et à 30km des plages les plus proches de la Costa Brava.

Cette propriété, construite au XVII^{ème} siècle, est actuellement en ruines et a aujourd'hui besoin d'être restaurée au complet. Le domaine comprend une maison principale de 340m², un autre de 80m² et 7 hectares de terrain privé.

La propriété est accessible grâce à une route de 1,5km qui va de Sant Sadurni de l'Huera jusqu'à Cassà de la Selva. Ses ruines sont officiellement cataloguées par la municipalité de Cruilles, Monells et Sant Sadurni de l'Huera.



lucasfox.fr/go/lfcb1007

Parking, Vues, Puit, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

495 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne à restaurer à Gñerone à seulement 5km du village le plus proche du Baix Emporda et avec 7 hectares de terrain privé.

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17118

400m² 90.037m²

Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne